

Ts ハウス 駅近ペット主役のマンション！！

★大型犬 OK・駐車場空き有り★

※ワンボックスカーOK

JR 総武線「平井駅」北口から徒歩 5 分



号室	賃料(円)	管理費(円)	間取り	専有面積(㎡)
203	189,000	6,500	2LDK	70

★周辺施設★

- ・セブンイレブン(コンビニ) 100m
- ・西友 平井店 (大型スーパー) 250m
- ・どらっくばす(ドラッグストア) 200m
- ・豊田屋(有名なあんこう鍋屋) 120m

広々ゆったり洋室
わんちゃん・ねこちゃん
も走り回れます！



日当たり良好でペットちゃんとお部屋で日光浴～♪



温水グルーミングスペース

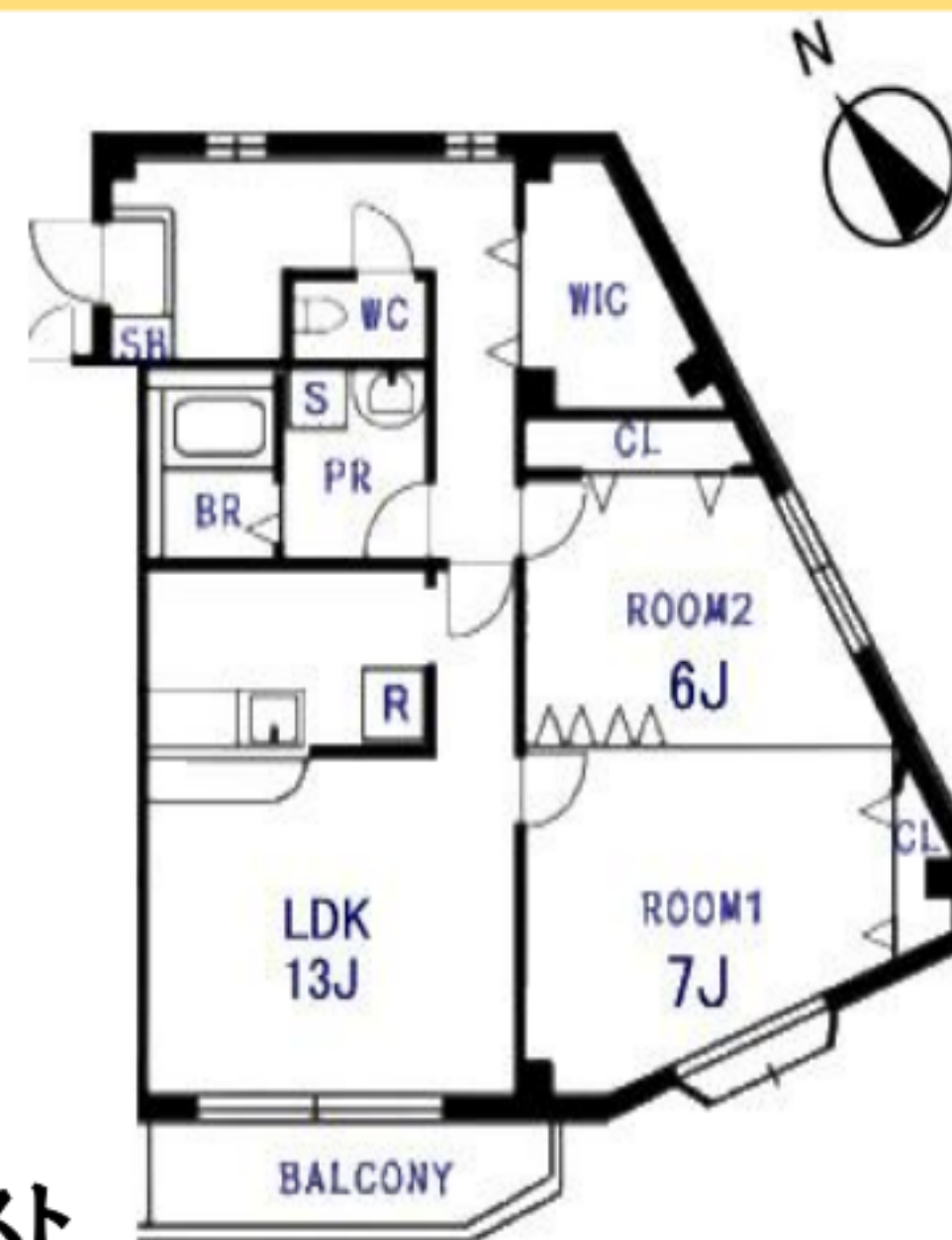


脱走防止柵



ペット専用温水足洗い場

バルコニーも広々♪



203 号室

追い焚き機能・独立洗面台付

玄関ペット脱走防止柵・ペット専用ドア

ペット専用温水足洗い場・ペット専用温水シャワー室・うんちダスト
等設備完備！！

物件概要

■所在地：東京都江戸川区平井 6-23-9 ■構造：鉄骨造 3 階建 ■築年月：2003 年 3 月築 ■総部屋数：9 部屋

敷金	1 ヶ月分※ペット飼育時は敷金 1 ヶ月増し
礼金	1 ヶ月分
更新料	更新料 (新賃料の 1 ヶ月分)
更新事務手数料	更新事務手数料(新賃料 0.5 ヶ月分)
早期解約違約金	初回契約期間 2 年を待たず解約の場合、違約金として賃料等の 1 ヶ月分
火災保険料	21,800 円
鍵交換代	ディンプルキーシリンダー 1 個 27,500 円(消費税 10%込)
駐輪場使用料	駐輪ステッカー代として 1 台につき 880 円(消費税 10%込) 初回のみ
設備	CATV,都市ガス,インターネット光回線,バス・トイレ別,ガスコンロ フローリング,独立洗面化粧台,洗濯機置場,液晶付きインターホン,バルコニー
駐車場(空き有り)	月 27,500 円 (消費税 10%込) 別途契約
ペット	可(わんちゃん・ネコちゃん) 2 匹まで



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第 1 1 2 4 1 5 号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net



川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認