

築浅

ザ 駒沢アジト

# The Komazawa AJITO



- デザイン性高い、こだわりの空間！
- 吹き抜け高天井で明るく開放感があるリビング！
- 天井高1400mmの広々7.6帖ロフト♪  
階段で上れるので荷物の移動も安心。寝室としても利用可能！
- 猫2匹まで飼育可能！ロフトが遊び場に♪



ADDRESS : NOZAWA 4-4-1 SETAGAYA-KU, TOKYO  
 STRUCTURE : 2-STORY WOODEN  
 COMPLETION SCHEDULED : in SEP. 2020



Tokyu Denentoshi Line  
 「Komazawa-daigaku」 Station w 11 min

**No.23 1LDK / 44.36㎡(13.41坪) + 15.31㎡(LOFT)**

【月額賃料】165,000円【管理費】8,000円

【敷金】なし【礼金】なし

【駐車場】近隣月極駐車場あり(徒歩1分)

【入居時期】相談【契約期間】2年【更新】あり【更新料】新賃料の1ヶ月

【備考】

- ※契約期間中は当社指定の保険に加入して頂きます(21,500円/非課税)
- ※24時間365日安心サポート加入必須(2年間で16,500円/内消費税1,500円)
- ※保証会社加入必須(アーク・全保連)
- ※1度目の更新をせずに解約の場合、賃料1ヶ月の違約金あり。
- ※鍵交換代27,500円(内消費税2,500円)
- ※自転車駐輪シール代550円(内消費税50円)
- ※ペット飼育可(猫2匹まで)飼育時ペット礼金1ヶ月(2匹の場合1.5ヶ月)
- ※家賃は口座引落となり、毎月引落手数料がかかります。



FLOOR PLAN



## LIFE INFORMATION

【BUS STOP】★野沢龍雲寺バス停……徒歩1分(サミット前)

【GROCERY】

- ★サミットストア野沢龍雲寺……徒歩1分
- ★セブンイレブン世田谷野沢2丁目……徒歩3分
- ★ローソン世田谷野沢二丁目店……徒歩5分
- ★まいばすけっと野沢2丁目……徒歩8分
- ★成城石井柿の木坂店……徒歩9分

【RESTAURANT】

- ★ラーメン・せたが屋本店……徒歩1分
- ★トンカツ・ふらい亭……徒歩3分

【PARK・UNIVERSITY・OTHERS】

- ★鶴が久保公園……徒歩3分
- ★駒沢オリンピック公園……徒歩12分
- ★世田谷野沢郵便局……徒歩2分
- ★柿の木坂交番……徒歩9分
- ★日本大学……徒歩11分
- ★駒沢大学……徒歩20分

- ★炭火焼肉・一龍……徒歩1分
- ★ガスト世田谷野沢店……徒歩6分

お問合せ先

日曜日のご内見は、土曜日までにお問合せ下さい。

TRANSCREATION



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>  
 東京都知事免許(2)第98911号  
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜