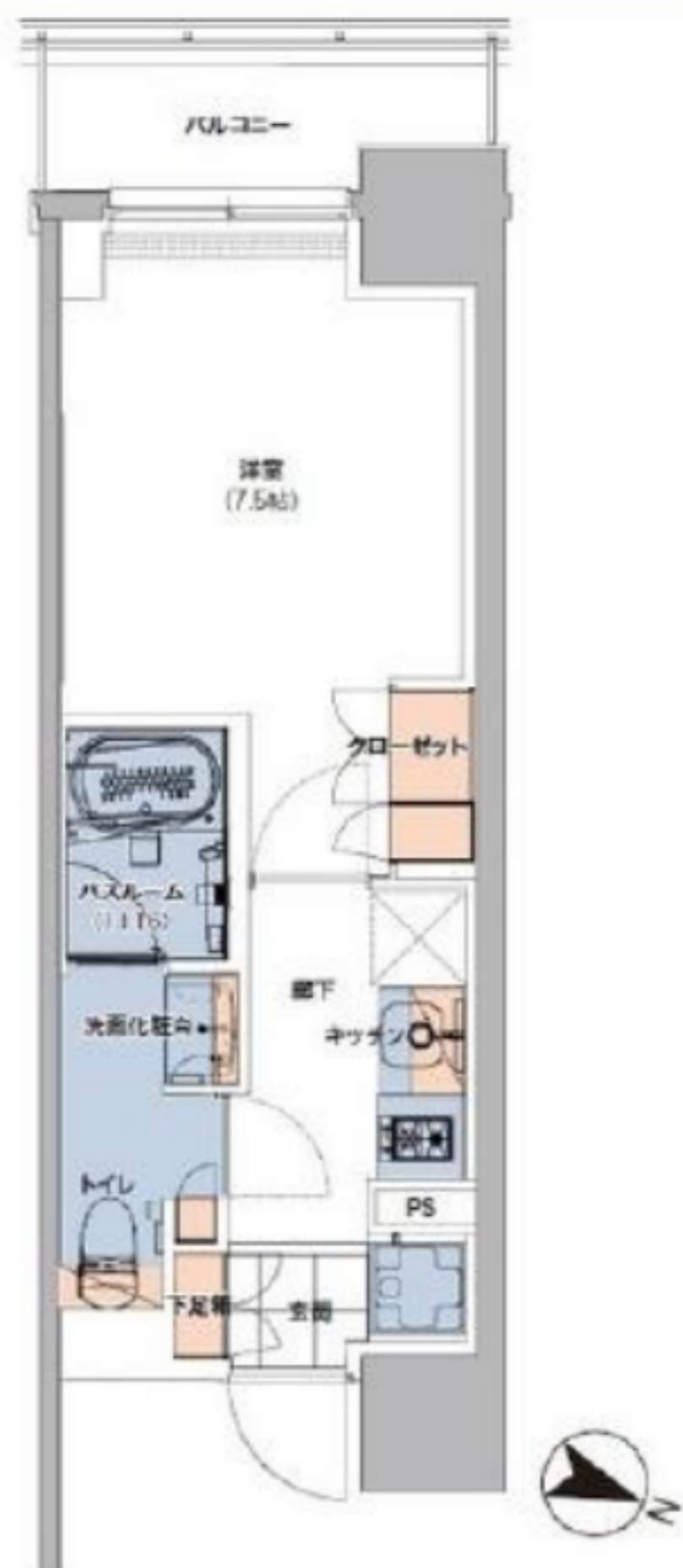


ポヌールステージ笹塚 - 402号室

108,000円 敷金:1ヶ月
礼金:1ヶ月

京王線(新線含む) 代田橋 徒歩 5分
京王線(新線含む) 笹塚 徒歩 9分

共益費等: 8,000円



所在地	東京都世田谷区大原1丁目62-4		
間取詳細	1K/ 洋(7.5畳)		
構造・階建	RC4階/14階建		
入居時期	2025年4月中旬	更新料	1ヶ月
専有面積	25.42㎡	建物種別	マンション
開口向き	南西	築年月	2018年1月
損保	要3.1万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
保証会社	加入要(当社指定:初期費用は賃料等の40%、月次保証料は賃料等の1%。その他保証会社条件有)		
契約期間	普通賃貸借(2年)		
駐車場	-		
その他費用	入居時鍵交換費用33,000円(入居時)、M-REAL7ヶ月会費2年16,500円(入居時)		
入居諸条件	ペット相談 楽器相談		
周辺施設	ミニストップ大原店まで113m 業務スーパー笹塚店まで271m ヘルスケアセイジョー代田橋北口店まで366m 無印良品MUJI comフレンテ笹塚店まで775m ニトリデコホーム笹塚駅前店まで870m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ2口、バストイレ別、追焚、浴室乾燥機、洗浄便座、システムキッチン、バルコニー、バルコニー面積3.84㎡、フローリング、クローゼット、シューズボックス、TVモニタ付ドアホン、オートロック、エレベータ、宅配ボックス、駐輪場、バイク置場、インターネット接続可(ネット使用料不要)、BS、防犯カメラ、管理人日勤		
備考	退去時清掃実費、大手法人保証会社不要(敷金1ヶ月増)、ペット敷金1ヶ月増、駐車場は要問合せ、2駅利用可		

◆おすすめポイント◆

- 2階以上
- 駅近
- 連帯保証人不要+保証会社利用が必要
- ペット相談
- 楽器相談
- エアコン
- バストイレ別

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303
 03-3353-0404
info@smirea.net

担当 川元 裕喜