

◇賃貸マンション◇

オリエントルマンション藤が丘

■物件概要

所在地 神奈川県横浜市青葉区柿の木台47-11
構造 鉄筋コンクリート造陸屋根4階建
築年数 昭和63年6月(1988)
総戸数 13戸
最寄駅 東急田園都市線『藤が丘』駅 徒歩15分

■賃貸条件

部屋番号 305号室

専有面積 66.62㎡

賃料 99,500円

共益費 5,500円

※敷地内 駐車場有 (平置)

駐車料 12,000円(税別)/月 敷金1ヶ月

契約期間 定期借家契約 2年間 (再契約可)

間取り 3DK

現在状況 賃貸中 4月中旬入居可

再契約料 新賃料の1ヶ月分

※賃貸保証会社加入が必須条件です。(法人含む)

敷金0ヶ月・礼金0ヶ月

(敷金全償却 ※ペット飼育の際は、敷金2ヶ月全償却)

■諸費用

退去時クリーニング費用 80,000円 (契約時)

保証会社加入料 総額賃料の50%

火災保険 12,500円 / 1年間 自動継続方式(満了6年)

鍵交換代 19,800円 (必須)

☆少し広めの3DKタイプのお部屋！！
大型犬2匹まで飼育可能！！

☆宅配ボックス ☆エレベーター ☆モニター付インターホン
☆キッチン(2口ガスコンロ設置済) ☆バス・トイレ別 ☆温水洗浄便座
☆室内洗濯機置場 ☆独立洗面台 ☆収納 ☆シューズボックス
☆バルコニー ☆駐車場(平置)

☆閑静な住宅街 ☆角部屋



※ ホームページのみ掲載可能 (掲載する際は、必ずご一報下さい。)

(図面と現況が違う場合は現況優先とさせていただきます。)



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(2)第98911号

〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階



03-3353-0303



03-3353-0404



info@smirea.net

担当

川元 裕喜