

For Rent

ペット可賃貸マンション



ペット飼育相談！
小型犬・猫2匹までOK。中型犬は1匹までOK。
飼育の場合、敷金2ヶ月



小田急線「向ヶ丘遊園」駅 バス10分「明王」バス停下車 徒歩3分
小田急線「向ヶ丘遊園」駅 徒歩19分



※写真は他室のものです(参考)。

106号室(現 空)
120,000円

設備

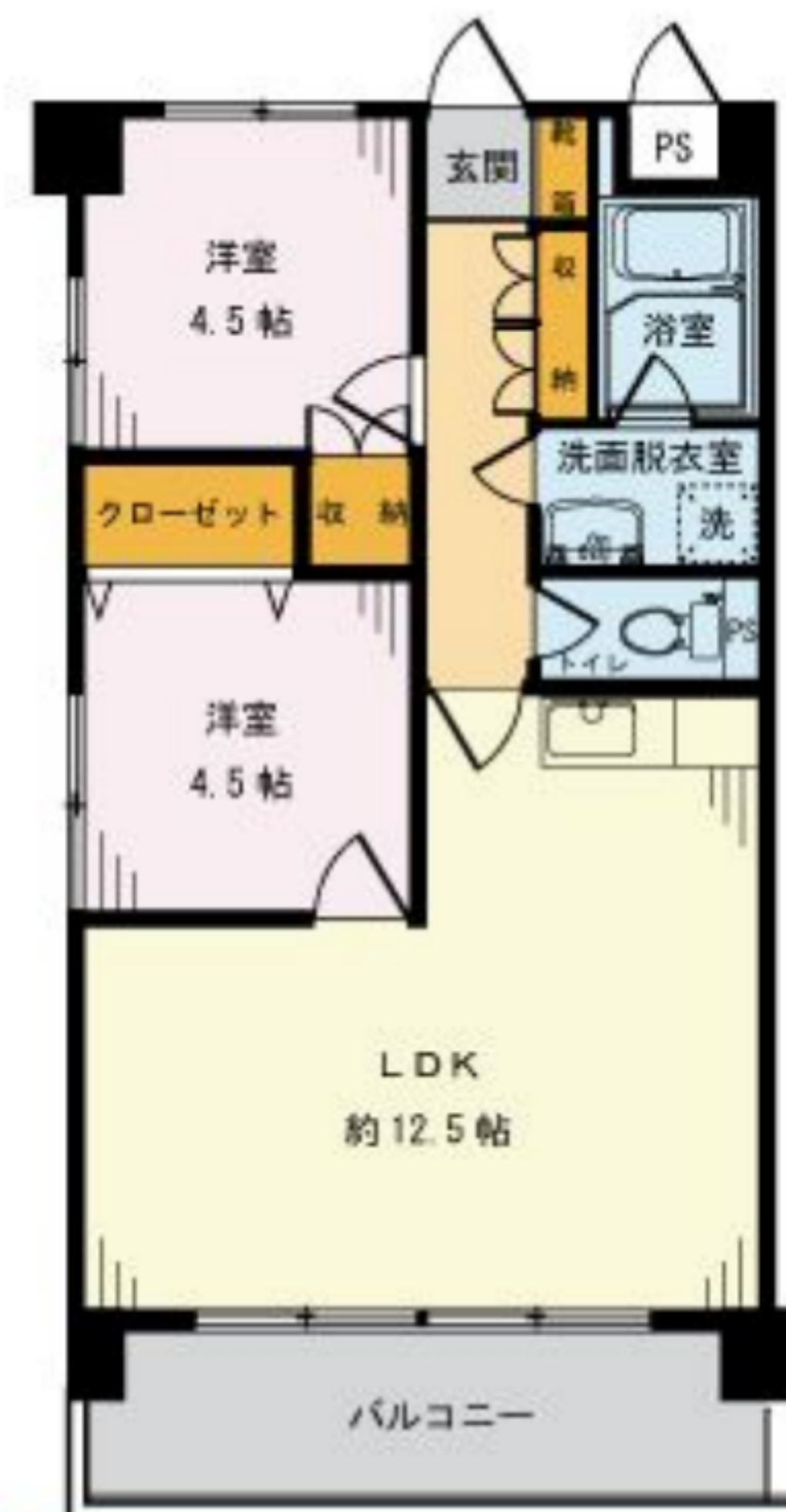
<共有部>

- ☆オートロック
- ☆宅配BOX
- ☆BSアンテナ
- ☆地デジ対応
- ☆エレベーター

<専有部>

- ☆エアコン1基
- ☆TVモニターインターフォン
- ☆追焚機能付UB
- ☆独立洗面化粧台
- ☆室内防水パン
- ☆各室収納有り
- ☆ガスキッチン対応

角部屋



※反転タイプあり

LDK隣和室(6帖)→洋室(4.5帖)へ変更工事

名称 アルデール柵形



賃料 **120,000円**

物件概要

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月	共益費	6,000円
所在地	神奈川県川崎市多摩区柵形1-10-15				
構造	鉄筋コンクリート造 5階建				
築年月	平成7年12月			総戸数	29戸
間取面積	106号室：2LDK 51m ²				
更新料	新賃料の1ヶ月分			契約期間	2年間
入居可能日	2/上旬(1/24リフォーム完了予定)			状況	現空
駐車場	空あり(オーナー直接契約) 10,000円(税込)・手数料10,000円			環境	良好
火災保険	23,000円/2年				
建交代代	22,000円(税込)※入居者負担				

■電気	■プロパンガス	■水道
■オートロック	■エレベーター	■宅配ロッカー
■追焚機能付UB	■エアコン1台(LDK)	■BS・地デジ対応
◆バス・トイレ(5000円/月・5000円/25000円/25000円/月 (25000円/40000円/30000円/月・40000円/月・50000円/月) ◆町内会費 6,000円/2年分一括となります。 ◆駐車場代: 月額10,000円、半額料10,000円、敷金・礼金なし ◆退去時クリーニング費用として、50,000円(税別)を負担して頂きます。 (ペット飼育時: 防虫・防臭費用 +20,000円 エアコンクリーニング費用+15,000円が別途必要となります。 ※いずれも別途消費税)		
※お申込後、審査の結果お断りする場合がございます。 ※国庫と現状に相違がある場合は退去を優先します。 ※契約までに申込人の住民票と収入証明が必要です。 ※賃貸保証会社利用必須(エポス: 初回保証料40%、以後毎年更新時に10,000円がかかります)。		

大型犬や
2匹以上可の
お部屋を探せます!

ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295

FAX

03-4333-0568

MAIL

info@smirea.net

担当

川元 裕喜

080-3388-4446



スマホで物件確認