

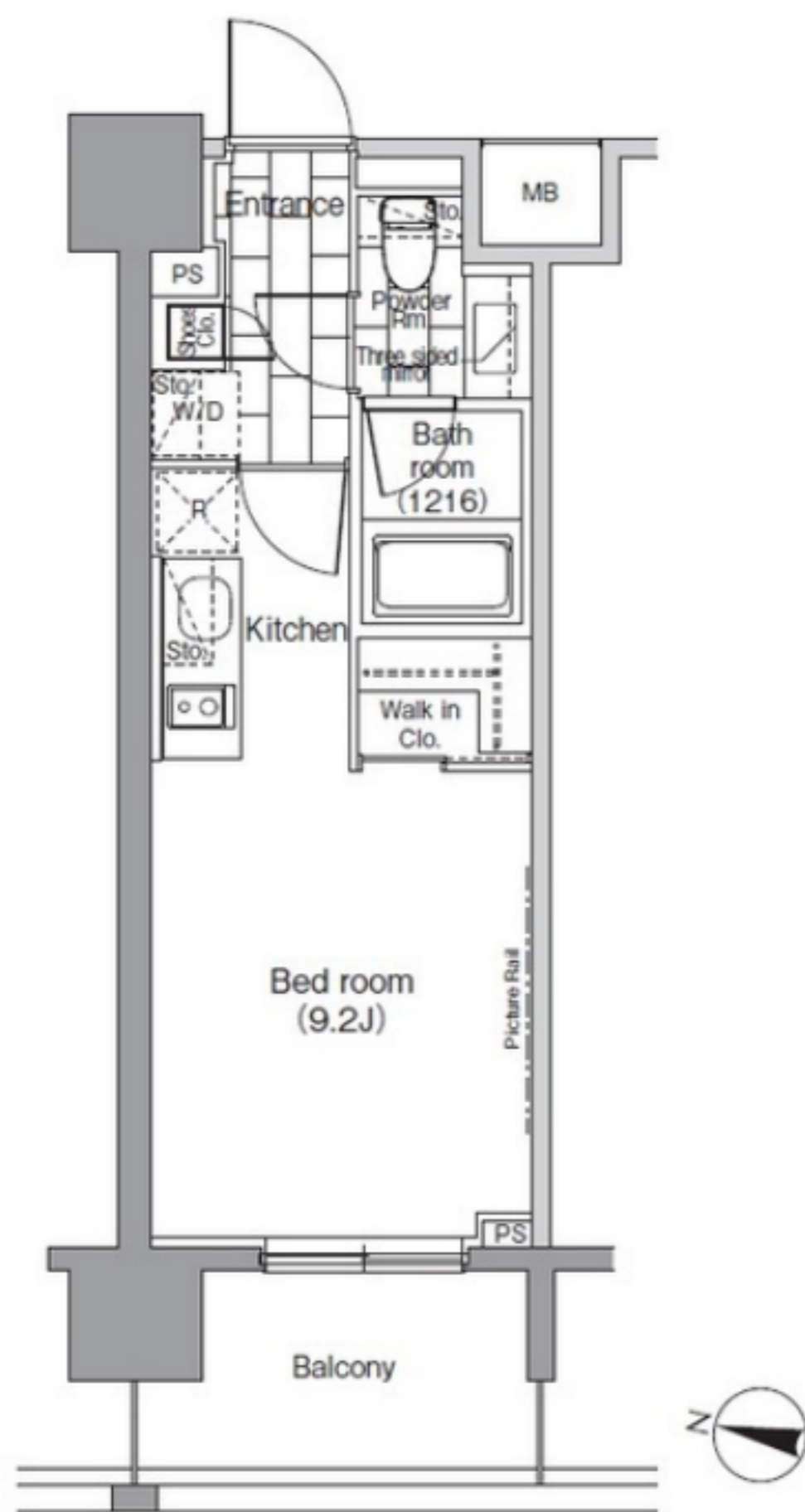
# パークハビオ恵比寿 - 1204号室

敷金:1ヶ月  
礼金:1ヶ月  
160,000円

日比谷線 恵比寿 徒歩 2分

山手線 恵比寿 徒歩 3分

共益費等: 10,000円



所在地	東京都渋谷区恵比寿南1丁目10-7		
間取詳細	1R/ 洋(9.2畳)		
構造・階建	RC12階/14階建		
入居時期	2025年2月上旬	更新料	1ヶ月
専有面積	25.04㎡	建物種別	マンション
開口向き	西	築年月	2013年10月
損保	要3.1万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
保証会社	加入要(当社指定:初期費用は賃料等の40%、月次保証料は賃料等の1%。その他保証会社条件有)		
契約期間	普通賃貸(2年)		
駐車場	-		
その他費用	入居時鍵交換費用24,200円(入居時)、M-REALプレミアム会費2年16,500円(入居時)		
入居諸条件	ペット相談 楽器相談		
周辺施設	Can★Doピーコックストア恵比寿南店まで101m ピーコックストア恵比寿南店まで107m ファミリーマート恵比寿銀座通り店まで110m 無印良品アトレ恵比寿店まで179m K-PORTホテルエクセレント店まで274m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口、バストイレ別、追焚、浴室乾燥機、洗浄便座、システムキッチン、バルコニー、フローリング、シューズボックス、ウォークインクローゼット、TVモニター付ドアホン、オートロック、エレベータ、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、インターネット接続可、BS、CATV、防犯カメラ、管理人日勤、24時間ゴミ出し可		
備考	退去時清掃実費、大手法人保証会社不要(敷金1ヶ月増)、ペットSOHO敷金1ヶ月増、駐車場要問合せ、2駅利用可、2沿線利用可		

## ◆おすすめポイント◆

- 2階以上
- 駅近
- 連帯保証人不要+  
保証会社利用が必要
- ペット相談
- 楽器相談
- エアコン
- バストイレ別

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

有効期限:2025年01月07日



**ペット可賃貸のスマイリア**  
<https://www.smirea.net/>  
 東京都知事免許(2)第98911号  
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

**03-3353-0303**  
 03-3353-0404  
[info@smirea.net](mailto:info@smirea.net)

**担当** 川元 裕喜