

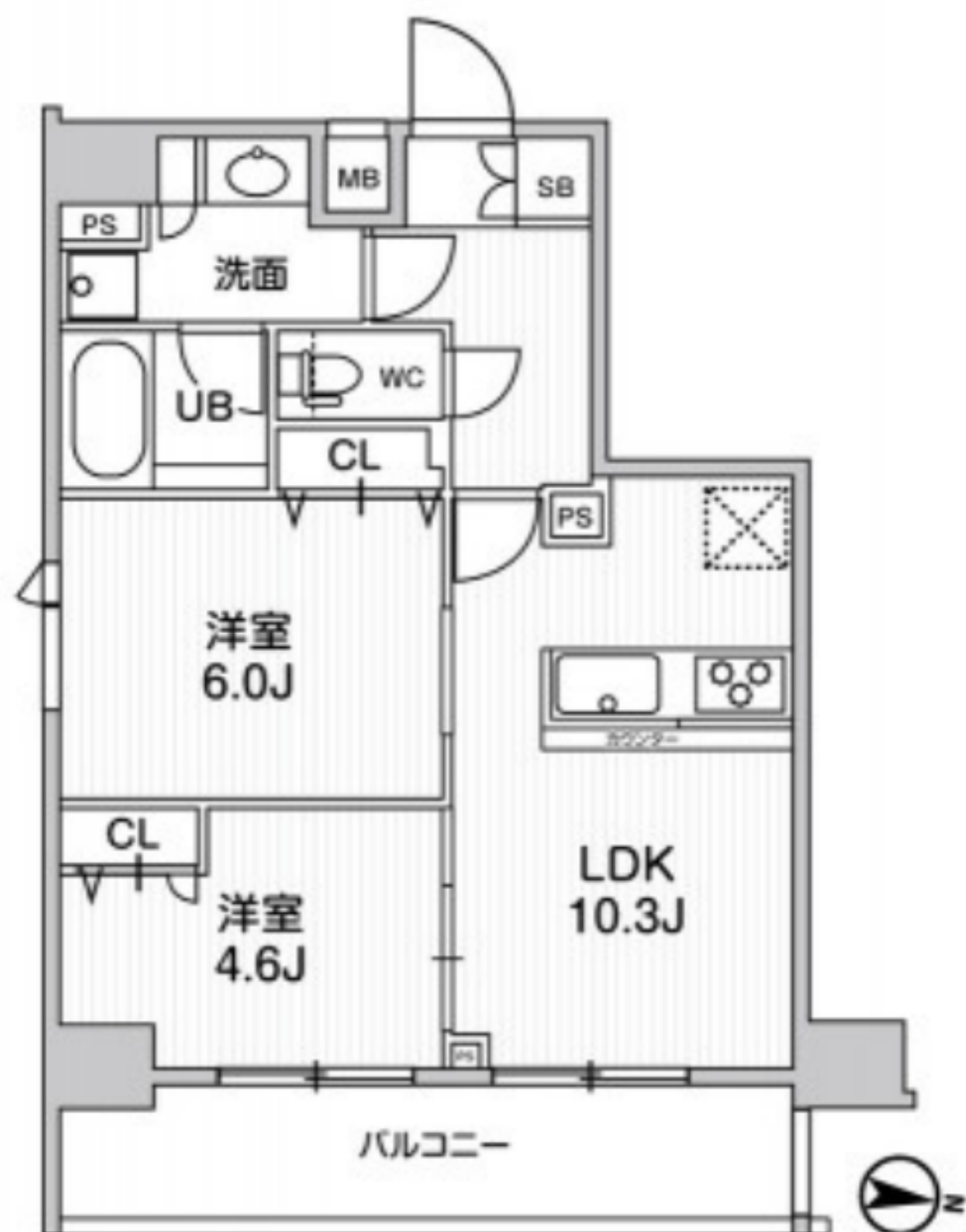
賃貸マンション
2LDK

ジェノヴィア三ノ輪IIスカイ ガーデン

1301

東京メトロ日比谷線 南千住駅 徒歩8分
東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩10分
つくばエクスプレス 南千住駅 徒歩10分

築年月日 2020年7月7日
専有面積 50.51㎡
所在階 13階



所在地	東京都台東区日本堤2丁目3-2		
構造	鉄筋コンクリート 13階建	総戸数	68戸
入居可能時期	相談	契約期間	2年
賃料	213,000円	解約予告	2ヶ月前
		敷金/保証金	0ヶ月
管理費	共益費 15,000円	礼金	0ヶ月
		敷引・償却	
保証会社	保証会社加入必須(エポス 初回保証料 保証人有・・・(総賃料)の30% 保証人无・・・(総賃料)の40% 更新保証料14,000円~/年)		

更新事務手数料 鍵交換費用 27,500円 室内清掃費用 55,000円(税込み)

町会費 火災保険料 20,000円(税込み) CATV

P 駐車場	あり	バイク置場	あり	駐輪場	あり
ペット	可	楽器相談	不明	事務所利用	不可

設備・詳細

水道公営、都市ガス、排水下水、温水洗浄便座、追焚機能、浴室乾燥機、独立洗面台、システムキッチン、カウンターキッチン、コンロ3口以上、エアコン、収納スペース、シューズボックス、地上デジタル放送、インターネット無料、オートロック、モニター付インターホン、防犯カメラ、照明器具、エレベーター、駐輪場、角部屋、最上階、ペット対応、外国籍可、上水道、宅配BOX、敷地内ごみ置き場、24時間ゴミ出し可

備考

- 1年未満の解約：総額賃料の2ヶ月分の短期違約金
- ・大手法人契約は敷金・礼金各1ヶ月積み増しで諸条件相談可
- ・海外審査可能
- ・エアコン3台有り
- ・エアコンクリーニング代(1台につき) 16,500円(税込み)(退去時)

※現況と異なる場合は現況を優先させていただきます



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認