

種別・名称	マンション ミューズ	間取	1LDK	家賃	115,000円	敷金	1ヶ月
				共益費	4,000円	礼金	1.5ヶ月



所在地	神奈川県川崎市宮前区宮前平1丁目9-3		
交通	田園都市線 宮前平駅より徒歩 5分 田園都市線 宮崎台駅より徒歩 8分		
募集号室	305	面積	42.05㎡
主要採光	東	契約・期間	普通借家契約・2年
募集状況	募集中	用途	住居専用
現況	空予定	現況補足	11月29日退去予定
築年月	2017年09月	総戸数	12戸
構造	鉄骨造 地上3(地下0)階建/所在階数 地上3階		

【キャンペーン・備考】
 ■法人契約は礼金2ヶ月となります
 【駐車場・駐輪】
 駐車場：車庫なし物件/自転車置場：有、バイク置場：有
 【インフラ】
 都市ガス、電気あり、水道：メーター検針、排水：下水道
 インターネット：シェアタイプ、1Nコース無料(別途契約)※詳細はイッツコムにお問い合わせ下さい
 CATV：その他(イッツコム)
 【建物・設備・契約条件】
 バイク置場・オートロック・カードキー・TVインターホン・CATV(ケーブルテレビ)・カウンターキッチン・システムキッチン・2口コンロ・IHクッキングヒーター・グリル・追焚機能浴室・浴室乾燥機・温水洗浄便座・暖房便座・室内洗濯置・室内物干し・エアコン・収納・シューズボックス・外壁タイル貼り・バス・トイレ別・洗面所独立・シャワー付洗面台・ペアガラス・角部屋・最上階・バルコニー・保証会社要契約・ペット相談・二人入居可・事務所利用不可
 【その他費用】
 当社指定総合保険加入要 (17,900円/2年)
 更新事務手数料(なし)
 更新料(1ヶ月)
 鍵交換代 契約時、27,500円(内税)
 その他 契約時、16,500円(内税)
 安心入居サポート 毎月、1,100円(内税)
 【募集情報】
 〈日本国籍〉PHs賃貸サポート
 初回保証料：月支払総額の50%
 事務手数料：月支払総額の1%
 ■駐輪場：自転車・原付50ccまで可
 ■500cc以上：月額2,200円(内税)
 ※その他 契約時、16,500円(内税)⇒害虫防除費用(必須)
 ※退去時精算：ムシ駆除費用49,500円(内税)
 エアコンクリーニング費用13,200円(内税)/台
 ★ペット：室内小型犬、猫 計2匹※敷1増
 ■法人契約は礼金2ヶ月



※図面・画像など掲載情報が現行と相違するときは、現況を優先させていただきます。

物件CD：0

わかりやすい くらべやすい **めやす賃料 表示** 124,990円

めやす賃料とは、賃料、共益費(管理費)、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃貸した場合(定期借家の場合は契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。
 ※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金額から必ず差し引くものをいいます。
 ※めやす賃料は、実際の支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。
 ※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

情報提供日	2024/11/09	次回更新予定日	2024/11/23
-------	------------	---------	------------



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

☎ **03-3353-0303**
 FAX 03-3353-0404
 MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜