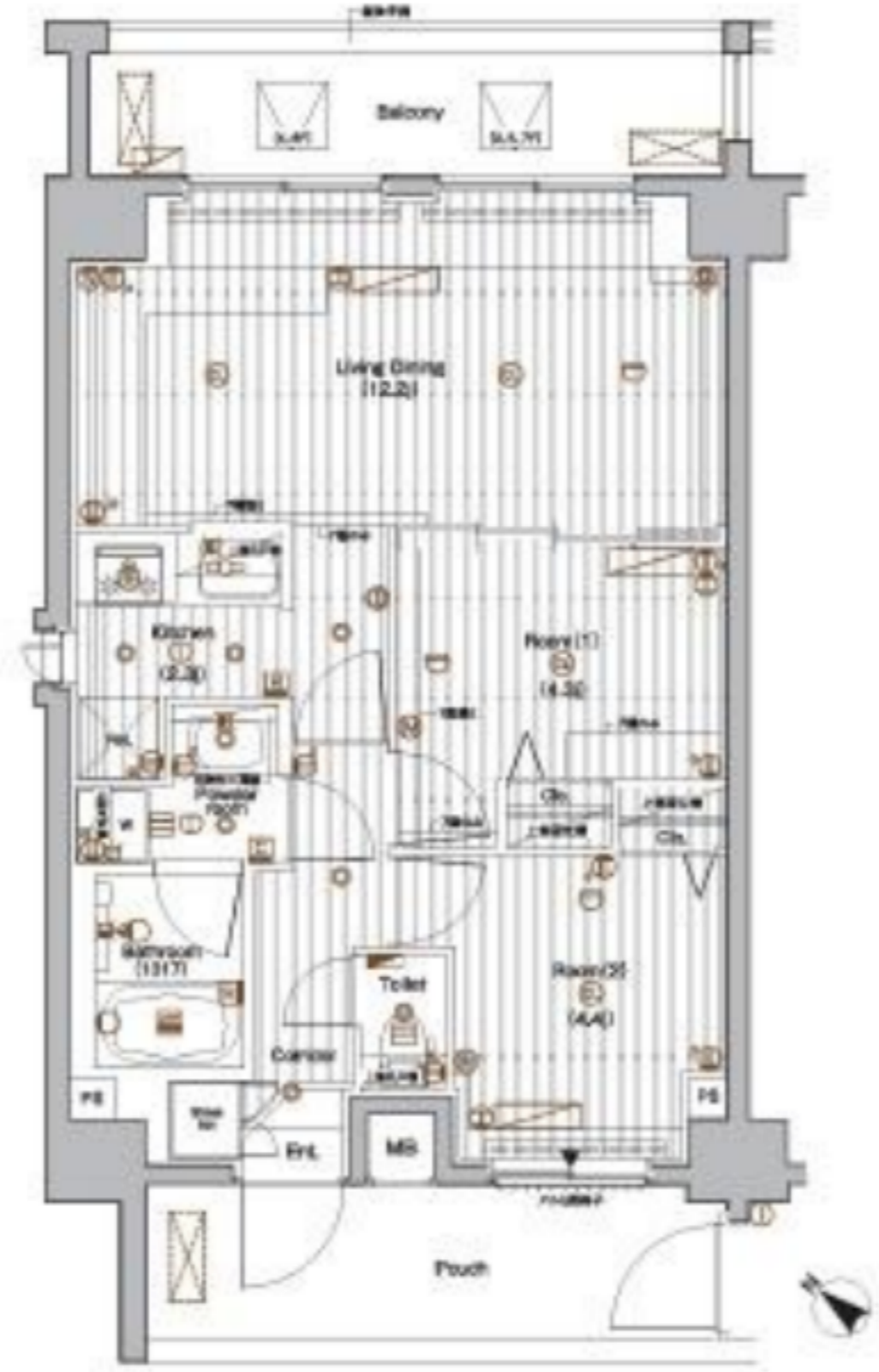


プレミアムキューブ上野毛#no

608 号室

賃料	共益費	礼金	敷金	償却
229,000 円	20,000 円	1 ヶ月	1 ヶ月	1 ヶ月

【インターネット無料!※シーファイブ】ペット2匹飼育可 高級賃貸マンション 嬉しい独立洗面台、浴室換気乾燥暖房機能付きで冬場はポカポカ、夏場はカビ対策、梅雨の時期には洗濯物を乾かすのに重宝!



建物所在地	東京都世田谷区瀬田2丁目20-14	区分	
交通	東急大井町線/上野毛 徒歩10分 東急田園都市線/用賀 徒歩14分 東急田園都市線/二子玉川 徒歩17分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:8階	種別	マンション
専有面積	51.46 m ²	入居時期	03/13
竣工年月	2022/2/3	方角	北東

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> ■契約/普通借家契約 ■契約期間/2年 ■解約予告/2ヶ月前 ■更新料/新賃料 1.5ヶ月 ■更新事務手数料 22,000円(税込) ■短期解約違約金 敷礼プラン時(1年未満の解約時総賃料の1ヶ月)AZP・SZPプラン時(1年未満の解約時総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約時総賃料1ヶ月分) 	<ul style="list-style-type: none"> ■入居中サポート/21,450円 ■室内抗菌処理代/17,600円 ■事務手数料/11,000円 ■鍵費用/25,300円 ■火災保険/25,000円 ■保証会社加入必須 ルームバンクインシュア 他 ■ペット飼育1匹の場合共益費+3500円追加、2匹の場合共益費+3500円追加及び敷金1ヶ月追加(償却)※犬・猫いずれか2匹(成長時体長50cm以下、体重10kg以下)
	<ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由) 	



特約事項	<ul style="list-style-type: none"> ■指定電力案内有(契約自由)
------	--

設備	<p>システムキッチン、ガス付3口がスッチャ、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、24H換気浴室換・乾・暖、追炊き機能付セミオートバス、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、24時間換気システム、人感センサー付き玄関照明、角部屋、エアコン3台、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベータ、バルコニー、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場、...</p>
----	---

■口振手数料:~660円 ■保証会社の更新料:10,000円~
 ■クリーニング費用(~30m²/55,000円、~40m²/60,500円、~50m²/66,000円、50m²以上/77,000円、以降10m²毎に11,000円)
 ※上記費用は物件によって異なる場合がございます。詳細は直接お問い合わせください。
 図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

☎ **03-3353-0303**
 FAX 03-3353-0404
 MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜