

# 貸マンション

## 本所吾妻橋駅

GENOVIA本所吾妻橋skygarden 0507

間取り  
1K

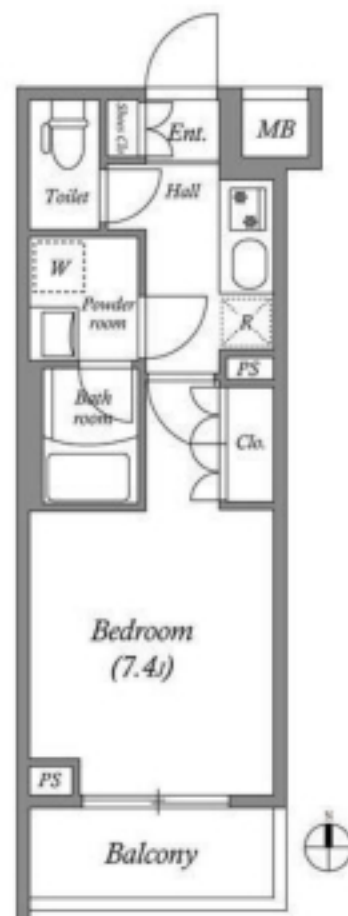
専有面積  
25.62㎡

築年月  
2021年10月



### チェックポイント!

フリーレント:1ヶ月,主要採光面:南向き,ペット相談,B・T別,浴室暖房,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,2口コンロ,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX



|       |                 |
|-------|-----------------|
| 物件種目  | 貸マンション          |
| 最寄駅   | 本所吾妻橋           |
| 間取タイプ | 1K              |
| 賃料    | 109,000円        |
| 賃貸条件  | 礼金なし 敷金なし 保証金なし |

|       |  |                            |             |
|-------|--|----------------------------|-------------|
| 物件所在地 | 東京都墨田区石原3丁目34番3  |                            |             |
| 交通    | 都営浅草線 本所吾妻橋 徒歩10分  |                            |             |
| 建物    | 建物名  | GENOVIA本所吾妻橋skygarden 0507 |             |
|       | 構造・規模  | RC 7階建/5階部分                |             |
|       | 使用部分積  | 25.62㎡                     |             |
|       | 間取内訳   | 洋7.4                       |             |
| 築年月   | 2021年10月   | 契約期間                       | 2年          |
| 管理費等  | なし 共益費15,000円/月 雑費なし   |                            |             |
| 駐車場   | なし   |                            |             |
| 現況    | 居住中  | 入居可能時期                     | 2025年1月3日予定 |
| 設備    | B・T別,浴室暖房,温水洗浄便座,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,2口コンロ,シューズボックス,室内洗濯機置場,給湯,都市ガス,エアコン,C S,B S端子,インターネット使用料無料,オートロック,モニタ付インターホン,防犯カメラ,バルコニー,エレベーター,宅配BOX  |                            |             |
| 保険等   | 要2年20,000円   |                            |             |
| 備考    | インターネット無料! ■解約予告2ヶ月前(日割) ■更新料:新賃料の1ヶ月分 ■第一保証会社:エボス(初回料:40%、月次:無 退去時RC代:38,500円 カギ費用:22,000円 更新料:なし 賃貸保証:加入要 株式会社エボスカード(東京) ROOM ID(個人)保証料:40% (法人)保証料:40%※保証人不 利用駅1:都営大江戸線 両国 徒歩12分 利用駅2:東京メトロ銀座線 浅草 徒歩15分 |                            |             |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 10109967065



### ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒160-0007 東京都新宿区荒木町22番地タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net



川元 裕喜



スマホで物件確認