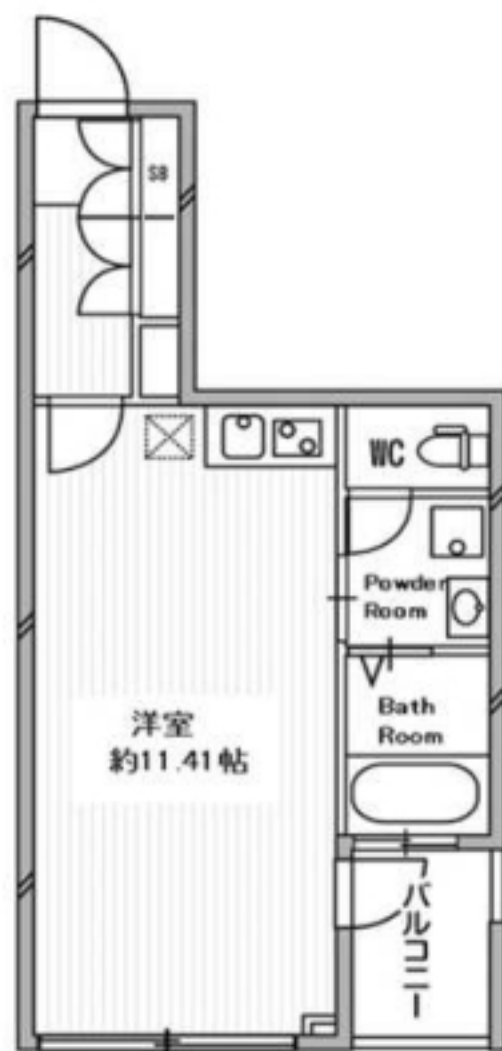


白金高輪レジデンス

号室	賃料
203	155,000円

駅徒歩5分、白金商店街至近

ペット可(小型犬1匹or猫2匹まで)※飼育時：敷金1ヶ月積み増し



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料:新賃料の1ヶ月分

管理費	8,000円		
敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都港区 白金3丁目23-2		
交通	東京メトロ南北線 白金高輪 徒歩5分 都営三田線 白金高輪 徒歩5分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 5階建地下1階		
専有面積	30.31㎡	開口部方位	西
総戸数	49戸	間取り	1R
築年月	2008/05	契約期間	2年
駐車場等	駐車場無し,バイク置き場無し,駐輪場 空有330円(税込) 空き要確認		
入居日	12月上旬 11/02退去(居住中)		
設備等	都市ガス,公共下水,オートロック, モニタ付オートロック,ダブルロックキー,宅配BOX, 防犯カメラ,2階以上の物件,給湯,B・T別, ペット相談,浴室乾燥機,2人入居可,温水洗浄便座, ガスコンロ,システムキッチン,独立洗面台, コンロ2口,室内洗濯機置き場,CS,BS,エアコン, 2面採光,下駄箱,フローリング,バルコニー, エレベーター,インターネット接続可,外壁タイル, 敷地内ごみ置場		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■保証会社加入必須 ■退去時は別途原状回復費用がかかります ■石油ストーブ、石油ファンヒーターの使用禁止 ■ピアノ等の楽器の演奏不可 鍵交換料:22,000円(税込) 保険料:22,000円(税無)2年 解約予告:2ヶ月前		

■1年未満の解約時、賃料1ヶ月分の違約金あり

■法人契約時、礼金1ヶ月積み増し

保証会社:加入要

[エポスカード]

月額賃料等の40%、月次保証料:月額支払総額の1%

[新日本信用保証]

初回保証料:月額賃料等の60%、月次保証料:月額支払総額の1%

[トーセイ賃貸保証]

初回保証料:月額賃料等の40%、年間保証委託料:10,000円

(毎月の賃料には賃料等の1%の支払手数料が発生致します)

[エポスグローバル(GTN)]

初回保証料:月額賃料等の80%、月次保証料:月額賃料等の2%

【申込時必要書類】

申込者(個人):身分証明書・収入証明書

申込者(法人):決算書3期分・履歴事項全部証明書

連帯保証人(個人):身分証明書・収入証明書

※身分証明書は免許証もしくは健康保険証



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒160-0007 東京都新宿区荒木町22番地タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜



スマホで物件確認