

賃貸マンション カーサクシード麻布十番

都営大江戸線
 都営大江戸線
 『麻布十番』駅徒歩2分

■所在地		港区東麻布3-10-4				
■構造		鉄骨造地上8階建	■築年月		2017年7月	
■間取		1LDK	■用途		住居のみ	
敷金		1ヶ月分		礼金 1ヶ月分		
■賃貸条件	■管理費	10,000円	■更新料	新賃料の1ヶ月分		
	■契約期間	2年間	■解約予告	2ヶ月前		
	■鍵交換代	初期設定料: 17,600円(鍵交換無し) 交換ご希望の場合、66,000円				
	■保険	少額短期保険月額950円～				
	■かけつけサービス	24時間サポート月額880円(税込み) ※別途初回委託保証料880円(税込み)				
	■短期解約違約金	1年未満の解約は月額賃料及び管理費の2ヶ月分(大手法人は相談可)				
	■保証会社 ※加入必須	【オリコフォレントインシュア】 初回保証委託料は賃料等の1ヶ月分、1年毎に1万円の保証委託料 【アイスマイル+プラス】 お手持ちのクレジットカードで賃料保証と家財保険のセットを決済(クレジットカードがない場合はご利用不可) 保証料月々払いプランで、月額賃料等の4.25%+700円				
■入居条件	ペット	民泊	楽器	外国籍	パート学生	法人
	○	×	×	○	相談	○
■設備		■オートロック ■エレベーター ■エアコン ■2口IHコンロ ■温水洗浄便座 ■浴室乾燥機 ■独立洗面台 ■高温たし湯 ■電気温水器 ■玄関人感センサーライト ■モニター付インターホン ■宅配ボックス ■BS/CS110° ■フレッツ光ネクスト(ファミリータイプで個別契約が必要)				
■ペット飼育		小型犬(体高50cm且つ体重10kg以下) もしくは、猫のどちらか2頭飼育可。飼育条件:敷金2ヶ月分、礼金1ヶ月分、退去時償却1ヶ月分(原状回復費含まず)				



★駅近物件 ★ペット可
 ★1フロア1世帯



★窓が大きく
 開放感のあるお部屋

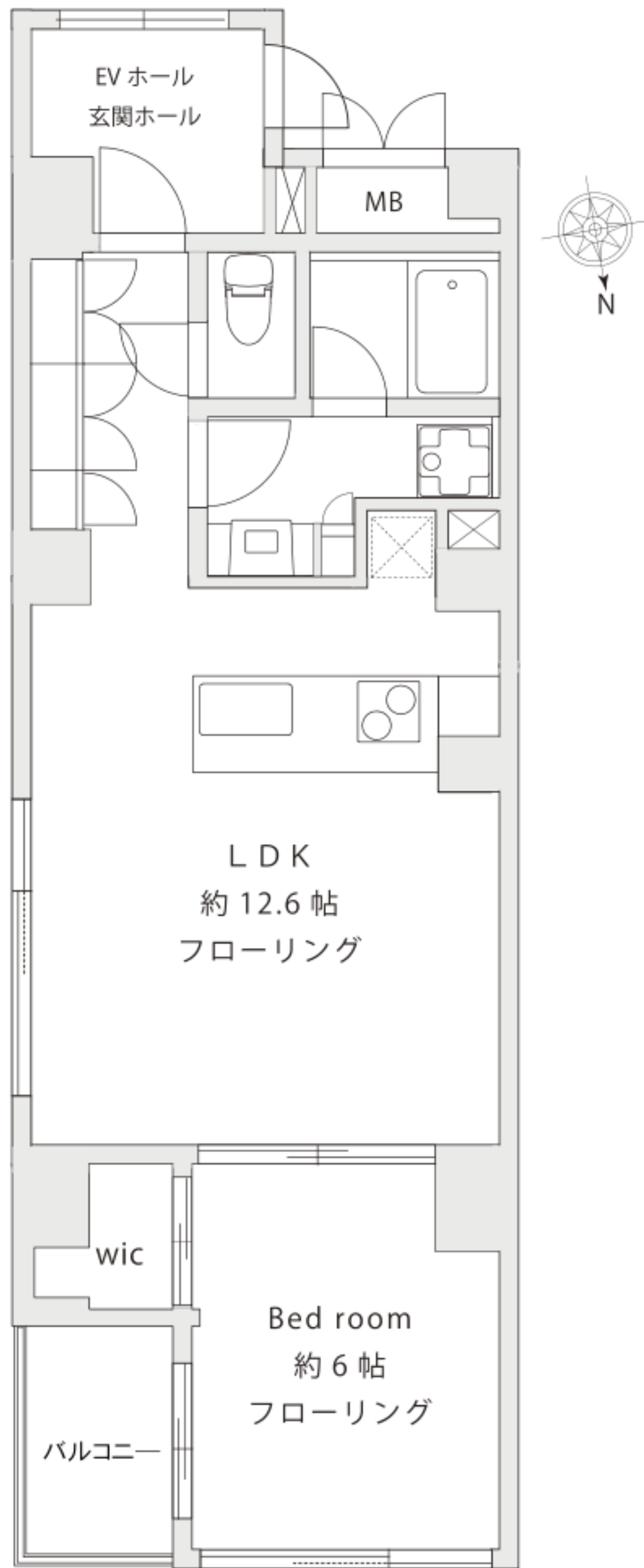


★おしゃれな対面式キッチン



★浴室乾燥機付き
 ★三面鏡独立洗面台

専有面積	50.36㎡	※専有面積は玄関ホール含む
301号室	●8/20空き予定	
賃料	333,000円	管理費 10,000円
701号室	●現空・内装前	
賃料	340,000円	管理費 10,000円



※間取・設備は現況優先



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(1)第112415号
 〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階

03-5843-8295
 03-4333-0568
 info@smirea.net

担当 川元 裕喜
 080-3388-4446



スマホで物件確認