

# 貸マンション

## 市川駅

ウイステリア(ウイステリア) 302

間取り  
2LDK

専有面積  
61.04㎡

築年月  
2006年03月

### チェックポイント!

バイク置場有(3,000円/月),駐輪場有(無料),主要採光面:南東向き,喫煙不可,楽器相談,ペット相談 小型犬可猫可(猫1匹または中型犬2匹までOK),二人入居可,外観タイル張り,角部屋,24時間換気システム,アウトフレーム工法,閑静な住宅街,B・T別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,室内物干し,給湯都市ガス,フローリング,全居室フローリング,都市ガス給湯,エアコン,CATV,インターネット対応,光ファイバー



物件種目	貸マンション
最寄駅	市川
間取タイプ	2LDK
賃貸条件	賃料 152,000円 礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 敷引1ヶ月 保証金なし

物件所在地	千葉県市川市市川南4丁目8-2		
交通	JR総武・中央緩行線 市川 徒歩9分		
建物	建物名	ウイステリア(ウイステリア) 302	
	構造・規模	RC 5階建/3階部分	
	使用部分積	61.04㎡	
	間取内訳	洋6・6.5 LDK 15.2	
築年月	2006年03月	契約期間	2年
管理費等	なし 共益費10,000円/月 雑費なし		
駐車場	なし		
現況	居住中 2024年04月24日退去予定	入居可能時期	2024年5月下旬予定
設備	B・T別,シャワー,追焚機能,浴室暖房,浴室乾燥機,トイレ,温水洗浄便座,洗面所,洗面台,シャワー付洗面化粧台,洗面所独立,ガスコンロ付,3口以上コンロ,カウンターキッチン,システムキッチン,収納スペース,全居室収納,クローゼット,シューズボックス,室内洗濯機置場,洗濯機置場,室内物干し...		
保険等	要 2年20,000円		
備考	猫・中型犬OK(退去時敷金2ヶ月償却) 防音性・耐震性に優れた鉄筋コンクリートマンション。小さなお子様のいらっしゃるファミリーさんにもお薦め 24時間サポート:7,700円 更新料:旧賃料1.55ヶ月 賃貸保証:加入要 オリコフォレントインシュア 初回保証料50% 月額保証料1%(口座振替手数料含む) 継続保証料なし 鍵交換代等:有 27,500円~ 利用駅1:京成本線 市川真間 徒歩17分 利用駅2:京成本線 国府台 徒歩16分		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)  
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

## at home

infosheet 物件番号 69820740025



### ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒160-0007 東京都新宿区荒木町22番地タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net



川元 裕喜



スマホで物件確認