

1K

賃貸アパート

ネコのみ2匹OK★デザイナーズAPARTMENT

超希少!



京王井の頭線

久我山駅より

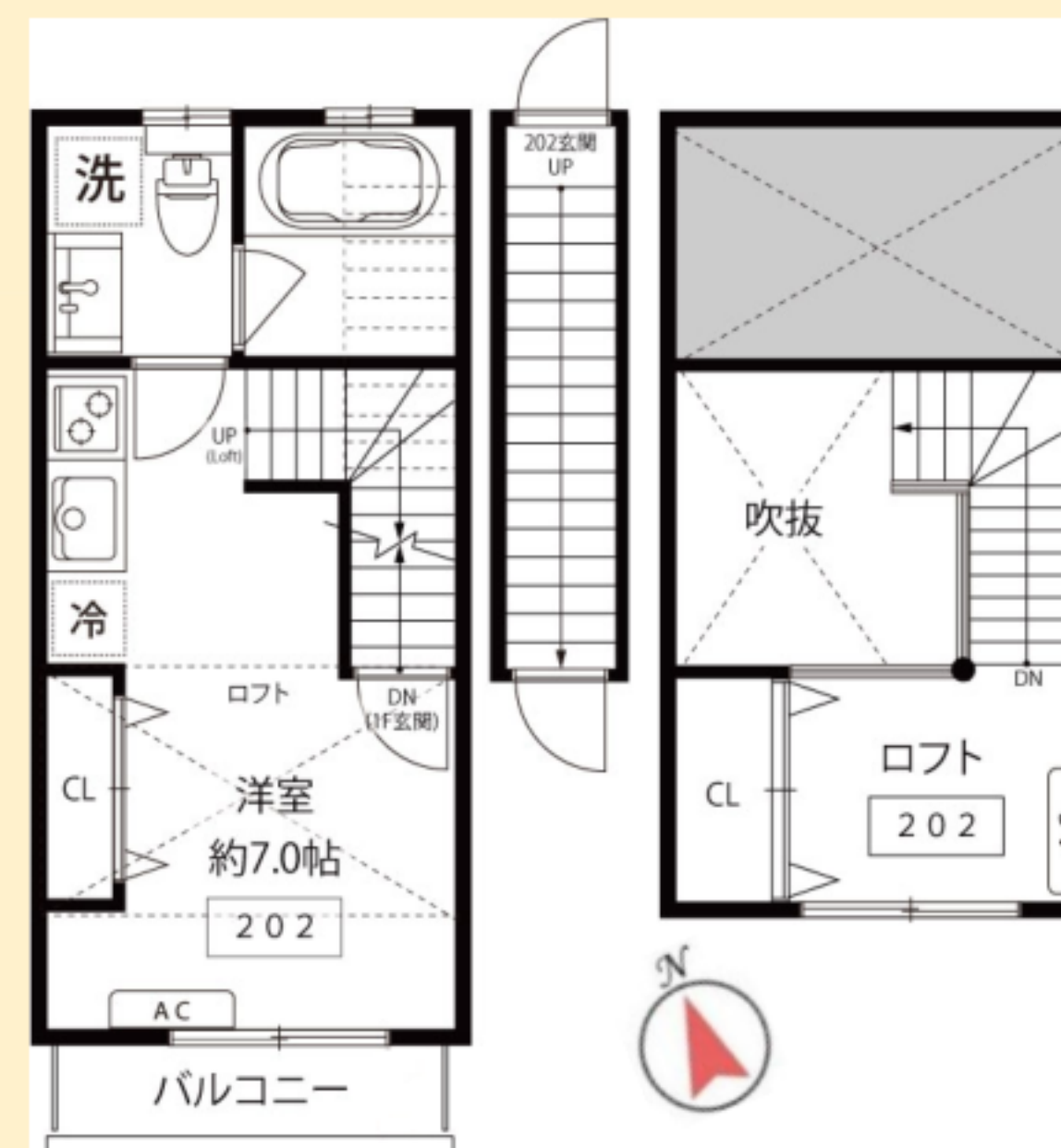
徒歩5分



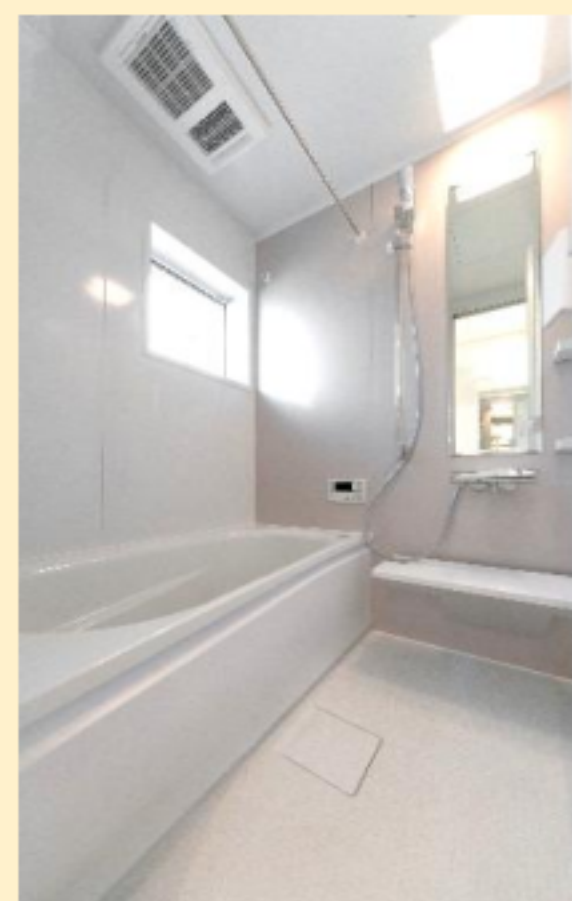
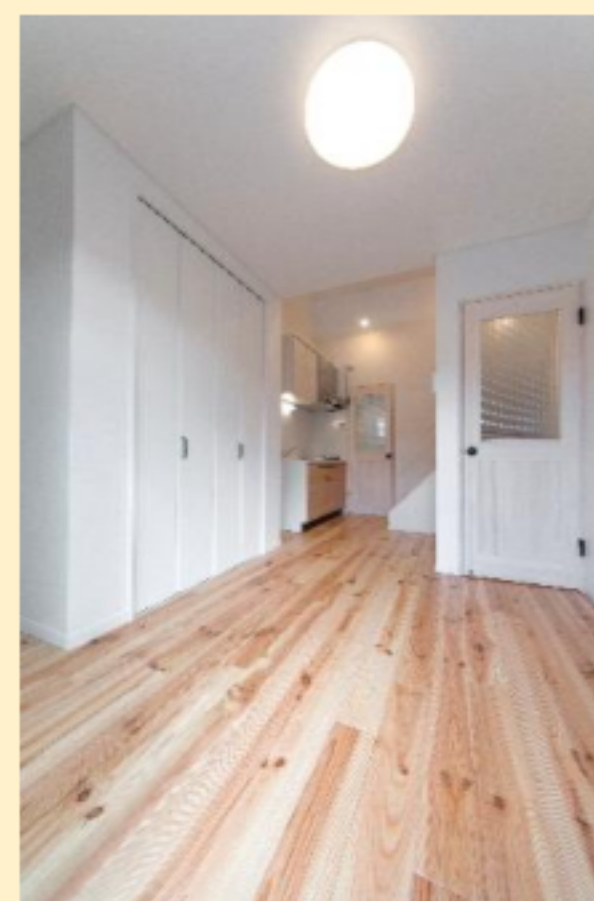
202号室

12月中旬入居予定

賃料: 99,000円



※現況優先



◆室内・共用設備◆

- ★Wi-Fi無料(高速1Gbps)
(バッファロー・IT・ソリューションズ)
- ★オートロックゲート
- ◆TVモニターホン
- ◆バス・トイレ別
- ◆温水洗浄暖房便座
- ◆浴室暖房乾燥機
- ◆追焚機能付バス
- ◆シャンプードレッサー

- ◆システムキッチン
(2口ガスコンロ付)
- ◆照明1基(洋室)
- ◆ダウンライト(ロフト)
- ◆エアコン2基(洋室・ロフト)
- ◆クローゼット
- ◆シューズボックス
- ◆室内洗濯機置場
- ◆大型ロフト
- ◆バルコニー ◆駐輪場

◆近隣環境◆

- ◆ファミリーマート・・・徒歩5分 ◆サミット・・・徒歩7分
- ◆セブンイレブン・・・徒歩5分 ◆サンドラッグ・・・徒歩6分

🐾ネコ用設備🐾

- ◆キャットウォーク・・・猫ちゃんの憩いの場所に♪
- ◆キャット用水栓・・・テラスについてます♪
- ◆キャット用爪とぎ・・・おしゃれな作り置き爪とぎ♪

猫を飼っている担当からもイチオシのお部屋です♥



クークルブ久我山 【No.33470】

交通	京王井の頭線			
	「久我山駅」 徒歩5分			
	JR中央線			
「西荻窪駅」 徒歩20分				
所在地		〒168-0082 東京都杉並区久我山5-36-14		
建物	構造	木造/2階建/全8戸		
	設備	電気/上下水道/都市ガス/給湯		
賃貸条件	築年月	2018年1月	専有面積	23.41㎡ ロフト8.37㎡
	共益費	4,000円/月	駐輪場	無料
	礼金	1.5ヶ月	敷金	1ヶ月
	保証金	ペット飼育(猫のみ)の場合1ヶ月有 ※解約時償却となります		
	契約期間	2年(更新可)		
	特約	1年未満の解約の場合、 違約金1ヶ月(賃料のみ)あり。		
	◆楽器・バイク・ストーブ・民泊不可 ◆入居審査有り・現況優先 指定火災保険加入:18,000円~/2年 24時間サポート(2年):16,500円(税込) 入居時鍵交換代:27,500円(税込)			
保証会社	保証会社 regs(エポスカード) 【初回保証料】総家賃×50%(原則連帯保証人なし) 学生プラン10,000円(契約名義は親権者) 【月次保証料】総家賃×1%(更新保証料なし) ☆総家賃＝家賃＋共益費			
	更新時	更新料:新賃料1ヶ月分 更新事務手数料:11,000円(税込)		
※本物件は賃貸紛争防止条例(東京都)の特約事項があります。				



ペット可賃貸のスマイリア

https://www.smirea.net/

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

川元 裕喜
080-3388-4446

スマホで物件確認