

種別・名称	マンション ラシーネONE PARK PLACE	間取	1LDK	家賃	118,000円	敷金	1ヶ月
				共益費	4,500円	礼金	1.5ヶ月



※図面・画像など掲載情報が現行と相違するときは、現況を優先させていただきます。

物件CD: 0

わかりやすい めやす賃料 表示	めやす賃料 128,646円	めやす賃料とは、賃料、共益費(管理費)、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合(定期借家の場合は契約期間)の1ヶ月当たりの金額です。 ※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金銭から必ず差し引くものをいいます。 ※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。 ※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時金を推奨しているものではありません。

所在地	神奈川県横浜市港北区樽町4丁目13-14		
交通	東横線 綱島駅より徒歩 18分		
募集号室	405	面積	40.01㎡
主要採光	南	契約・期間	普通借家契約・2年
募集状況	募集中	用途	住居専用
現況	空予定	現況補足	8月16日退去予定
築年月	2014年08月	総戸数	18戸
構造	鉄骨造 地上5(地下0)階建/所在階数 地上4階		
【駐車場・駐輪】 駐車場：近隣（屋外） 空き状況：無(空：0台) 駐車料：16,500円/ 自転車置場：有、バイク置場：無 【インフラ】 都市ガス、電気あり、水道：メーター検針、排水：下水道 インターネット：NTT光、別途加入要 【建物・設備・契約条件】 エレベーター・オートロック・TVインターホン・防犯カメラ・システムキッチン・ガスコンロ設置済・2口コンロ・グリル・追焚機能浴室・浴室乾燥機・温水洗浄便座・暖房便座・室内洗濯置・エアコン・収納・シューズボックス・ラシーネ・外壁タイル貼り・バス・トイレ別・洗面所独立・シャワー付洗面台・ペアガラス・角部屋・バルコニー・保証会社要契約・ペット相談・二人入居可・事務所利用不可 【その他費用】 当社指定総合保険加入要（17,900円/2年） 更新料（1ヶ月） 鍵交換代 契約時、27,500円(内税) その他 契約時、16,500円(内税) 安心入居サポート 毎月、1,100円(内税) 【募集情報】 【保証会社・他】 〈日本国籍〉PHs賃貸サポート 初回保証料 月支払総額の50% 月額事務手数料：月支払総額の2% ■駐輪：自転車のみ可（1台迄） ※その他 契約時、16,500円(内税)⇒害虫防除費用(必須) ★ペット可：室内小型犬のみ（成犬時10kg以下） 計2匹迄（※飼育時、敷金1ヶ月増） ※退去時精算：ルームクリーニング 費用49,500円(内税) エアコンクリーニング 費用13,200円(内税)/台			
情報提供日	2025/07/29	次回更新予定日	2025/08/12



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認