

マンション

パークハビオ赤坂

1K

東京都港区赤坂6丁目12番17号

9階 903号室

《交通》

東京メトロ千代田線 赤坂駅 徒歩4分  
東京メトロ千代田線 乃木坂駅 徒歩11分  
東京メトロ日比谷線 六本木駅 徒歩13分

ペット飼育・楽器演奏応相談

エアコン設置済



※掲載情報と現状が異なる場合は、現状が優先となります。

駐車場	敷地内無し	共用部設備	モニター付オートロック/エレベータ/宅配ボックス/敷地内 ごみ置き場/防犯カメラ
駐輪場	敷地内有り/2段ラック式・ラック式/月額220~440円/ シール有	回線設備	地上デジタル(スカパーJSATにて対応※有料放送別途契約 要)/インターネット接続可(有※)
バイク置場	敷地内無し/空状況要確認	公共設備	電気:東京電力 水道:公営 ガス:都市ガス 排水:公共下水
トランク ルーム	無		

※上記付属施設は空き状況が変わることがあります。空き状況およびサイズは別途ご確認ください。

※課税対象費用は消費税等を含んだ額を表示しています。

賃料	149,000円	管理費	10,000円
その他月額	-		

敷金	1か月	更新料	新賃料の1か月
礼金	1か月		
鍵交換費用	契約時必須/22,000円		
構造	鉄筋コンクリート造		
規模	地上11階	築年月	2013年06月
専有面積	25.04㎡ (7.57坪)	方位	北東
契約種類	普通賃貸借:2年	損害保険	火災保険 加入必須
入居時期	2024年10月下旬 ※解約日:2024年08月26日		
保証会社	必須:日本セーフティー【初年度保証料:賃料等合計額の30%(最低保証料 1.2万円)2年目以降:1年毎1万円】		
利用の制限	ペット相談可(小型犬・猫計2匹迄/敷金1か月積増) 楽器相談可(10~20時/連続演奏1時間以内/消音機能付限定) SOHO相談可(登記・不特定多数来訪業種・看板設置何れも不可/敷金1か月積 増/保証料賃料等合計100%・1年毎2万円)/LGBTフレンドリー/民泊不可		
専有部設備	インターフォン(モニター付)/バルコニー/洗浄便座/ガス給湯器/追焚機 能/室内洗濯機置場/BT別/浴室乾燥機/洗面化粧台/システムキッチン/ガ スコンロ/2口/エアコン1基/クロゼット/火災警報器等/照明器具/フ ローリング		
解約予告	2か月前		
退去時費用	室内クリーニング費用・エアコン洗浄費用 借主負担		
備考	※インターネット設備問合先【運営会社:リベロ】0120-793-700問合No. Y0015-350をお伝え下さい/保証会社未使用時敷金2か月/事前確認事項有		



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>  
東京都知事免許(2)第98911号  
〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303

FAX 03-3353-0404

MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜