

月額賃料 194,000円

共益費 15,000円

1LDK

あしたを、つなぐ
野村不動産グループ

プラウドフラット浅草橋Ⅱ 1007



プラウドフラット浅草橋Ⅱ

専有面積 39.54㎡ (約11.9坪)
1LDK

交通1	都営浅草線「浅草橋」駅 徒歩4分
交通2	総武線「浅草橋」駅 徒歩5分
交通3	総武本線「馬喰町」駅 徒歩10分
所在地	東京都台東区柳橋2丁目-11-8
構造	鉄筋コンクリート14階建
総戸数	87戸
築年数	築6年

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
種類	普通借家	期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月	解約予告	1ヶ月
保険加入必須	有 火災保険	火災保険	貸主指定保険
保証会社	必加入	鍵交換代(税込)	36,300円
面積	壁芯39.54㎡	向き	北西
現況	空家	入居可能日	即時
内見	可		
駐車場	空無		
バイク	空有 月額3,300円	ミニバイク用	
駐輪場	空有 無料	申請必須 (区画指定無・ステッカー配布)	
ペット	可能	敷金積み増し	ペット飼育1ヶ月
楽器	不可	SOHO	不可
二人入居	不可		
フリーレント			
その他	台東区柳橋の賃貸マンションのご紹介です		
その他月額費用			

JR中央・総武線・都営浅草線「浅草橋」駅から徒歩5分♪♪通勤に便利！
生活利便も、食や散策の楽しみもある充実環境！
ペット飼育ご相談可♪(敷金1カ月プラス、要申請)
※室内無料Wi-Fi (ファミリーネットジャパン)

※本物件の東側の土地において2027年3月中旬頃まで新築工事が行われておりますため、騒音・振動・粉塵等の発生、並びに将来的に日照の変化が生じる恐れがあることが御座います。

図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社	エポスカード 【B】 賃料総額40%/月額800円【GTN】 賃料総額50%/月額2,000円
	クレディセゾン 利用料：初期費用：賃料総額の40% / 月額保証料：800円
	オリコフォレントインシュア 初期費用：賃料総額の40% / 月額2,000円 (楽天損保付き)
	SBIギャランティ 初期費用：賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円

保証会社・火災保険
詳細はこちら



- 携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。
- 退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様負担となります。
- CATV, CS, BS, インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事及び月額使用料は借主様の負担となります。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グランエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446

スマホで物件確認