

NEW

メゾンド学芸大

敷金0・礼金0キャンペーン中！！

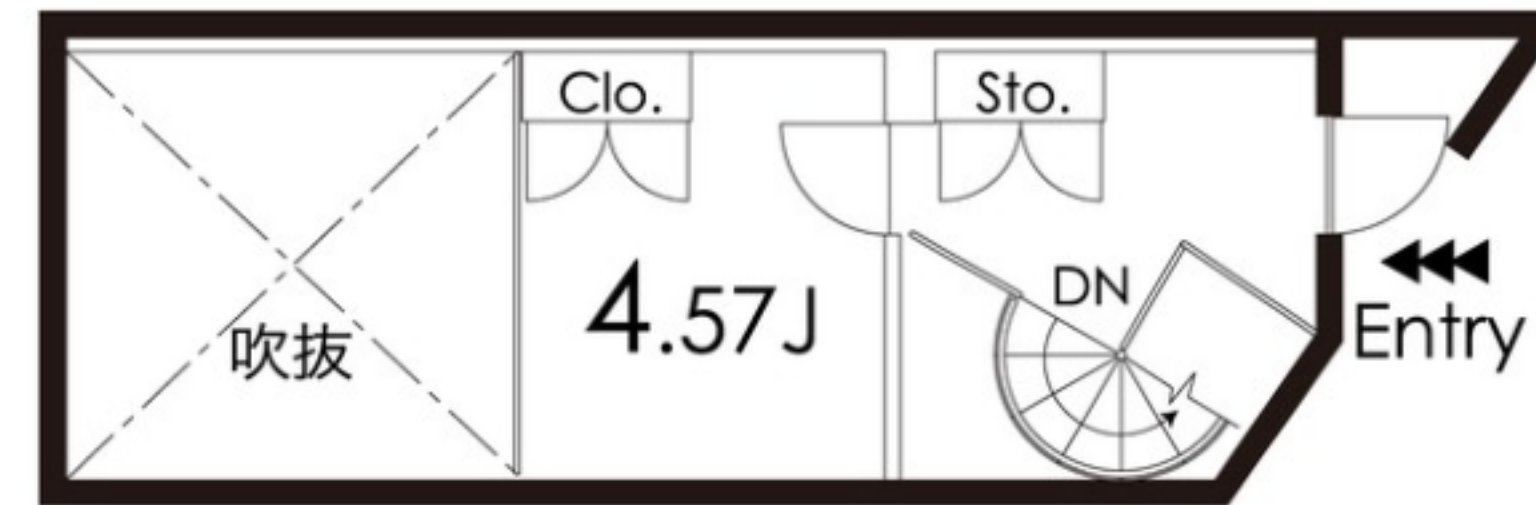
RENECAT導入済物件★消臭抗菌効果が半永久持続

【便利！！】Amazon置き配対応マンション！

Access

東急東横線

学芸大学駅 徒歩2分



1F



B1F

105 号室 専有面積 43.76 m²

間取 1LDK

賃料 158,000 円/月

共益費 10,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都目黒区鷹番3丁目9-4

構造・規模/ 鉄筋コンクリート造3階

総戸数/ 16戸

築年月/ 2008年11月26日

入居日/ 2025年08月03日

契約条件

敷金0ヶ月礼金0ヶ月

A保証システム利用料:家賃総額の55%～

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

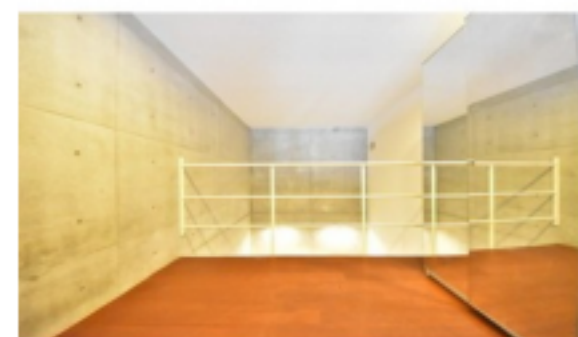
当社指定賃貸入居者総合保険加入の事(別途費用)

※賃料口座引落し(決済サービス料:月額550円)

普通賃貸借2年契約

☆キャンペーンは5/末までの成約者様限定

- デザイナーズメゾネットタイプ
- 玄関扉ダブルロック搭載
- 24時間利用可能な宅配BOX
- 汚れの付きにくいウォールナット
- トイレとバスルーム独立型
- 温水シャワートイレ
- 室内照明
- 雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- エアコン標準装備(2基)
- 独立洗面台
- ☆浴室テレビ付☆
- システム2口IHキッチン
- 収納便利なクローゼット
- 敷地内ダストボックス
- インターネット対応(別途費用)
- CATV(別途費用)
- ペット可(別途敷金1ヶ月)
- 大型1匹or中型犬は2匹までOK
- 24時間受取可能!宅配BOX
- 退去時清掃費用、更新時更新費用等有り



24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
 ※壁紙の色は変更する場合がございます。



ペット可賃貸のスマイリア

https://www.smirea.net/

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜