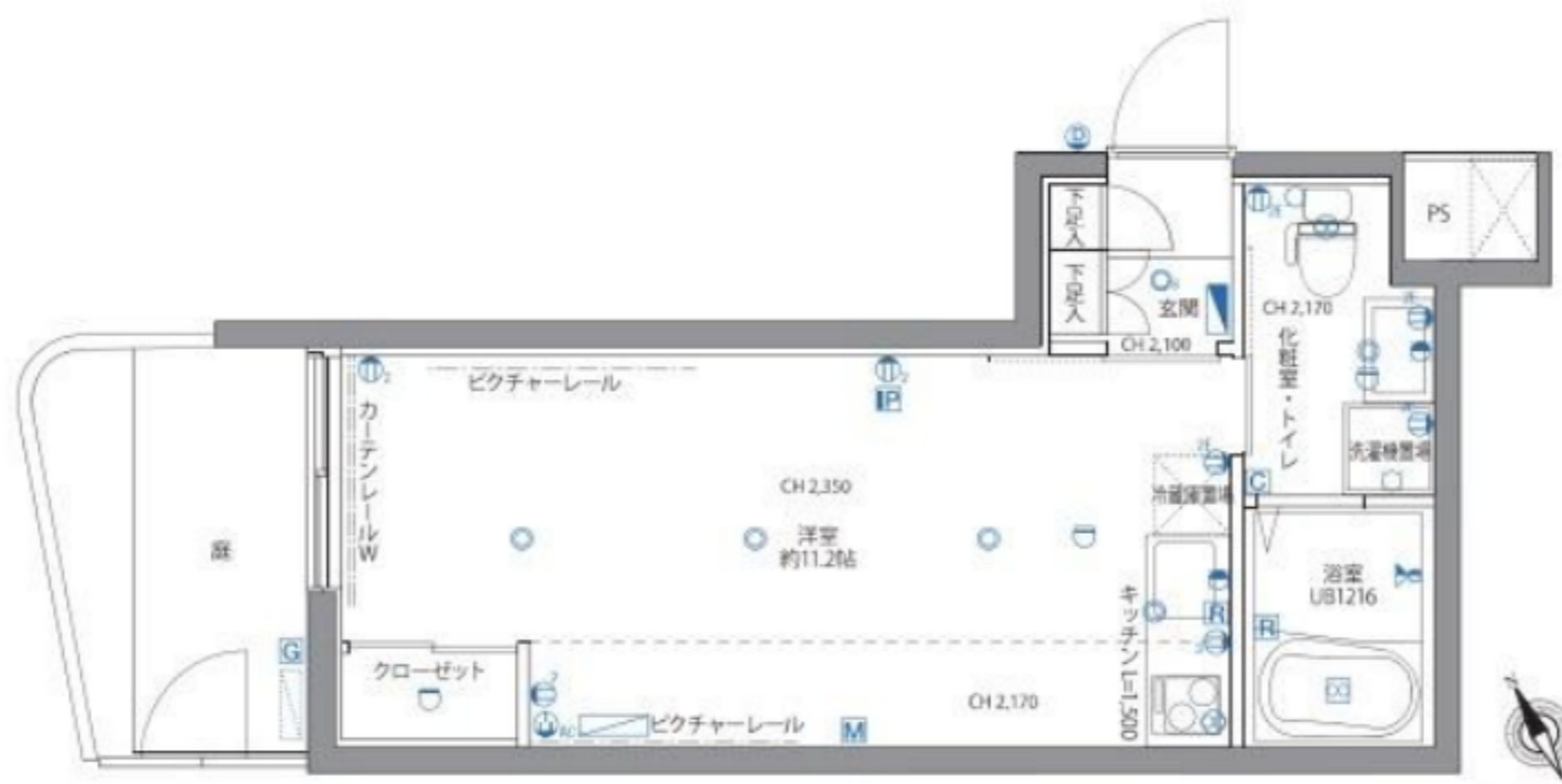


スペリオール白金台

102 号室

賃料	共益費	礼金	敷金	償却
135,000 円	15,000 円	1 ヶ月	1 ヶ月	1 ヶ月

3線3駅利用可能！セキュリティも室内設備も充実！ペット可（中型犬まで飼育可能！！）高級デザイナーズレジデンス♪



建物所在地	東京都港区白金台2丁目19-8	区分	
交通	都営浅草線/高輪台 徒歩5分 都営三田線/白金台 徒歩7分 JR山手線/五反田 徒歩11分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:3階 地下:1階	種別	マンション
専有面積	27.39 m ²	入居時期	05/01
竣工年月	2016/10/24	方角	北西

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) 	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/22,000円 ■火災保険/23,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹(中型犬除く)の場合共益費+3500円追加、中型犬飼育の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれか1匹(小型犬:体長50cm以下・10kg以下、もしくは中型犬)
------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由) ■駐輪場申込必須(月額500円)
------	--------------------------------------------------------------------------------------------

設備	<p>システムキッチン、2口IHキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24H換気浴室換・乾・暖、追い炊き、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS対応、地デジ対応、インターネット対応(要契約/利用者負担)、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、イタホ(TV)、TVモニター付オートロック、エレベータ、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、ペット1匹飼育可</p>
----	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

■口振手数料: ~660円 ■保証会社の更新料: 10,000円~
 ■クリーニング費用 (~30m²/55,000円)
 ■2人以上入居の場合、共益費1,000円増額
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

☎ **03-3353-0303**
 FAX 03-3353-0404
 MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜