

T's garden西八王子WEST

号室	賃料
112	97,000円

1階のみ大型犬飼育可能!!



★ペット飼育の場合、敷金プラス1ヶ月
小動物(小型犬・猫)2匹まで可

■法人契約の場合、敷金・礼金1ヶ月積増
※保証会社利用時、礼金1ヶ月のみ積増
退去時には、原状回復費用とエアコンクリーニング費用
(13,200円/1台/税込)が掛かります。
保証会社: 加入要
【トーセイ賃貸保証】月額賃料等の40%
年間保証委託料: 10,000円
※毎月の賃料には、賃料の1%の支払手数料が
発生します。

申込者(個人): 身分証明書・収入証明書
申込者(法人): 決算書3期分・履歴事項全部証明書
※身分証明書は免許証もしくは健康保険証



図面が現状と異なる場合は現状優先とします。
更新料: 新賃料の1ヶ月分

管理費	8,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	0ヶ月
所在地	東京都八王子市 台町2丁目14-11		
交通	JR中央線(快速) 西八王子 徒歩12分 京王高尾線 山田 徒歩15分		
構造	鉄筋コンクリート(RC造) 5階建地下1階		
専有面積	60.46㎡	開口部方位	南
総戸数	49戸	間取り	2LDK
築年月	1997/01	契約期間	2年
駐車場等	駐車場空無15,400円(税込) ※敷金: 1ヶ月分※空要確認, バイク置き場空無2,200円(税込) ※空要確認, 駐輪場空有無料 1台無料 ※空要確認		
入居日	6月下旬 05/30退去(居住中) 内見05/31~		
設備等	都市ガス, 公共下水, 宅配BOX, 防犯カメラ, 1階の物件, B・T別, 追い焚き機能, 給湯, ペット相談, 2人入居可, ガスコンロ, 独立洗面台, コンロ2口, 室内洗濯機置き場, グリル付き, CATV, エアコン, 収納, 2面採光, 角部屋, 下駄箱, バルコニー, 2面バルコニー, エレベーター, インターネット接続可, 敷地内ごみ置場		
備考	保証会社加入必須 鍵交換料: 22,000円(税込) 保険料: 22,000円(税無) 2年 解約予告: 2ヶ月前		



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒160-0007 東京都新宿区荒木町22番地タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜



スマホで物件確認