

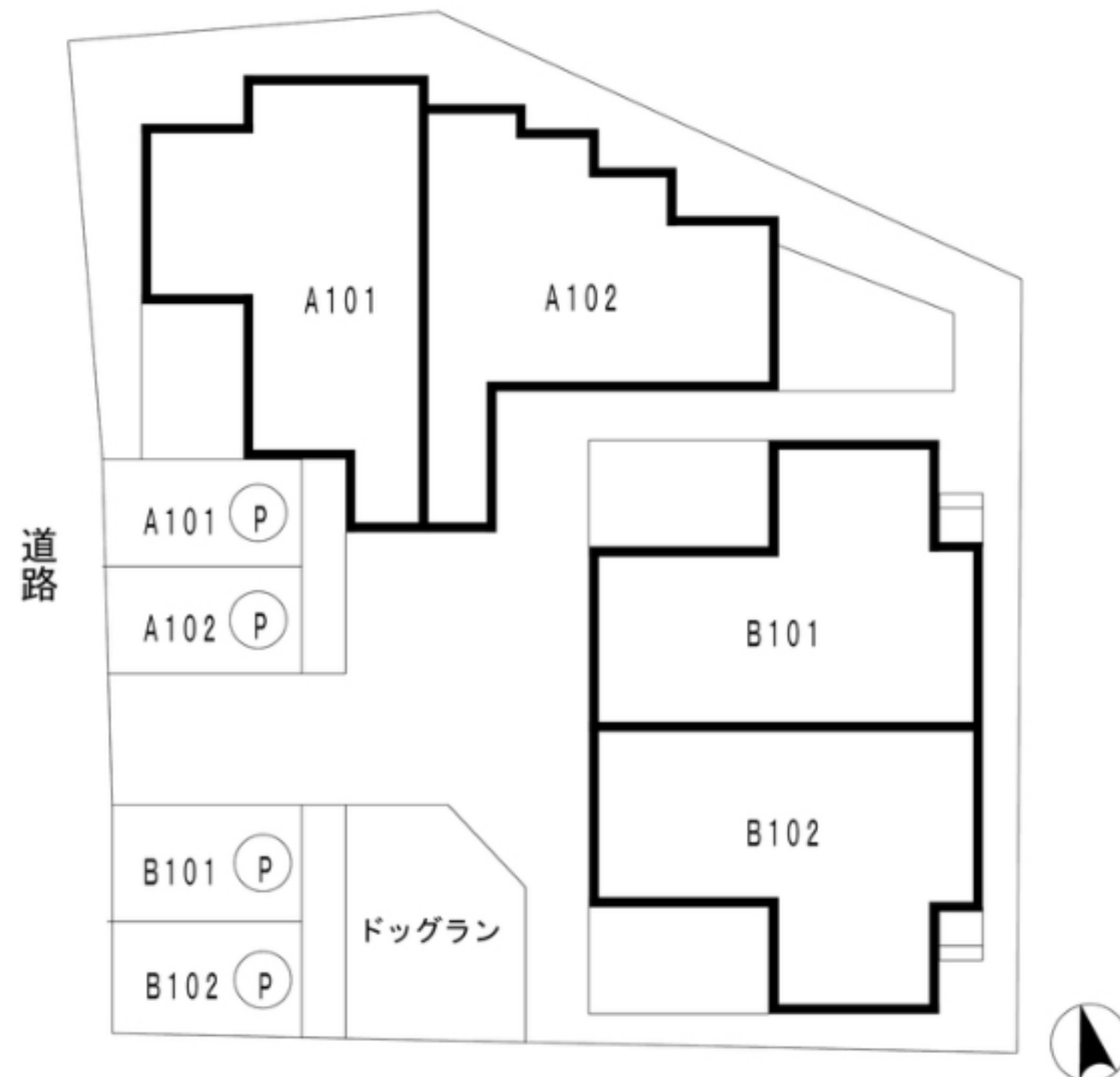


フルール

B102号室

ドックラン付・ペット相談・浴室乾燥機・
駐車場1台付帯・三井ホーム施工

◆おすすめポイント◆



小田急多摩線 栗平 徒歩 7分

間取り	3LDK
賃料	143,000円
共益費	5,000円
礼金敷金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

所在	神奈川県川崎市 麻生区栗平2丁目15-9-1		
間取詳細	LDK(13.3畳) 洋(8.6畳) 洋(6畳) 洋(5.3畳)		
構造・階建	木造2階/2階建		
専有面積	79.6㎡	建物種別	テラスハウス
築年月	2018年4月	開口向き	南
入居時期	2025年11月下旬	更新料	1ヶ月
損保	要	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通賃借(2年)		
保証会社	加入要(イントラスト/【契約時】月額総支払額の60%【月額】月額総支払額の1%【更新時】なし)		
駐車場	あり無料/1台		
入居諸条件	ルームシェア不可 ペット相談(室内のみ飼育可/小型犬相談/大型犬相談/3匹迄/敷金1ヶ月追納要) 楽器不可 事務所不可		
その他費用	鍵交換費用33,000円(入居時)、室内清掃費用105,072円(退去時)		
周辺施設			
設備	ガス:都市、ユニットバス1箇所、トイレ2箇所、エアコン、ガスコンロ3口設置済、バストイレ別、シャワー、追焚、浴室乾燥機、洗濯洗面化粧台、洗淨便座、システムキッチン、南面3室、フローリング、収納2箇所、クローゼット、シューズボックス、ウォークインクローゼット、TVモニタ付ドアホン、地上デジタル、当社管理物件		
備考	*入居5名迄*自転車2台駐輪可(バイク不可) *ドックラン付き *J:COM In My Room導入済 *民泊不可*石油系暖房器具不可 *大手法人等保証会社の利用がない場合敷金1ヶ月追納要、消費税率変更時は変更後の税率 *インターネットの工事費、使用料は入居者様の負担となります、【確認コード:0100170702】		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

有効期限:2025年12月31日



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認