

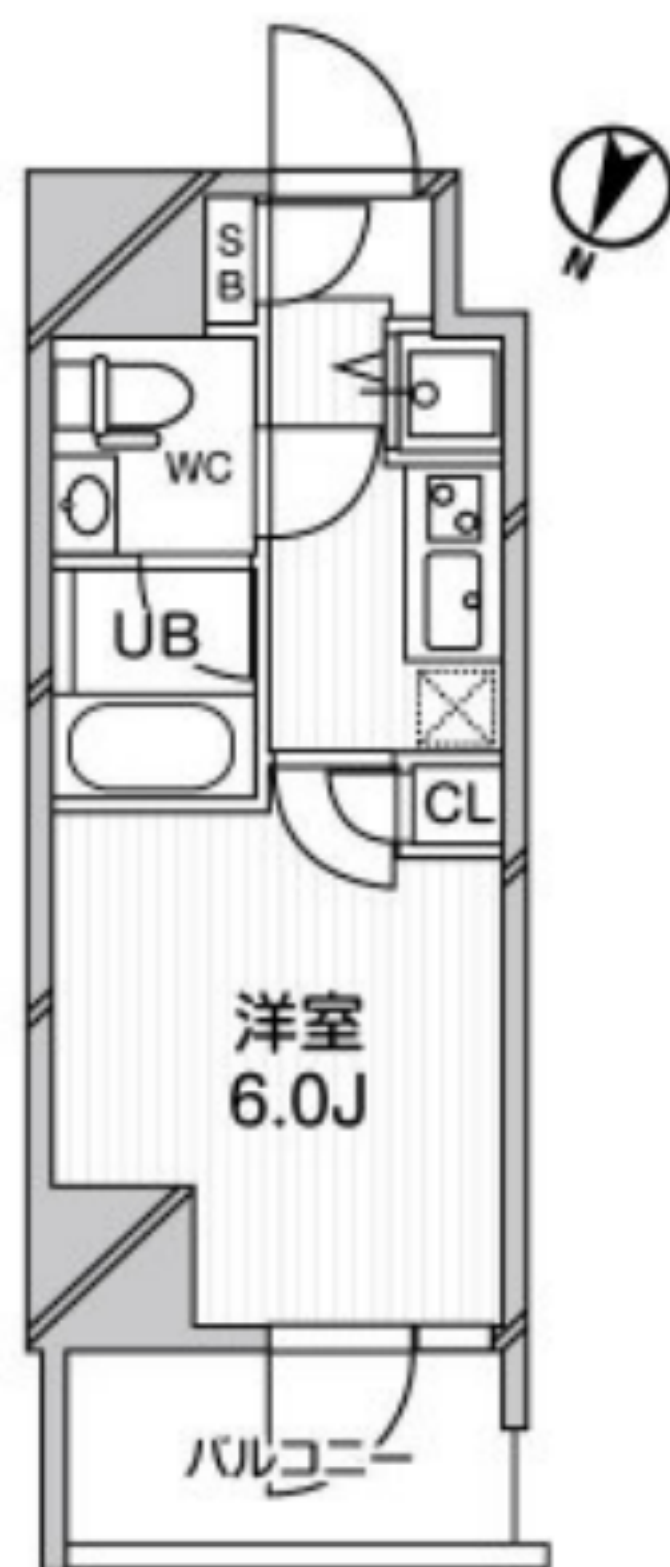
賃貸マンション
1K

ジェノヴィア綾瀬スカイガー
デン

1106

東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩10分
京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩14分

築年月日 2021年2月
専有面積 20.73㎡
所在階 11階



所在地				東京都葛飾区堀切 8 丁目1-4			
構造		鉄筋コンクリート 14階建		総戸数		78戸	
入居可能時期		2025年12月上旬		契約期間		2年	
解約予告		2ヶ月前		敷金/保証金		0ヶ月	
賃料		89,000円		礼金		0ヶ月	
管理費		共益費		10,000円		敷引・償却	
保証会社				保証会社加入必須(エポス 初回保証料 保証人有・・・(総賃料)の30% 保証人无・・・(総賃料)の40% 更新保証料14,000円~/年)			

更新事務手数料 鍵交換費用 27,500円(税込み) 室内清掃費用 33,000円(税込み)

町会費 火災保険料 18,000円 CATV

P 駐車場 毎月 16,500円	バイク置場 なし	駐輪場 あり
ペット 可	楽器相談 不明	事務所利用 不可

設備・詳細

水道公営、都市ガス、排水下水、バス・トイレ別、温水洗浄便座、シャワー、浴室乾燥機、独立洗面台、システムキッチン、2口コンロ、エアコン、収納スペース、CATV、地上デジタル放送、インターネット対応、インターネット無料、オートロック、モニタ付インターホン、防犯カメラ、照明器具、エレベーター、バルコニー、駐輪場、宅配BOX、敷地内ごみ置き場、24時間ゴミ出し可、ペット対応、外国籍可、上水道

備考

1年未満の解約：総額賃料の2ヶ月分の短期違約金
・大手法人契約は敷金・礼金各1ヶ月積み増して諸条件相談可
・海外審査可能
・エアコンクリーニング代16,500円(税込み)(退去時)

※現況と異なる場合は現況を優先させていただきます



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
東京都知事免許(1)第112415号
〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295
03-4333-0568
info@smirea.net

担当 川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認