

# ジェノヴィア四谷三丁目グリーンヴェール

## 208

号室

賃料  
144,000 円

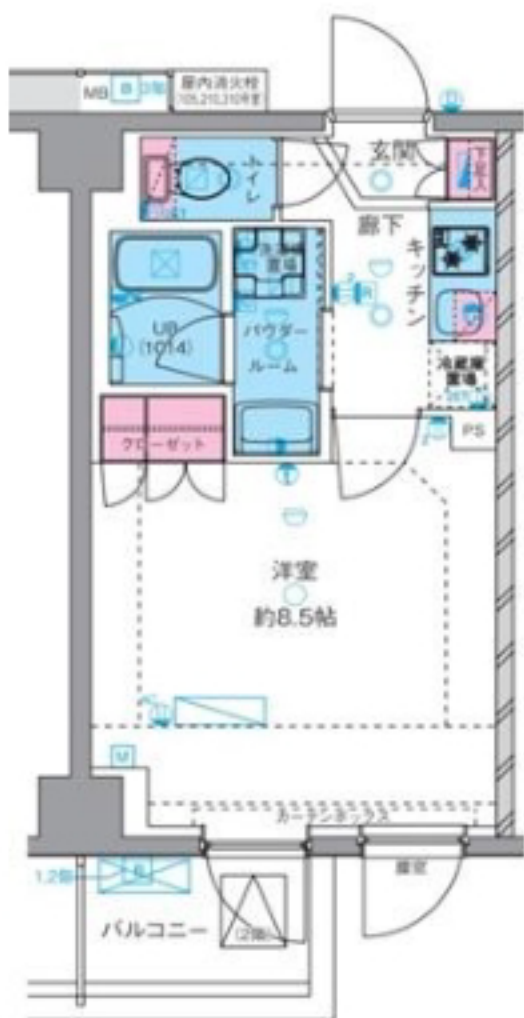
共益費  
10,000 円

礼金  
0 ヶ月

敷金  
0 ヶ月

償却  
0 ヶ月

【W-Fiインターネット無料!※ファイバー光】ペット可 築浅高級賃貸マンション

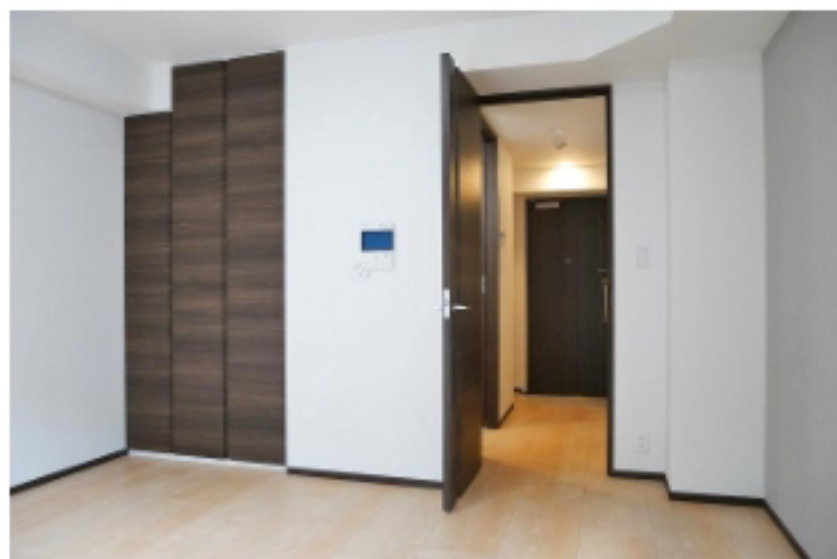


建物所在地	東京都新宿区大京町18-17	区分	
交通	東京メトロ丸ノ内線/四谷三丁目 徒歩7分 東京メトロ丸ノ内線/新宿御苑前 徒歩8分 都営大江戸線/国立競技場 徒歩10分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:10階	種別	マンション
専有面積	25.44 m <sup>2</sup>	入居時期	09/29
竣工年月	2020/6/30	方角	南

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> <li>■契約/普通借家契約</li> <li>■契約期間/2年</li> <li>■解約予告/2ヶ月前</li> <li>■更新料/新賃料 1ヶ月</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■鍵費用/26,400円</li> <li>■火災保険/16,000円</li> <li>■保証会社加入必須</li> <li>■エポスもしくはクレディセゾン</li> <li>■ペット飼育/ペット飼育時敷金1ヶ月追加(償却)※小型犬(20kg以下)または猫いずれか1匹</li> </ul>
------	--	---

特約事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>■短期解約違約金: 1年未満の解約時賃料の1ヶ月</li> <li>■退去時クリーニング費39600円</li> <li>■エアコン内部洗浄費13200円/1基【お申込みの際はSMZ用の申込書類をご使用下さい】</li> </ul>
------	---

設備	システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24H換気浴室換・乾・暖、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベーター、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、ペット1匹飼育可
----	--



図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



### ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>  
 東京都知事免許(2)第98911号  
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜