

FOR RENT

ファミリータイプ賃貸マンション

J R 中央本線 / 総武・中央緩行線

「阿佐ヶ谷駅」 徒歩12分

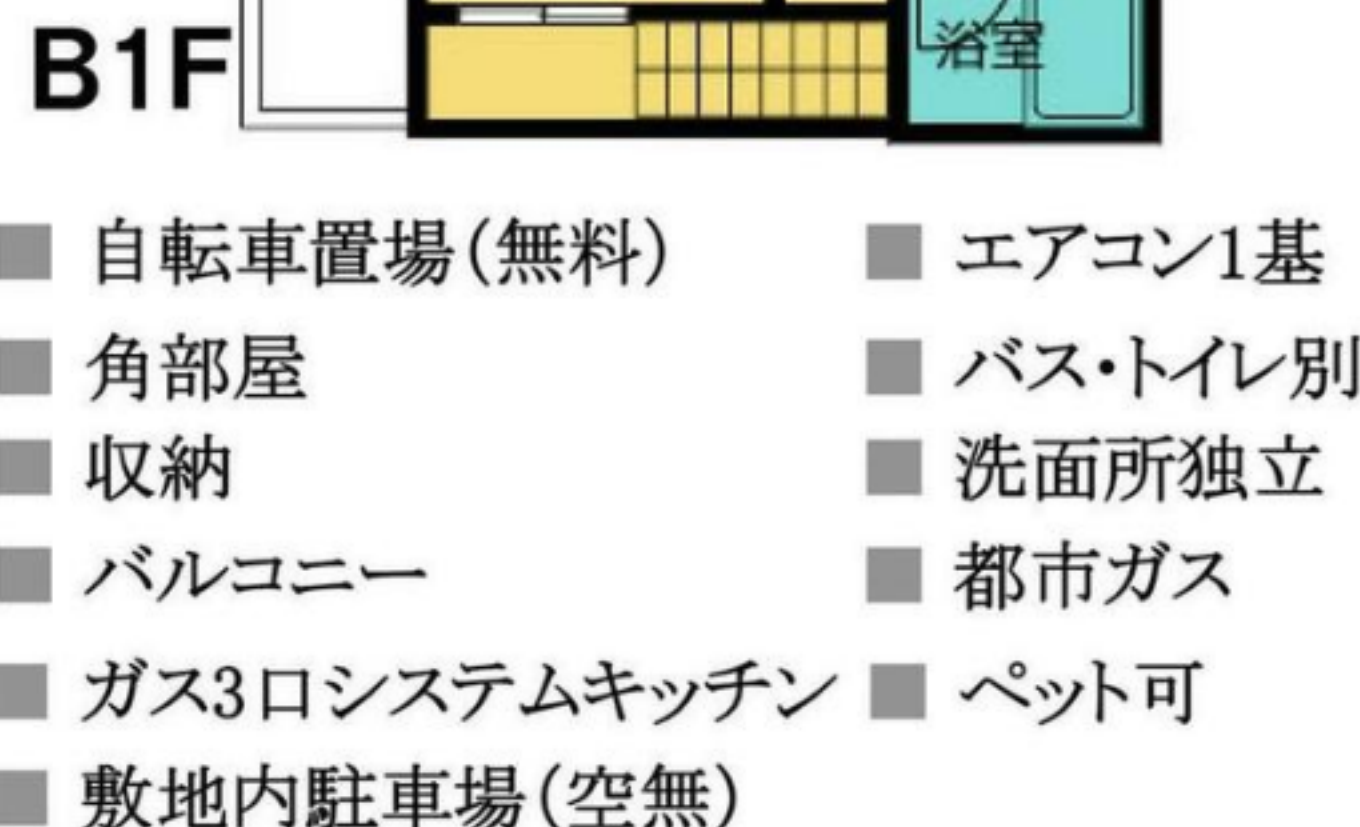
「高円寺駅」 徒歩14分

- 2019年10月大規模修繕工事実施済！
 - メゾネット 南向き角部屋 専用庭&バルコニー
 - 馬橋公園が至近、住環境良好
- お子様の通園・通学も安心♪子育てに快適な環境です。



3LDK
メゾネット
D号室

専有面積/
65.59㎡



充実の設備・仕様

- モニター付オートロック
- 外壁タイル貼
- CATV (J:COM)
- インターネット (フレッツ光)
- 敷地内専用ゴミ置場
- 室内洗濯機置場
- 自転車置場 (無料)
- 角部屋
- 収納
- バルコニー
- ガス3口システムキッチン
- 敷地内駐車場 (空無)
- エアコン1基
- バス・トイレ別
- 洗面所独立
- 都市ガス
- ペット可

ペット可



(小型犬1匹または猫2匹まで)

※ペット飼育の場合: 敷金2箇月 (解約時1箇月償却)

物件名称 グラン・ロペⅡ

最寄駅 J R 中央線「阿佐ヶ谷」駅

交通 駅より 徒歩12分

間取タイプ 3LDKメゾネット

賃料 ¥190,000

管理費 ¥8,000

礼金/敷金 礼金1ヶ月 敷金1ヶ月

物件所在地 東京都杉並区阿佐谷北5-12-17

構造他
鉄筋コンクリート造
総戸数10戸
地下1階付地上3階建 B1~1F部分
専有面積 65.59㎡
建物完成 1988年6月

物件現況 D号室: 1月下旬退出予定

- 契約期間は2年 (更新可能、更新料は新賃料の1箇月分)
- 図面と現況が相違する場合は現況優先とします
- 火災保険に加入していただきます
- 当社指定の家賃保証会社へ加入していただきます (保証料については初回保証料に加え、月額保証料の請求が別途ございます)
- 審査で入居申込をお断りする場合がありますのでご了承ください
- 審査基準及び審査内容についてはお答えできません
- 退出時におけるルームクリーニング費用をご負担していただきます
- 入居時における鍵交換費用をご負担していただきます



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認