

マンション

パークハビオ赤坂

1R

東京都港区赤坂6丁目12番17号

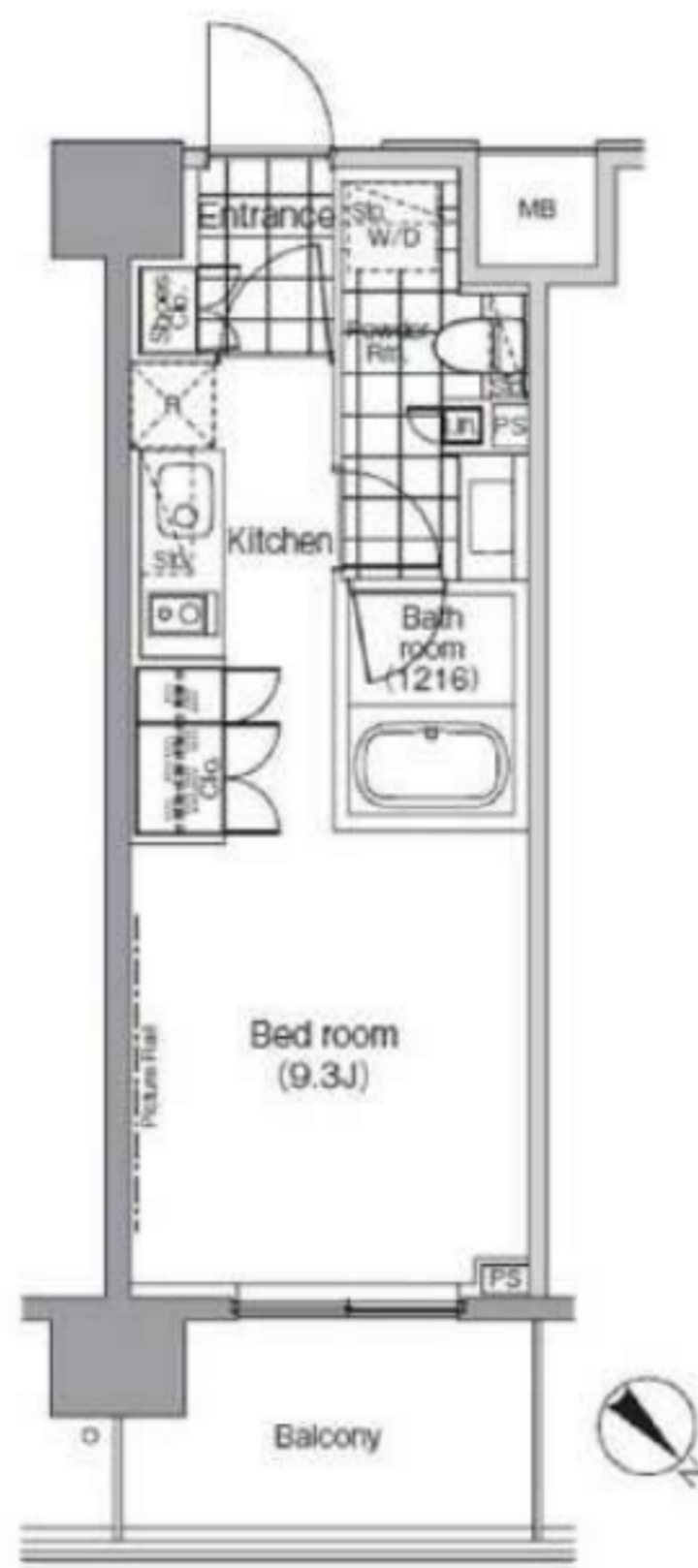
8階 805号室

《交通》

東京メトロ千代田線 赤坂駅 徒歩4分  
東京メトロ千代田線 乃木坂駅 徒歩11分  
東京メトロ日比谷線 六本木駅 徒歩13分

ペット飼育・楽器演奏応相談

エアコン設置済



|       |          |     |         |
|-------|----------|-----|---------|
| 賃料    | 150,000円 | 管理費 | 10,000円 |
| その他月額 | -        |     |         |

|       |   |      |           |
|-------|---|------|-----------|
| 敷金    | 1か月   | 更新料  | 新賃料の1か月   |
| 礼金    | 1か月   |      |           |
| 鍵交換費用 | 契約時必須/22,000円   |      |           |
| 構造    | 鉄筋コンクリート造   |      |           |
| 規模    | 地上11階   | 築年月  | 2013年06月  |
| 専有面積  | 25.04㎡ (7.57坪)  | 方位   | 北東        |
| 契約種類  | 普通賃貸借：2年  | 損害保険 | 火災保険 加入必須 |
| 入居時期  | 2025年03月上旬 ※解約日：2025年02月16日   |      |           |
| 保証会社  | 必須：日本セーフティー【初年度保証料：賃料等合計額の30%（最低保証料1.2万円）2年目以降：1年毎1万円】  |      |           |
| 利用の制限 | ペット相談可(小型犬・猫計2匹迄/敷金1か月積増)<br>楽器相談可(10～20時/連続演奏1時間以内/消音機能付限定)<br>SOHO相談可(登記・不特定多数来訪業種・看板設置何れも不可/敷金1か月積増/保証料賃料等合計100%・1年毎2万円)/LGBTフレンドリー/民泊不可 |      |           |
| 専有部設備 | インターフォン(モニター付)/バルコニー/洗浄便座/ガス給湯器/追焚機能/室内洗濯機置場/BT別/浴室乾燥機/洗面化粧台/システムキッチン/ガスコンロ/2口/エアコン1基/クロゼット/火災警報器等/照明器具/フローリング                              |      |           |
| 解約予告  | 2か月前  |      |           |
| 退去時費用 | 室内クリーニング費用・エアコン洗浄費用 借主負担  |      |           |
| 備考    | ※インターネット設備問合先【運営会社:リベロ】0120-793-700問合No. Y0015-350をお伝え下さい/保証会社未使用时敷金2か月/事前確認事項有   |      |           |

※掲載情報と現状が異なる場合は、現状が優先となります。

|         |                                   |       |   |
|---------|-----------------------------------|-------|---|
| 駐車場     | 敷地内無し                             | 共用部設備 | モニター付オートロック/エレベータ/宅配ボックス/敷地内ごみ置き場/防犯カメラ       |
| 駐輪場     | 敷地内有り/2段ラック式・ラック式/月額220~440円/シール有 | 回線設備  | 地上デジタル(スカパーJSATにて対応※有料放送別途契約要)/インターネット接続可(有※) |
| バイク置場   | 敷地内無し/空状況要確認                      | 公共設備  | 電気：東京電力<br>水道：公営<br>ガス：都市ガス<br>排水：公共下水        |
| トランクルーム | 無                                 |       |   |

※上記付属施設は空き状況が変わることがあります。空き状況およびサイズは別途ご確認ください。

※課税対象費用は消費税等を含んだ額を表示しています。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜