

フレア Fullea梅丘

小田急線「梅ヶ丘」駅 徒歩1分

■募集条件

- 敷金・礼金 / 敷金1ヶ月・礼金0ヶ月
- 共益費 / 11,000円/月
- 契約期間・更新 / 普通賃貸借2年 更新料は新賃料1ヶ月分
必須：エポス・エルズ・ジェイリース 初回保証料：賃料総額の50%～、
- 保証会社 / 月次保証料：賃料総額の1.5% 他保証会社利用有
(保証料の支払い条件は保証会社により異なります。)
※GTNのみ初回保証料100%
- 火災保険 / 必須 弊社指定保険 22,000円(非課税)/2年毎
- 鍵交換費用 / 必須 30,000円(税別)
- その他 / 必須 24時間サポート18,000円(税別)/2年毎
※短期解約違約金有 (2年未満2ヶ月分)

■物件概要

- 所在地 / 東京都世田谷区梅丘1-23-2
- 構造 / 鉄筋コンクリート造 地上5階建
- 築年月 / 2021年3月築

■建物設備

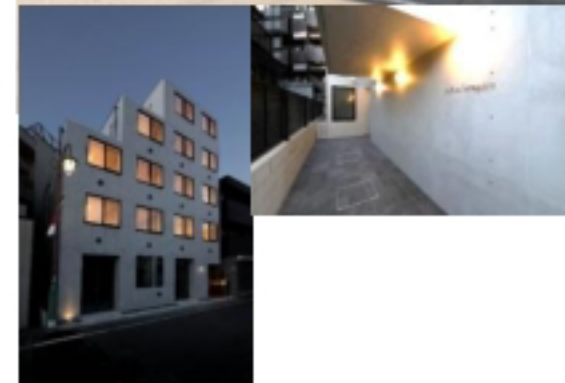
- オートロック
- 宅配BOX
- エレベーター
- 都市ガス
- 集合ポスト
- 敷地内ゴミ置場
- 無料インターネット利用可
- 防犯カメラ

■室内設備

- モニター付きインターフォン
- エアコン2基
- シューズボックス
- 2口IHコンロキッチン
- 独立洗面台
- 室内照明
- 給湯
- バストイレ別
- 浴室乾燥機
- 温水洗浄便座
- 室内洗濯機置場
- 追い炊き機能付きバス
- 角部屋
- 室内物干し

■備考

※図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



※別室参考写真



ペット飼育可能

種類・複数匹等

ご相談下さい!

※飼育時:敷金1ヶ月積み増し

月額インターネット無料!

スッキリ壁面埋込み型
回線速度1Gbps
プロトコル:IPv6
WiFiを採用

7/30退去予定・7/31～内見可・8月中旬入居可能◎

1LDK/29.96㎡

301号室

賃料 **121,000** 円



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒160-0007 東京都新宿区荒木町22番地タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net



川元 裕喜



スマホで物件確認