

# エクセルシオール目黒三田

204 号室

賃料	共益費	礼金	敷金	償却
267,000 円	10,000 円	0 ヶ月	0 ヶ月	0 ヶ月

フリーレント1か月分（賃料のみ）付き！！



建物所在地	東京都目黒区三田2丁目10-63	区分	
交通	JR山手線/目黒 徒歩10分 JR山手線/恵比寿 徒歩12分 東急目黒線/目黒 徒歩10分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:4階 地下:1階	種別	マンション
専有面積	47.08 m <sup>2</sup>	入居時期	即入居
竣工年月	2022/6/30	方角	南西

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> <li>■契約/普通借家契約</li> <li>■契約期間/2年</li> <li>■解約予告/2ヶ月前</li> <li>■更新料/新賃料 1ヶ月</li> <li>■更新事務手数料 11,000円</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■室内抗菌処理代/0円</li> <li>■事務手数料/0円</li> <li>■火災保険/20,000円</li> <li>■保証会社加入必須</li> <li>ルームバンクインシュア 他</li> <li>■ペット飼育犬または猫2匹迄※中型犬相談(飼育時敷金1ヶ月追加、預かり)</li> </ul>
------	--	---

特約事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>■短期解約違約金あり(1年以内解約時賃料の1ヶ月相当)</li> <li>■禁煙</li> <li>■楽器不可</li> <li>■退去時クリーニング費用/借主負担</li> <li>■エアコンクリーニング費用/借主負担</li> <li>■フリーレント1か月分(賃料のみ)</li> <li>■住民票提出必須</li> </ul>
------	---

設備	<p>システムキッチン、2口IHキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、浴室換気乾燥機、追い炊き、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターネット(TV)、TVモニター付オートロック、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、ペット2匹飼育可</p>
----	---



図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>  
 東京都知事免許(2)第98911号  
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜