

For Rent

ペット可賃貸マンション



ペット飼育相談!

小型犬・猫2匹までOK。中型犬は1匹までOK。

飼育の場合、敷金2ヶ月

拡大図



小田急線「向ヶ丘遊園」駅 バス10分「明王」バス停下車 徒歩3分
小田急線「向ヶ丘遊園」駅 徒歩19分

2024年12月 大規模修繕工事実施済



304号室 2/9退去予定
90,000円

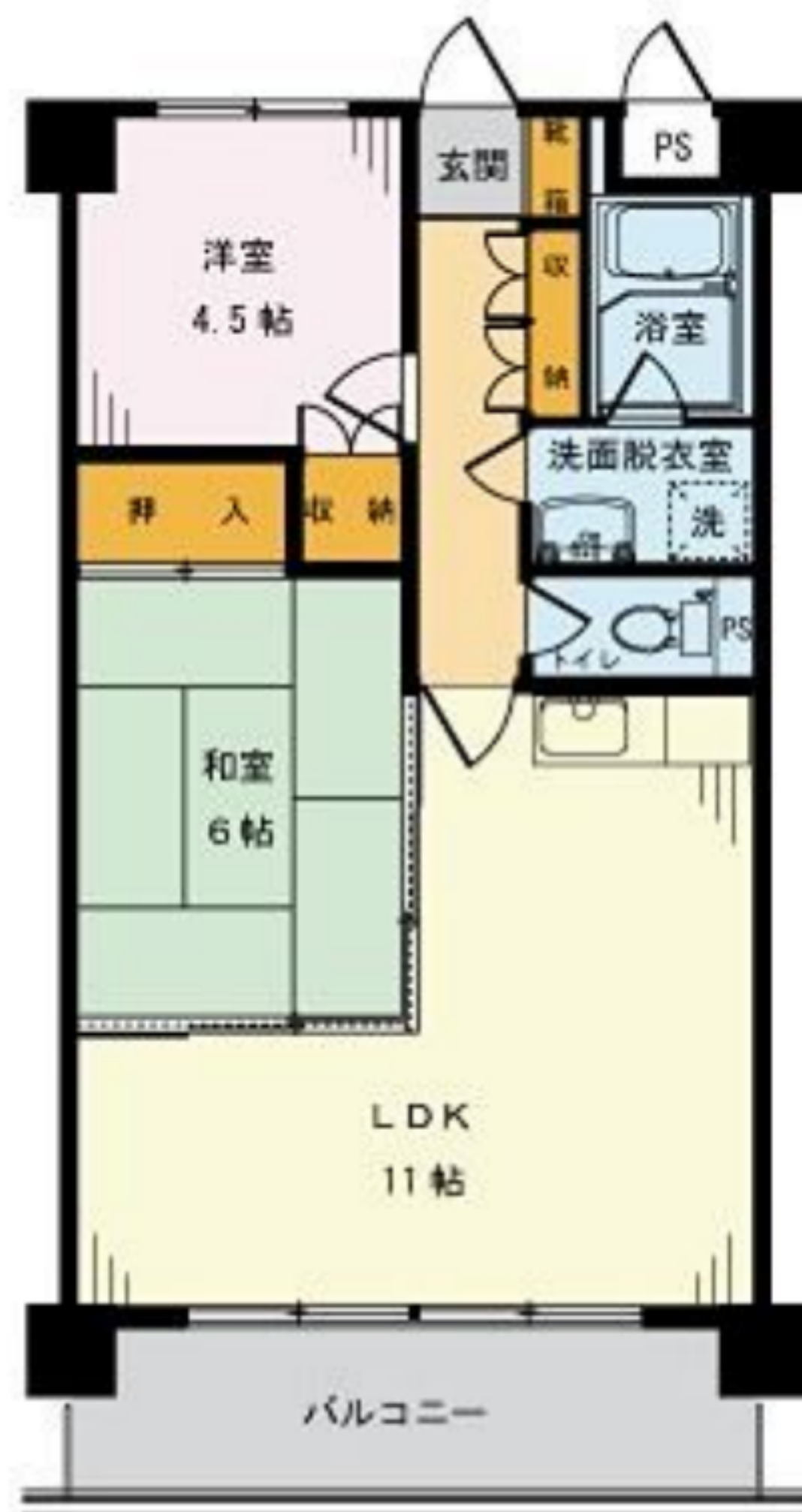
設備

<共有部>

- ☆オートロック
- ☆宅配BOX
- ☆BSアンテナ
- ☆地デジ対応
- ☆エレベーター

<専有部>

- ☆エアコン1基
- ☆TVモニター付インターフォン
- ☆追焚機能付UB
- ☆独立洗面化粧台
- ☆室内防水パン
- ☆各室収納有り
- ☆システムキッチンへ変更予定



名称 アルデール柵形



賃料 **90,000円**

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月	共益費	6,000円
所在地	神奈川県川崎市多摩区柵形1-10-15				
構造	鉄筋コンクリート造 5階建				
築年月	平成7年12月	総戸数	29戸		
間取面積	304号室: 2LDK 51㎡				
更新料	新賃料の1ヶ月分	契約期間	2年間		
入居日	相談(2/9退去予定)	状況	入居中		
駐車場	空あり(オーナー直接契約) 10,000円(税込)手数料10,000円	環境	良好		
火災保険	20,000円/2年 ※当社指定の保険に加入				
建交換代	22,000円(税込)※入居者負担				

電気	プロパンガス	水道
オートロック	エレベーター	宅配ロッカー
追焚機能付UB	エアコン台(LDK)	BS・地デジ対応
◆バイク駐輪(〜50cc)1,000円/月・(51cc〜250cc)2,000円/月 (251cc〜400cc)3,000円/月・(401cc〜)4,000円/月 各種料1ヶ月 ◆町内会費 6,000円/2年分一括となります。 ◆駐車場代: 月額10,000円、半額料10,000円、敷金・礼金なし ◆退去時クリーニング費用として、55,000円(税込)を負担して頂きます。 (ペット飼育時: 防虫・消毒費用 +25,000円 エアコンクリーニング費用+12,000円が別途必要となります。 ※いずれも別途消費税)		
※お申込後、審査の結果お断りする場合がございます。 ※国籍と現況に相違がある場合は審査を優先します。 ※契約前に申込人の住民票と収入証明が必要です ※賃貸保証会社利用必須(エコス: 保証料40%・以後毎年更新時に 10,000円からります)。		

国土交通大臣免許(5) 第6263号

株式会社 **パワーズアンリミテッド**
横浜支店

〒221-0822
横浜市神奈川区西神奈川3-16-15 ブランシュエール2F

空室確認ダイヤル **050-3503-1853**

物件検索サイト(賃貸) <https://www.rakuchin.net>

内覧予約・申込は **いい生活Square** [いい生活Square](https://www.iiiseikajou.com) **検索** tel 045-439-0028

取引形態	貸主	借主	100%
手数料負担の場合	貸主	借主	100%
手数料配分の場合	元付	客付	100%