

NEW

キングハウス三軒茶屋

ペット飼育可デザイナーズアパートメント

-三軒茶屋に住もう贅沢-生活至便に優れた街並と環境

★海外審査也大歓迎★家具・家電付に変更も可能！

Access

東急田園都市線

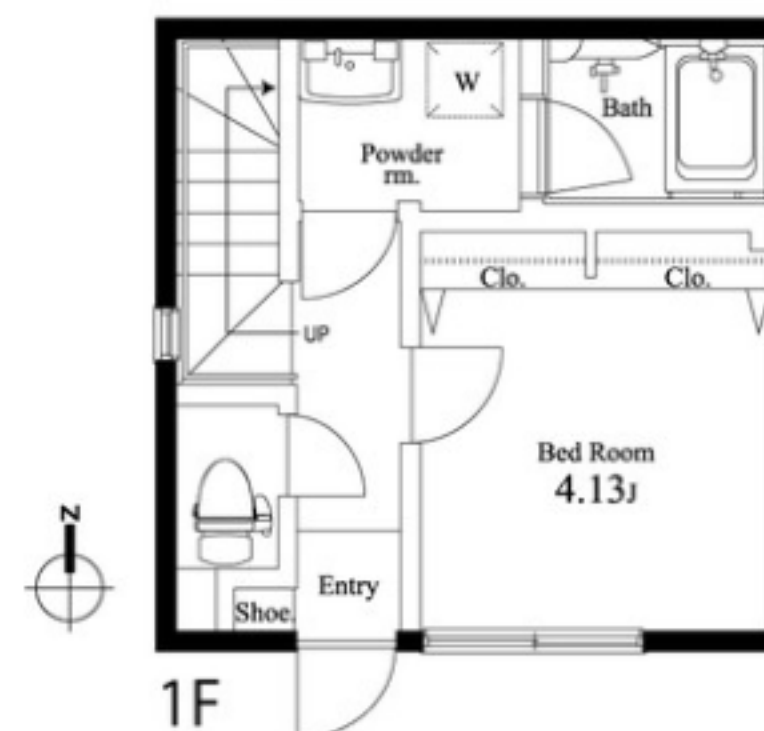
三軒茶屋駅 徒歩2分

東急世田谷線

西太子堂駅 徒歩6分



- TVモニター付インターフォン
- シューズBOX
- 床フローリング仕様
- 室内を快適に保つエアコン設置（2基）
- 収納便利な大型クローゼット
- グリル付3口ガスコンロカウンターキッチン
- パスルームとトイレを独立
- 温水シャワー付独立洗面台
- 清潔な暖房便座付き温水シャワートイレ
- ★雨天・冬は必須!浴室換気乾燥暖房機
- ★お湯張り・追い焚き機能付きバス
- 室内洗濯置場有り
- 操作性に優れたワイドスイッチ
- BS・110°C S（別途費用）
- NTT光インターネット引込可（別途費用）
- ★ペット2匹可（別途敷金1ヶ月）
- ↑↑中型犬2匹迄※諸条件有り※応相談
- 南向きの三面角部屋♪
- 2人入居可（友人同士OK）
- 西太子堂駅まで徒歩6分

101 号室 専有面積 39.74 m²

間取 1LDK

賃料 158,000 円/月

共益費 7,000 円/月

物件概要

所在地/ 東京都世田谷区太子堂4丁目14-3

構造・規模/ 木造2階

総戸数/ 2戸

築年月/ 2013年03月05日

入居日/ 2026年01月27日

契約条件

保証金1ヶ月（契約時償却）

A保証システム利用料:家賃総額55%~(最低金額5.5万円)

保証金契約時償却

24Hサポート料22,000円/2年 鍵交換代22,000円

室内抗菌処理代17,600円 事務手数料11,000円

当社指定賃貸入居者総合保険加入の事（別途費用）

※賃料口座引落し（決済サービス料：月額550円）

普通賃貸借2年契約

※LPガス（要担保金）

24時間安心サポート

設備のトラブルに24時間365日の受付体制

医療健康サービス 24

看護師が24時間365日相談可※適応条件有

※図面と現況が異なる場合、現況優先とさせていただきます。
 ※退去時清掃費用、更新時更新費用等がございます。
 ※壁紙の色は変更する場合がございます。



ペット可賃貸のスマイリア

https://www.smirea.net/

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446

スマホで物件確認