

PROUD
FLAT

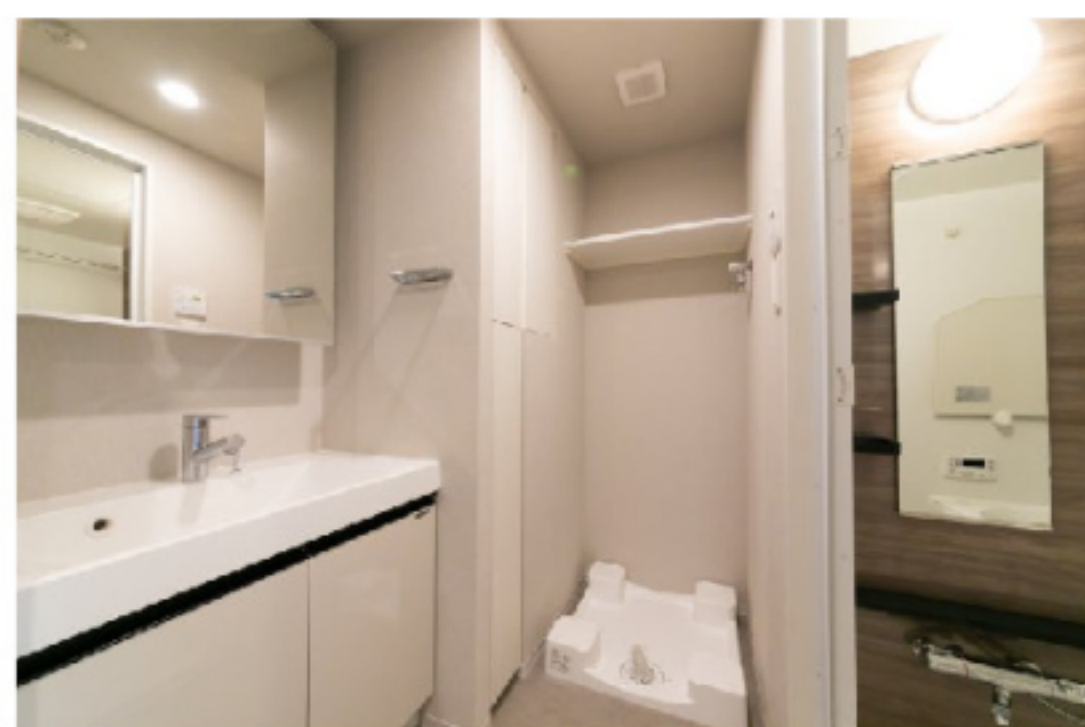
月額賃料 183,000円

共益費 15,000円

1LDK

あしたを、つなぐ
野村不動産グループ

プラウドフラット清澄白河 II 207



交通1	半蔵門線「清澄白河」駅 徒歩6分
交通2	都営大江戸線「清澄白河」駅 徒歩8分
交通3	
所在地	東京都江東区三好 2丁目4-14
構造	鉄筋コンクリート7階建
総戸数	49戸
築年数	築4年

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
種類	普通借家	期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月	解約予告	1ヶ月
保険加入必須	有 火災保険	火災保険	貸主指定保険
保証会社	必加入	鍵交換代(税込)	36,300円
面積	35.75㎡	向き	東
現況	空家	入居可能日	予定2025年9月上旬
内見	可		
駐車場	空無 身障者区画無し		
バイク	空有 月額3,300円(税込) 敷金1ヶ月		
駐輪場	空有 月額330円(税込) ※区画指定あり		
ペット	可能	敷金積み増し	ペット飼育1ヶ月
楽器	不可	SOHO	不可
二人入居	可		

ペット可

ペットは小型犬、猫1匹まで
(1LDK以上は2匹まで)
ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し

プラウドフラットシリーズ。
東京メトロ半蔵門線「清澄白河」駅へ徒歩5分の好立地。
「大手町」駅まで直通7分と都心を身近にしながら、
「清澄庭園」や「木場公園」の緑を感じることのできる人気エリア。
ペット飼育可能。(※飼育時は敷金1ヶ月プラス)

図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社	エポスカード 【B】 賃料総額40%/月額800円【GTN】 賃料総額50%/月額2,000円
	クレディセゾン 利用料：初期費用：賃料総額の40% / 月額保証料：800円
	オリコフォレントインシュア 初期費用：賃料総額の40% / 月額2,000円(楽天損保付き)
	SBIギャランティ 初期費用：賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円

- 携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。
- 退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様負担となります。
- CATV, CS, BS, インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事及び月額使用料は借主様の負担となります。

保証会社・火災保険
詳細はこちら



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net



川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認