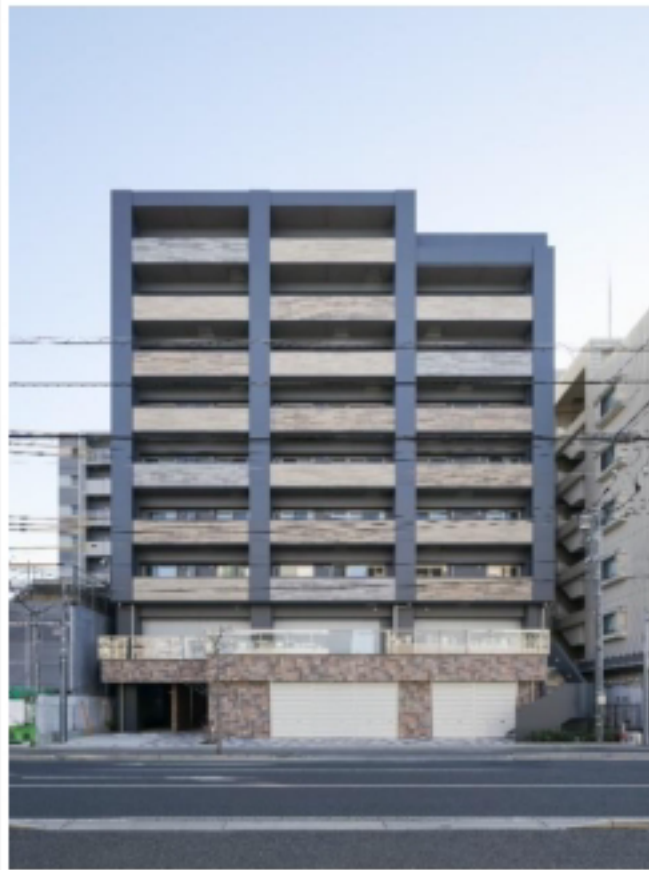


管理公司可提供中文服务。日语不流畅的朋友也可以安心入住。 관리회사 한국어상담가능!일본어가 아직 서투신분도 안심입주!

B CITY ART RESIDENCE CENTRAL PARK

For Rent



名称 : B CITY ART RESIDENCE CENTRAL PARK 702
 所在地 : 千葉県流山市前平井125-1
 交通 : TXつくばエクスプレス 「流山セントラルパーク」駅 徒歩1分
 流鉄流山線 「流山」駅 徒歩16分
 構造 : RC造 地上9階建
 築年数 : 2018年11月
 契約期間 : 普通借家2年間 (更新料:新賃料の1.5ヶ月分)
 賃料 : 159,000円
 管理費 : -
 礼金 : 1ヶ月
 敷金 : -
 保証金 : 132,500円 ※退去時償却
 ※ハウスクリーニング費を含む
 ※故意、過失部分については別途請求あり。
 入居日 : 2024年11月10日退去予定 / 11月24日入居開始予定
 面積 : 52.65㎡
 備考 : ・フレックス少額短期保険 / 2年
 (¥23,000~¥30,000のプランからお選び下さい。)
 ・Bリリース (24時間安心サービス) / 2年 20,000円+税
 ・鍵交換費用 20,000円+税
 ・保証会社加入必須 (Casaから審査をかせさせていただきます)
 Casa:総賃料の50% (500円+税/月) (10,000円/年)
 ※審査結果により、保証会社の変更をお願いする場合があります。
 ・解約予告2ヶ月前 (短期解約違約金有り)
 ・ペット飼育:多頭飼い可
 1匹飼育:小型犬~大型犬 (敷金+1ヶ月) 猫 (敷金+1.5ヶ月)
 2匹飼育:小型犬~大型犬 (敷金+2ヶ月) 猫 (敷金+2.5ヶ月)
 3匹飼育:小型犬~大型犬 (敷金+2.5ヶ月) 猫 (敷金+2.5ヶ月)
 ※犬と猫両方飼育される場合は猫の敷金ルールが適用されます。
 ・図面と現況が異なった場合は現況優先します。
 ・契約書発行後のキャンセルは33,000円の手数料頂戴します。

※同タイプ別部屋のお写真になります。


無料WIFI導入済

モニター付インターホン
 防犯カメラ
 ダブルロック
 宅配ボックス
 グリル付ガス3口システムカウンターキッチン
 浴室換気乾燥暖房機
 タンクレス温水洗浄便座
 敷地内ゴミ置き場



[建物管理]
 DOTOWN株式会社 03-5339-2577
 バイク・駐輪場 有 (空要確認) / 駐車場 無



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒160-0007 東京都新宿区荒木町22番地タジマビル2階

 **03-3353-0303**
 03-3353-0404
 info@smirea.net

担当 **川元 裕喜**



スマホで物件確認