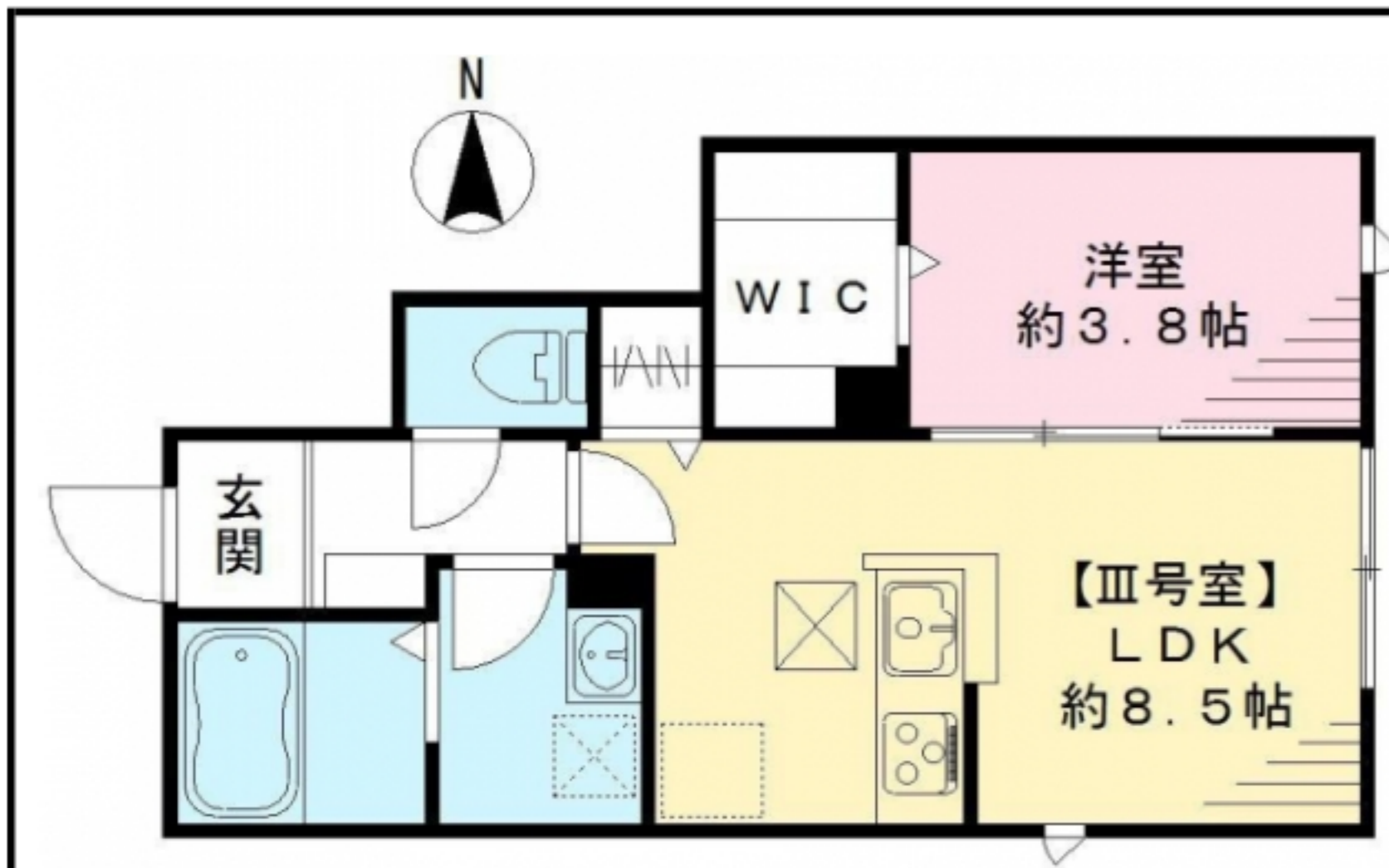


種別・名称	アパート SATCⅢ	間取	1LDK	家賃	108,000円	敷金	1ヶ月
				共益費	3,000円	礼金	なし



所在地	東京都杉並区井草3丁目7-3		
交通	西武新宿線 井荻駅より徒歩 2分 西武新宿線 下井草駅より徒歩 12分 西武池袋線 練馬高野台駅より徒歩 25分		
募集号室	3	面積	33.36㎡
主要採光	東	契約・期間	普通借家契約・2年
募集状況	募集中	用途	住居専用
現況	即入居	現況補足	現地対応にて内見可能
築年月	2017年10月	総戸数	4戸
構造	軽量鉄骨 地上2(地下0)階建/所在階数 地上1階		

【キャンペーン・備考】
★2年間限定家賃値下げ！

【駐車場・駐輪】
駐車場：車庫なし物件/自転車置場：有、バイク置場：無

【インフラ】
都市ガス、電気あり、水道：メーター検針、排水：下水道
インターネット：NTT光、他回線インターネット引込不可

【建物・設備・契約条件】
ダブルロックキー・ディンプルキー・防犯シャッター・TVインターホン・高速ネット対応・BSアンテナ・カウンターキッチン・システムキッチン・3口以上コンロ・IHクッキングヒーター・グリル・浴室乾燥機・温水洗浄便座・暖房便座・シャンプードレッサー・室内洗濯置・室内物干し・エアコン・ウォークインクローゼット・収納・シューズボックス・敷地内ごみ置き場・保証人不要・外壁タイル貼り・バス・トイレ別・洗面所独立・シャワー付洗面台・ペアガラス・角部屋・バルコニー・保証会社要契約・ペット可（ペット対応）・子供可・クリーニング特約・事務所利用不可

【その他費用】
当社指定総合保険加入要（10,000円/1年）
更新事務手数料（なし）
更新料（1ヶ月）
安心入居サポート 毎月、1,100円（内税）
鍵交換代 契約時、25,000円（内税）
クリーニング 退去時、68,200円（内税）

【募集情報】
入居人数：3名（ルームシェア不可）
自 転 車：1台可
バ イ ク：他社管理につき要現地確認
ペ ッ ト：小型犬または猫 あわせて2匹（敷金+1ヶ月）

★2年間限定家賃値下げ！
※掲載家賃はキャンペーン適用後の金額
※初回更新時に正規家賃（113,000円）へ変更

【保証会社 契約条件】
〈日本国籍・永住者〉PH賃貸サポート
初回保証料：月支払総額の50%
事務手数料：毎月の請求金額の1%
〈外国籍〉GTN
要問合せ



※図面・画像など掲載情報が現行と相違するときは、現況を優先させていただきます。

物件CD：0

わかりやすい くらべやすい **めやす賃料 表示**

めやす賃料 113,250円

めやす賃料とは、賃料、共益費（管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。
※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。
※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。
※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

情報提供日	2023/10/17	次回更新予定日	2023/10/31
-------	------------	---------	------------

ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303

FAX 03-3353-0404

MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜