

FOR RENT

ジェノヴィア三ノ輪
スカイガーデン

敷金・礼金0ヶ月

フリーレント1ヶ月

ペット飼育可
(犬・猫犬種要相談)



※室内写真は全て且タイプとなります。

キャンペーン

※ペット飼育の場合 敷金+1ヶ月

礼金0ヶ月+敷金0ヶ月+FR1ヶ月

保証会社加入必須

エボスカード

ROOM ID

保証料
保証人約 月額300円 (保証料内約) 月額300円
最低保証料 25,000円 更新保証料 10,000円/年

充実の設備・仕様

Equipment

物件概要

Outline

- オートロック
- 宅配ボックス
- 防犯カメラ
- エレベーター
- ガスコンロ
(1K:2口, 1LDK:2LDK:3口)
- 浴室乾燥機
- ペット足洗い場
- ダブルロック
- ディンプルキー
- モニター付きインターホン
- フローリング
- エアコン
- 照明
- 都市ガス

- 物件名:ジェノヴィア三ノ輪スカイガーデン
- 住所:東京都台東区日本堤2丁目6-9
- 構造/規模:RC造 11階建
- 総戸数:60戸
- 築年月:2020年4月
- 敷金:0ヶ月
- 礼金:0ヶ月
- 更新料:新賃料の1ヶ月分
- 契約期間:普通賃貸借契約2年
- 保証会社利用:必須
- カギ交換:27,500円(税込)

- 保険:e-net少額短期保険(株)
料金18,000円~34,000円
- 駐車場:有 ※要確認
- バイク置場:有5台 ※要確認
- 駐輪場:有55台・無料(登録制)
- 退去時ハウスクリーニング代:
1R・1K 33,000円(税込)
1LDK 44,000円(税込) 2LDK 55,000円(税込)
- 退去時エアコンクリーニング代:16,500円(税込)
- 違約金:1年未満の解約は総額賃料の1ヶ月分の
違約金・半年未満の解約は2ヶ月の短期違約金

Access

東京メトロ日比谷線・JR常磐線・つくばエクスプレス

東京メトロ日比谷線

「南千住」駅徒歩8分 「三ノ輪」駅徒歩10分



※図面と現状が異なる場合は現況を優先致します。※お申込書:当社指定



ペット可賃貸のスマイリア

https://www.smirea.net/

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404

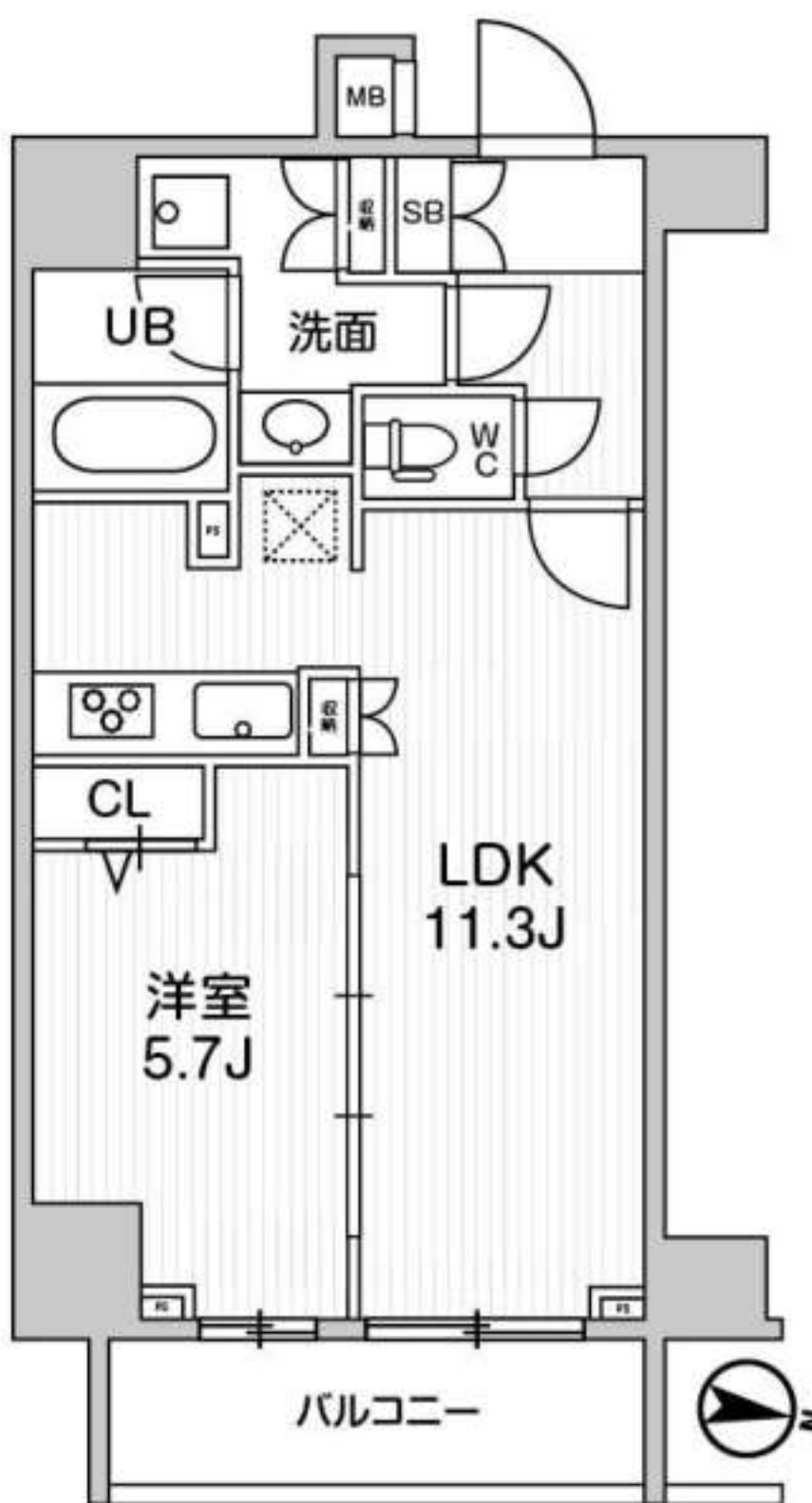


info@smirea.net

担当

川元 裕喜

Gタイプ



号室	間取	タイプ	向き	専有面積	賃料	共益費	退去日	入居可能日
307号室	1LDK	G	東	41.35㎡	155,000	15,000	8/12	9月上旬