

賃貸テラスハウス Y5テラスハウスA棟 102号室	間取り	賃料	保証金(償却)	交通	JR総武線『本八幡』駅 徒歩 14 分 京成線『京成八幡』駅 徒歩 13 分 都営新宿線『本八幡』駅 徒歩 13 分
	2LDK+S		154,000円		
	専有面積 67.07㎡	共益費	5,000円		

高級住宅街に佇む、築浅2SLDKテラスハウス

周辺は“千葉の鎌倉”と称される閑静な高級住宅街。
市立富貴島小学校まで徒歩3分。
子育て中のお母さんも安心です♪
南向き、前面平屋建物につき、日当り良好。

おしゃれな玄関ポーチ♪



現地外観



日当たりのリビング♪



ペットドアも付いてます♪



もちろん追焚機能付♪



シャンプードレッサー付♪



収納たっぷりの洋室♪



嬉しいカウンターキッチン♪



ウォッシュレット付♪



☆LIFE INFORMATION☆

・市川市立富貴島小学校	…徒歩 3分 (230m)
・市川市立第三中学校	…徒歩 25分 (2000m)
・ワイズマート北方店 (スーパー)	…徒歩 5分 (350m)
・ミニストップ市川北方店	…徒歩 7分 (550m)
・東京歯科大学市川総合病院	…徒歩 25分 (2000m)

所在地	千葉県市川市八幡5-16-22	
建物	構造・所在階	木造2階建の1・2階部分
	築年月	2017年(平成29年)2月
	総戸数	3戸
契約条件	契約期間	2年間
	契約種別	普通賃貸借契約
	保険	加入要 保険料:20,000円(2年間)
	家賃保証	利用必須 初回保証料:月額総賃料の50% 継続保証料:10,000円/年
	更新料	新賃料の1ヶ月分
	鍵交換費用	33,000円(税込) ※交換は任意
	駐車場	有り(16,000円+税)
	駐輪場 バイク置場	有り(自転車:無料 バイク:有償 応相談)
	その他費用	24時間サポート(任意):16,500円(2年間:税込) 自治会費:月額200円
	その他条件	高齢者応談 事務所応談/外国人応談 ペット可(犬のみ1頭まで) 楽器不可/保証金は解約時全額償却
設備・備考	電気:東京電力	ガス:都市ガス
	上水道:公営水道	下水道:本下水
	エアコン(2台)/追焚き機能付/シャワー/電動シャッター 室内洗濯機置場/モニター付インターフォン 温水洗浄便座/インターネット対応/WIC/宅配ボックス	
	現況:空室 入居時期:即時	



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒160-0007 東京都新宿区荒木町22番地タジマビル2階

03-3353-0303
 03-3353-0404
 info@smirea.net

担当 川元 裕喜



スマホで物件確認