

NEW

## CASA PIAZZA 門前仲町

【築浅】Wi-Fiインターネット使い放題

駅や深川ギャザリア・イトーヨーカドー等の大型商業施設へも徒歩10分圏内の快適な生活環境♪

## Access

都営大江戸線

門前仲町駅 徒歩10分

東京メトロ東西線

木場駅 徒歩10分



- お洒落な外観コンクリート打放し
- 安心！共用部防犯カメラ
- 安心セキュリティ!!オートロックシステム
- カラーTVモニター付きインターホン
- 防犯性の高いダブルロック・ディンプルキー
- 防犯サムターン・鎌デッド・ドアガード採用
- 遮音性に優れたフロアタイル仕上げ
- 室内を快適にするエアコン標準装備
- システムキッチンIH2口（下収納有）
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- ★インターネットWi-Fi無料
- ↑速度等詳細はTel.0120-988-660
- ★バスタイムが楽しく過ごせる浴室テレビ付
- 冬場も嬉しい！高温差し湯機能付きバス
- プリンセスミラー鏡裏収納付き独立洗面台
- ★雨天・冬は必須！浴室換気乾燥暖房涼風機
- あると嬉しい！室内リモコン照明付き
- 雨天・外出時に便利で嬉しい！室内物干し
- 24時間利用可能な宅配ボックス
- ペット可：中型犬1匹・猫2匹※別途敷金1

102 号室 専有面積 19.09 m<sup>2</sup>

間取 1R

賃料 86,000 円/月

共益費 10,000 円/月

## 物件概要

所在地/ 東京都江東区古石場3丁目5-10

構造・規模/ 鉄筋コンクリート造5階

総戸数/ 8戸

築年月/ 2022年01月14日

入居日/ 2025年04月14日

## 契約条件

保証金1ヶ月（契約時償却）

C保証システム利用料（家賃総額の50%～）

↑エボス保証にて成約となった場合、年次保証料2万円

保証金契約時償却

24Hサポート料22,000円/2年・鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

※賃料口座引落し（口座振替手数料要確認）

普通賃貸借2年契約

※自転車・バイク不可

※オール電化

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。  
※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。



ペット可賃貸のスマイリア

https://www.smirea.net/

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜