

マンション

賃料

91,000円

交通

丸ノ内線
山手線新大塚駅
大塚駅徒歩 5分
徒歩 7分

名称

ロイヤルハイネス
3階 304号室丸ノ内線・山手線が徒歩圏内の好アクセスマンション！
話題の電動キックボードシェア“LUUP”ポートあり！

安心の24時間管理対応物件



※室内写真は別室のものです



ネコ飼育条件

- ◆1匹:敷金1ヶ月増
- ◆2匹以上:敷金2ヶ月増+連帯保証人
- ※避妊・去勢手術の実施が条件
- ※無断飼育時、違約金賃料等2ヶ月分
- ※犬は小型・中型問わず不可



所在	(住居表示) 東京都豊島区南大塚2-23-7			
賃貸条件	共益費	9,800円	更新料	新賃料1ヶ月分
	敷金	1ヶ月分	礼金	1ヶ月分
	更新事務手数料	新賃料の27.5% (税込)		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造5階建/3階部分		
	間取	1K	専有面積	31.07㎡
	間取内訳	洋室約11帖		
	築年月	1988年3月		
設備	オートロック	室内洗濯機置場		
	宅配ボックス	エアコン		
	エレベーター	ロフト収納		
	敷地内ゴミ置場	駐輪場無料		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・屋根付き駐輪場: 無料 ・屋根付バイク置場: 税込5,500円/月額 ・火災保険料: 30,000円/2年間 ・鍵交換代金: 22,000円 (税込) ※2年未満解約時、短期解約違約金1ヶ月 			
	保証会社必須	日本セーフティー	初回保証料: 50% 継続保証料: 800円/月 □座振替: 440円/月	
	大成保証 (外国籍の方)	初回保証料: 50% 継続保証料: 1年毎に1万円 □座振替: 330円/月		

ハトサポ内見予約

スマート案内予約

スマート申込(web入居申込)対応物件
ATBB(物件検索)から検索をクリック

内見可能・入居日相談

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

川元 裕喜
080-3388-4446

スマホで物件確認