

ペット飼育(礼金1ヶ月積増)

賃貸マンション

<建物外観図>



- ◆ 小型犬・猫2匹可！(礼金1ヶ月積み増し)
- ◆ LDKに床暖房完備！
- ◆ 分譲仕様！2重サッシ



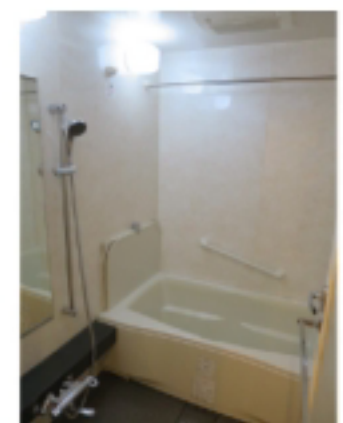
キャンペーン
入居可能日:2026年2月中旬以降予定

<現地案内図>



物件コード : 001418		作成日: 2024年11月5日	
物件名称	エコロジー錦糸町レジデンス		
号室	703号室	間取	3LDK Cタイプ
賃貸条件	賃料	220,000円 /月	
	共益費	15,000円 /月	
	敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月
所在地	東京都墨田区江東橋4-5-7		
交通	総武・中央緩行線 錦糸町駅 徒歩9分		
	東京メトロ半蔵門線 錦糸町駅 徒歩7分		
規模・規模	RC造一部SRC造 地上13階		
専有面積	70.60㎡	物件種別	マンション
築年月	2005/09/12	向き	南向
入居可能日	要相談	案内可能日	2024/11/30
更新料	新賃料の1ヶ月	鍵発行手数料	16,500円
保証会社	賃貸保証:加入要 社名:オリコフォレント 内容:初回保証委託料:月額賃料等の50%(最低保証料2万円)、月額保証料:月額賃料等の1%(上限千円)保証人有プランの場合、連帯保証人の印鑑証明書の提出が必要です。 社名:レジデンス(収納代行) 内容:利用設備利用料(駐車場・バイク置き場)も保証料算出賃料に含まれます。		
駐車場	空無し	要確認	【注意】車両が駐車場白線内に入っていることが条件となります
バイク置場	空有り	料金	4,400円
駐輪場	空有り	要確認	登録料3,300円(税込)
保険	貸主指定条件による借家人賠償特約付家財保険要 基本プラン:24,000円		
その他費用			
設備	バルコニー、システムキッチン、ガス式給湯、浴室、追焚、循環式追焚、浴室乾燥機、洗浄便座、バスト別、室内洗濯機置場、独立洗面台、エアコン、全居室フローリング、床暖房、ウォークインクローゼット、下駄箱、モニター付インターホン		

※内見予約、入居申込は「ITANDIRB」からお申込み下さい。※この物件は書類による入居審査があります。※借家人賠償保険に加入して下さい。※退去時ハウスクリーニング等の費用負担は、契約書等特約事項を優先と致します。※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。※民泊利用不可



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303
 FAX 03-3353-0404
 MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜