

■ペット共生型賃貸アパート(犬、猫 2匹まで)

【外観】



【間取】



* ペット飼育時の条件変更ありません

* 浴室テレビは視聴できません

保証会社利用必須

初回保証料50%に含まれるもの

- ・賃料
- ・共益費
- ・駐車場
- ・あんしんサポート: 月額1,100円
- ・保険: 月額1,000円

※写真及び図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	82,000 円		共益費	5,000 円	
礼金	1ヶ月	敷金	0ヶ月	クリーニング	53,350円(税込)
あんしんサポート	月額:1,100 円	駐車場	有り 7,700 円	町会費	-
契約形態	普通借家契約	保険	要 月額1,000円	鍵交換代	30,800円(税込)
契約期間	2年間	その他費用	駐車場(ご契約時、事務手数料として料金の1ヶ月分頂きます)		
更新料	1.25ヶ月				
賃貸保証	加入要 保証会社:ジャックス 初回保証委託料:月額賃料総額の50% 月額保証料:賃料総額の1% 更新保証料なし				
カード決済	条件有:初期費用のみ可(保証会社いえらぶ利用必須)				
所在地	〒187-0001 小平市大沼町6丁目3番14号				
交通	西武鉄道新宿線 - 小平駅 徒歩 16 分				
種別	アパート	構造	軽量鉄骨	築年月	2005年03月
専有面積	45.92㎡	向き	西	総戸数	14戸
間取	2DK DK5.5畳、洋室7.5畳、洋室6.0畳				
空室状態	空予定	空き予定日	2024年11月下旬	入居可能日	

【設備・条件・周辺環境等】

水道	公営	排水	下水	バス	専用
ガス	都市	トイレ	専用	キッチン	専用
バス・トイレ	バス・トイレ別、シャワー、追い焚き、洗髪洗面化粧台 *浴室のテレビは視聴できません				
コンロ	種別(ガス)設置可	キッチン			
冷暖房	種別(エアコン、1基)				
放送・通信	CATV、JCOMインマイルームネット40M無料(モデムレンタル契約要)				
収納					
洗濯機置場	室内	庭			
セキュリティ	TVドアホン、ダブルロックキー(オプナスキーに変更予定)				
特徴・その他	*1年未満のご解約の場合、違約金あり(1ヶ月分) *当社ではご入居後、本物件の鍵の管理・保管をしていません。紛失等のご対応・費用負担は入居者様の自己責任となります *ペットは小中型犬・猫2匹まで。大型犬は1階のみ *ペットケアサービス付アパートメント(要予約)				
入居条件	ペット(可)、楽器(不可) 退去時クリーニング費用は借主負担 (費用は契約時受領。使用、損耗状況により別途請求の可能性有)				



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net



川元 裕喜