

賃貸マンション
(ブローミング)
Blooming西麻布

Access
メトロ日比谷線『**広尾**』駅徒歩 **7**分

■所在地	港区西麻布4-10-3		
■構造	RC造地上8階 地下1階建	■築年月	2020年3月
■間取	1LDK	■用途	住居のみ

敷金 1ヶ月分 礼金 1ヶ月分

■賃貸条件	■管理費	15,000円	■更新料	新賃料の1ヶ月分
	■契約期間	2年間	■鍵交換代	42,900円
	■解約予告	2ヶ月前		
	■保険	少額短期保険月額950円～		
	■かけつけサービス	24時間サポート月額880円(税込み) ※別途初回委託保証料880円(税込み)		
	■短期解約違約金	1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分(大手法人は相談可)		

■保証人不要システム
右記どちらでもご利用可能

【オリコフォレントインシュア】
初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、
1年毎に1万円の保証委託料

【アイスマイル+プラス】
お手持ちのクレジットカードで賃料保証と
家財保険のセットを決済(クレジットカードが
ない場合はご利用不可)
保証料月々払いプランで、月額賃料等の
4.25%+700円

■入居条件	ペット	民泊	楽器	外国籍	パート学生	法人
	○	×	×	○	相談	○

■設備

■オートロック ■エレベーター ■エアコン ■3口IHコンロ
■床暖房 ■温水洗浄便座 ■浴室乾燥機 ■独立洗面台
■追い焚き ■モニター付きインターホン ■宅配ボックス
■玄関人感センサーライト ■フレッツ光ネクスト
■CATV(J:COM) ■BS/CS110°
※インターネット・CATVは要個別契約でご利用可

■駐輪場 初回登録料550円 上段220円/月、下段330円/月



ペット2頭
飼育可



★ペット2頭まで飼育可★

小型犬(体高50cm且つ体重10kg以下)か
猫のどちらか2頭まで飼育可。
賃貸条件:敷金2ヶ月分、礼金1ヶ月分、
退去時償却1ヶ月分(原状回復費含まず)

★四分円の个性的なりビング
★対面式キッチンで開放感あり
★姿見ミラー付きウォークインクローゼット

602号室 専有面積 **51.00**㎡

賃料大幅値下げしました

■賃料 **299,000** 円

■管理費15,000円 ■即日入居可



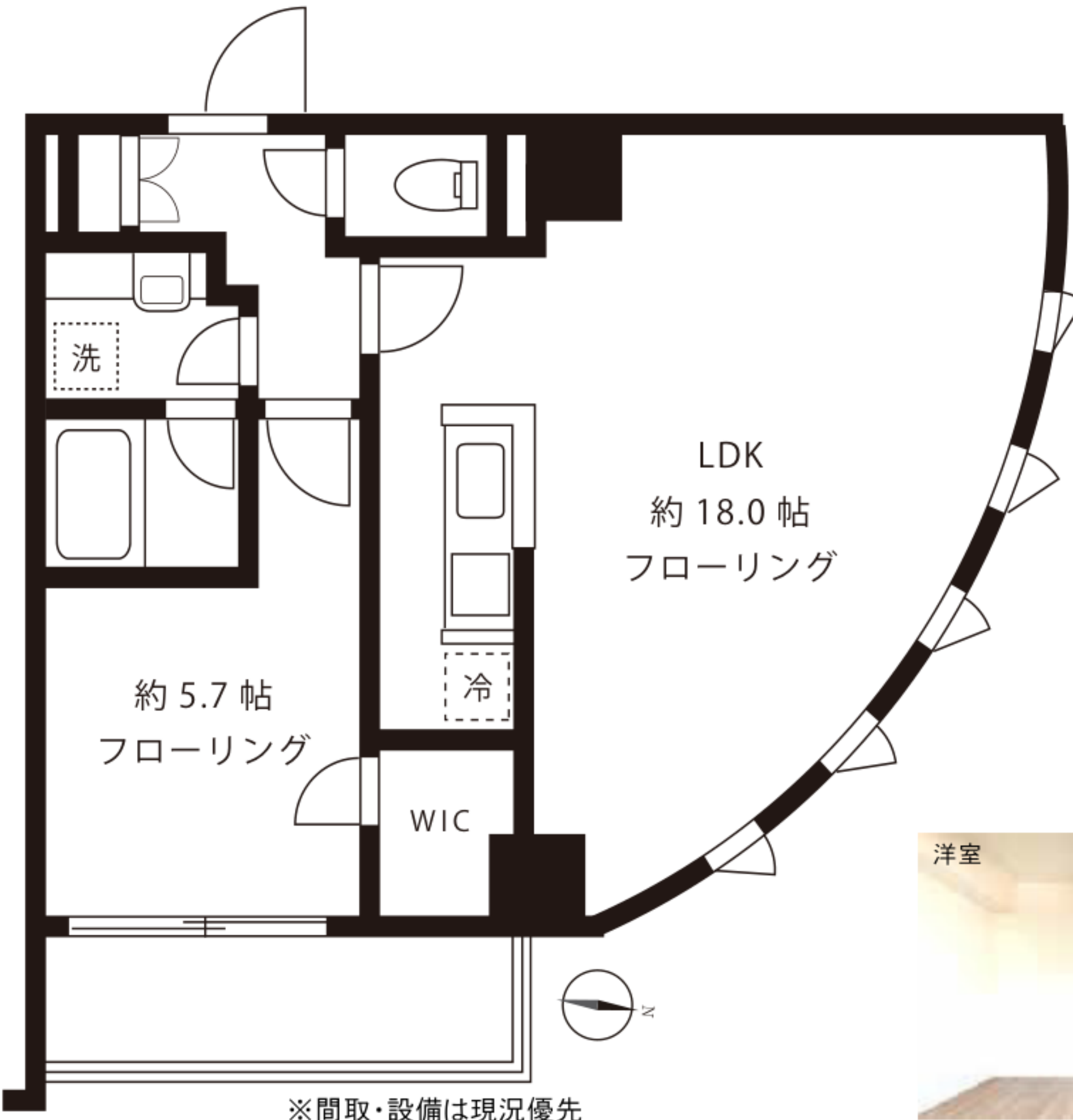
★室内動画★
QRコード



リビング



リビング



洋室

※間取・設備は現況優先

ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net



担当 川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認

