

ザ・プレミアムキューブG潮見

418

号室

賃料
104,500 円

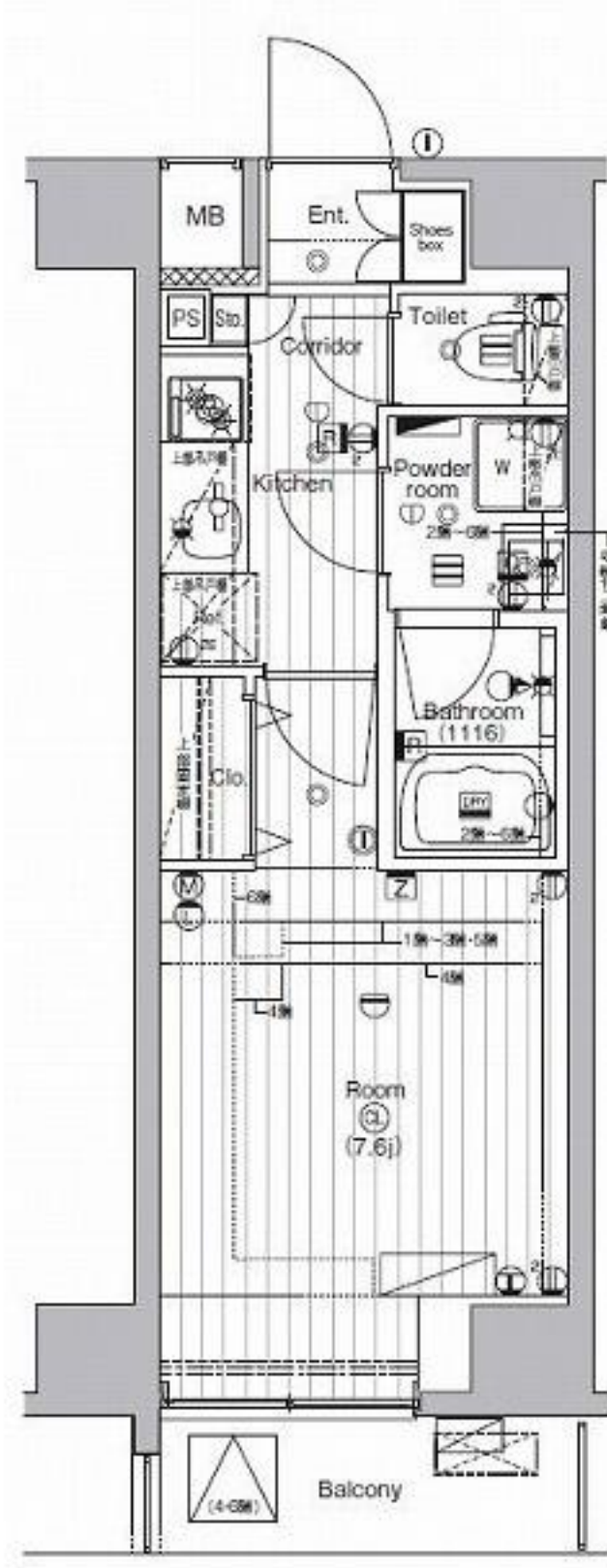
共益費
15,000 円

礼金
0.5 ヶ月

敷金
0 ヶ月

償却
0 ヶ月

【W-Fiインターネット無料！※シーファイブ】貴重なルーフテラス、ドッグラン付き物件です！ペット2匹飼育可能 高級分譲賃貸マンション！



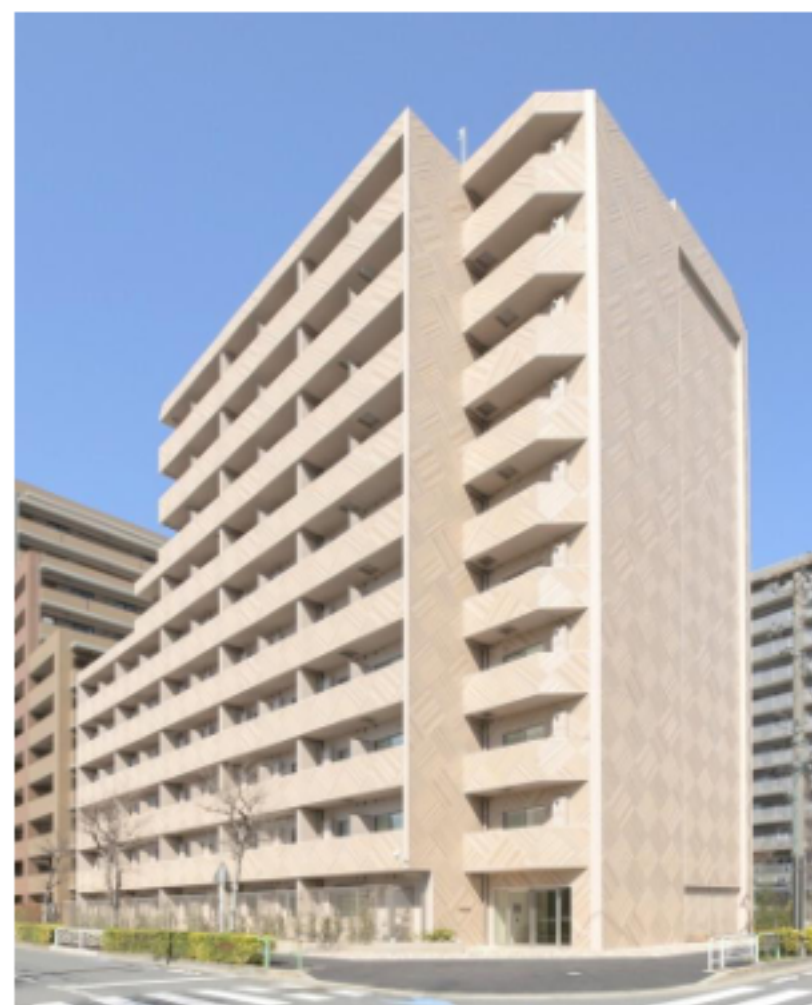
建物所在地	東京都江東区潮見2丁目10-25	区分	
交通	J R京葉線/潮見 徒歩5分 東京メトロ有楽町線/辰巳 徒歩23分 東京メトロ有楽町線/豊洲 徒歩32分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:10階	種別	マンション
専有面積	25.62 m ²	入居時期	即入居
竣工年月	2019/3/1	方角	北

賃貸条件	■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれか2匹(成長時体長50cm以下、体重10kg以下)	
------	--	--

特約事項	■指定電力案内有(契約自由) ■IoT特約あり
------	-------------------------

設備	システムキッチン、ガス付2口ガスレンジ、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24h換気浴室換・乾・暖、追炊き機能付きオートバス、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、2F以上、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターネット(TV)、TVモニター付オートロック、エレベータ二基、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、…
----	---

■口振手数料：～660円 ■保証会社の更新料：10,000円～
■クリーニング費用(～30m²/66,000円※SZP成約時退去時クリーニング費用に含む)
■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net



川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認