

# ハーモニーグロシア不動前

403 号室

賃料	共益費	礼金	敷金	償却
216,000 円	9,000 円	0 ヶ月	0 ヶ月	0 ヶ月

【W-FIインターネット無料※】築浅高級デザイナーズレジデンス 人気の日黒区アドレス。不動前駅徒歩8分の好立地



建物所在地	東京都目黒区下目黒3丁目13-13	区分	
交通	東急目黒線/不動前 徒歩8分 JR山手線/目黒 徒歩15分 東急池上線/戸越銀座 徒歩22分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上:5階	種別	マンション
専有面積	40.03 m <sup>2</sup>	入居時期	即入居
竣工年月	2020/7/30	方角	南東

賃貸条件	<ul style="list-style-type: none"> <li>■契約/普通借家契約</li> <li>■契約期間/2年</li> <li>■解約予告/2ヶ月前</li> <li>■更新料/新賃料 1ヶ月</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>■入居中サポート/16,500円</li> <li>■室内抗菌処理代/0円</li> <li>■事務手数料/0円</li> <li>■鍵費用/25,300円</li> <li>■火災保険/25,000円</li> <li>■保証会社加入必須</li> <li>Jリースもしくはクレディセゾン</li> <li>■ペット飼育/ペット飼育時 1匹につき敷金1ヶ月追加(預り)</li> </ul>
------	--	---

特約事項	<ul style="list-style-type: none"> <li>■短期解約違約金有(1年未満の解約時賃料の1ヶ月)</li> </ul>
------	---

設備	<p>システムキッチン、2口ガスキッチン、バス・トイレ別、ユニットバス、温水洗浄付き暖房便座、浴室換気乾燥機、室内洗濯機置場、独立洗面台、洋室、フローリング、エアコン、BS対応、CS110°対応、地デジ対応、インターネット無料、都市ガス、排水(公共下水)、シューズボックス、インターホン(TV)、TVモニター付オートロック、エレベータ、宅配ボックス、メールボックス、駐輪場</p>
----	--

図面と現状が相違する場合、現状優先となります。



**ペット可賃貸のスマイリア**  
<https://www.smirea.net/>  
 東京都知事免許(2)第98911号  
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

☎ **03-3353-0303**  
 FAX 03-3353-0404  
 MAIL [info@smirea.net](mailto:info@smirea.net)

**担当 川元 裕喜**