

築浅

ペット可 RC

プレスタンテ中葛西

東京メトロ 東西線「葛西駅」8分

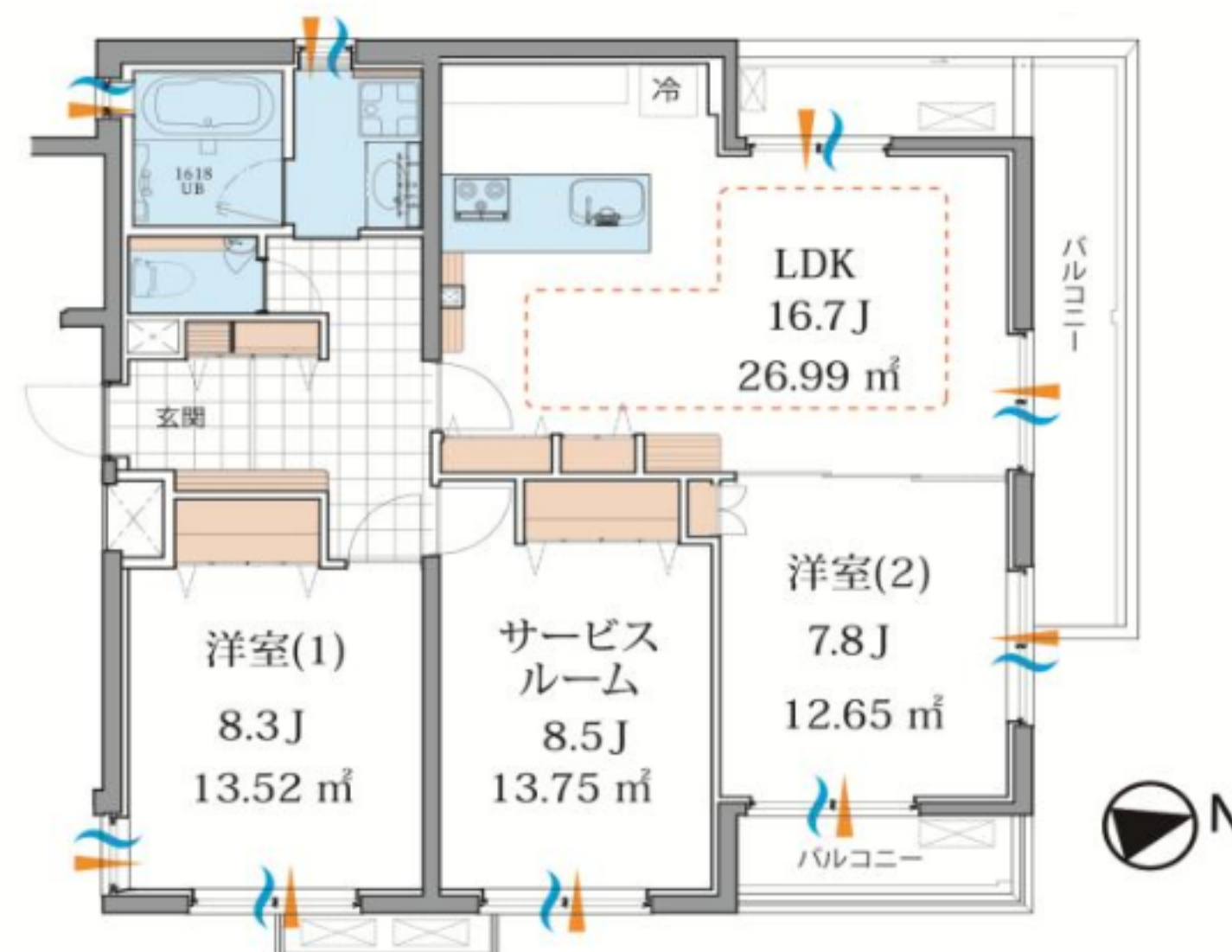
☆ 敷地内駐車場あり ☆

デザイナーズ! ペット可♪ 床暖房、食洗機付!

402号室 2SLDK 89.24㎡

賃料 265,000円

共益費 5,000円



402

■ 物件概要

住所	〒134-0083 東京都中葛西2-26-16		
最寄駅	東京メトロ東西線「葛西駅」徒歩8分		
入居可能日	5月中旬(清掃中 内見可能)		
構造	R C 5階建て	駐車場	27,500円(税込)
完成年月	2018年4月	駐輪場	有

■ 契約条件

契約期間	2年	礼金	1ヶ月
共益費	5,000円	敷金	1ヶ月
仲介手数料	賃料の1ヶ月分+税		
保証会社Casa	加入必須/初回: 月額支払額×50% 1万円/1年毎		
火災保険	16,000円~/2年		
更新料	新賃料1ヶ月		
鍵交換代	22,000円(税込)		

■ 設備仕様

設備仕様	●デザイナーズマンション
	●3口IHシステムキッチン(グリル、食洗機付)
	●オートロック ●エレベーター
	●宅配BOX ●追い炊き機能
	●エアコン(残地物) ●温水洗浄便座
	●温水洗浄便座 ●バス/トイレ別
	●タッチキー ●オートロック
	●浴室追焚き乾燥機付 ●床暖房
	●TVモニターフォン ●カウンターキッチン
	※1年未満の解約の場合違約金1ヶ月
	※ペット可 小型犬・猫 合計2匹まで
	1匹=敷金+2ヶ月(解約時2ヶ月分償却)
	2匹=敷金+3ヶ月(解約時3ヶ月分償却)



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜