

種別・名称	マンション ラシーネONE PARK PLACE II	間取	1LDK	家賃	114,000円	敷金	1ヶ月
				共益費	4,500円	礼金	1ヶ月



所在地	神奈川県横浜市港北区榑町4丁目13-12		
交通	東横線 網島駅より徒歩 18分 東横線 大倉山駅より徒歩 26分 東急新横浜 新網島駅より徒歩 17分		
募集号室	301	面積	38.84㎡
主要採光	南	契約・期間	普通借家契約・2年
募集状況	募集中	用途	住居専用
現況	空予定	現況補足	11月19日退去予定
築年月	2015年03月	総戸数	8戸
構造	鉄骨造 地上3(地下0)階建/所在階数 地上3階		

【駐車場・駐輪】
 駐車場：近隣（屋外）空き状況：無（空：0台） 駐車料：16,500円/自転車置場：有、バイク置場：無

【インフラ】
 都市ガス、電気あり、水道：メーター検針、排水：下水道
 インターネット：NTT光、個別契約
 CATV：その他（YOUTV）

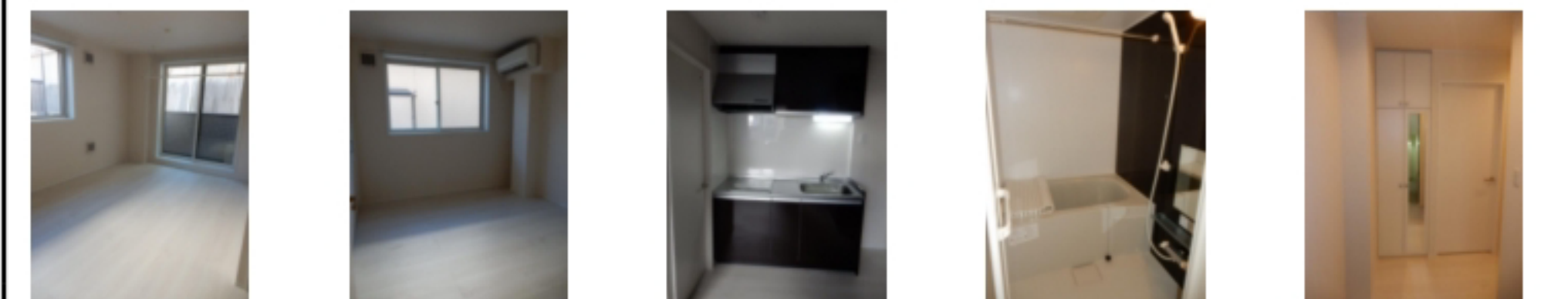
【建物・設備・契約条件】
 オートロック・ディンプルキー・シャッター雨戸・TVインターホン・CA TV（ケーブルテレビ）・システムキッチン・2口コンロ・IHクッキングヒーター・追焚機能浴室・浴室乾燥機・温水洗浄便座・暖房便座・室内洗濯置・室内物干し・エアコン・収納・シューズボックス・ラシーネ・外壁タイル貼り・バス・トイレ別・洗面所独立・ペアガラス・角部屋・最上階・バルコニー・保証会社要契約・ペット相談・単身者可・二人入居可・事務所利用不可

【その他費用】
 当社指定総合保険加入要（17,900円/2年）
 更新事務手数料（なし）
 更新料（1ヶ月）
 鍵交換代 契約時、27,500円（内税）
 その他 契約時、16,500円（内税）
 安心入居サポート 毎月、1,100円（内税）

【募集情報】
 【保証会社・他】
 初回保証料：月支払総額の50%
 事務手数料：月支払総額の1%

■駐輪場：自転車のみ可 近隣PK（軽）：14,300円 敷1礼1 空有
 ※その他＝害虫防除費用：必須16,500円（内税）
 ※退去時精算 ルームクリーニング費用：49,500円（内税）
 エアコンクリーニング費用：13,200円（内税）/台

■ペット：小型犬2匹迄：敷金1ヶ月増
 ■敷地内への駐車はご遠慮ください



※図面・画像など掲載情報が現行と相違するときは、現況を優先させていただきます。

物件CD：0

わかりやすい くらべやすい **めやす賃料** 表示 **123,250円**

めやす賃料とは、賃料、共益費（管理費）、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃貸した場合（定期借家の場合は契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。
 ※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金額から必ず差し引くものをいいます。
 ※めやす賃料は、実際の控支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。
 ※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

情報提供日	2024/11/14	次回更新予定日	2024/11/28
-------	------------	---------	------------

ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303 **担当 川元 裕喜**
 FAX 03-3353-0404
 MAIL info@smirea.net

大型犬や2匹以上可のお部屋を探せます！