

野村の賃貸

nom-rent.com

月額賃料

254,000円

共益費

10,000円

1LDK

あしたを、つなぐ

野村不動産グループ

プライムアーバン日本橋大伝馬町 303

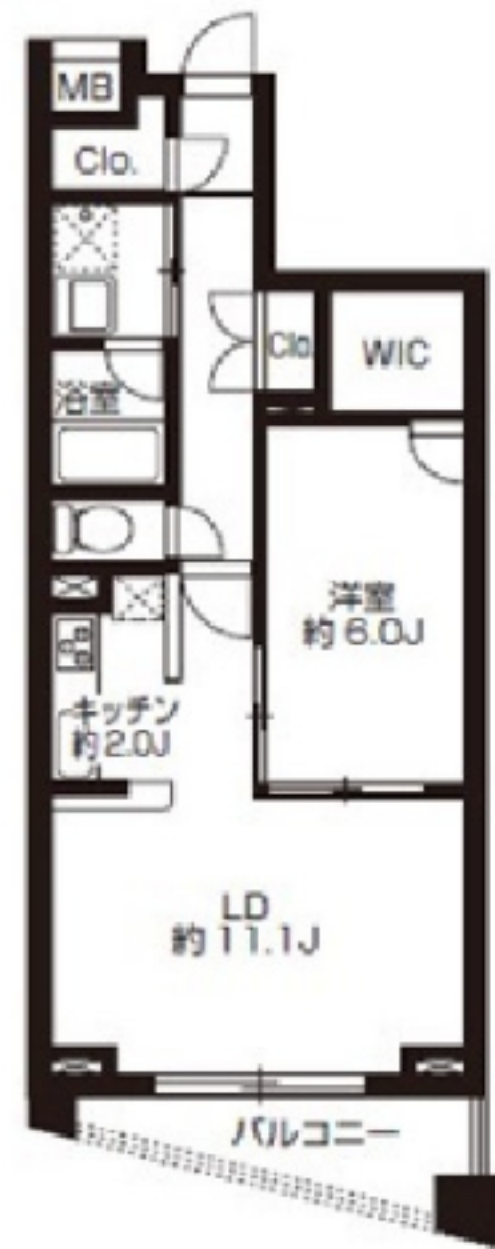
交通1	日比谷線「小伝馬町」駅 徒歩3分
交通2	総武本線「新日本橋」駅 徒歩3分
交通3	銀座線「三越前」駅 徒歩6分
所在地	東京都中央区日本橋大伝馬町
構造	鉄筋コンクリート13階建
総戸数	47戸
築年数	築20年



表層リニューアル
(工事12/23UP予定)



1LDK (50.34㎡)



- ペット飼育可
- オートロック
- 宅配ボックス
- エアコン
- 温水洗浄便器
- 追い焚き機能
- モニター付きインターホン
- エレベーター
- 都市ガス
- ネット無料
- 光ファイバー
- 浴室乾燥機
- 駐輪場
- バイク置場
- フローリング
- 洗面台

敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
種類	普通借家	期間	2年
更新料	新賃料の1ヶ月	解約予告	1ヶ月
保険加入必須	有 火災保険	火災保険	貸主指定保険
保証会社	必加入	鍵交換代(税込)	36,300円
面積	壁芯50.34㎡	向き	南西
現況	空家	入居可能日	2026年1月中旬
内見	可		
駐車場	空無		
バイク	空有 ¥3,300 (税込) / 月	敷金1ヶ月※小型バイクのみ	
駐輪場	空有 申請必須、2台目以降月額550円 (税込)		
ペット	可能	敷金積み増し	ペット飼育1ヶ月
楽器	不可	SOHO	不可
二人入居			
フリーレント			
その他	中央区日本橋大伝馬町の賃貸マンションのご紹介です		
その他月額費用			

キッチンイメージ



☆☆表層リニューアル☆☆
キッチン新しくなります

ペット飼育時は敷金1ヶ月プラス
インターネット無料！(ファミリーネットジャパンが貸室内まで引き込み済)
※NTTのBフレッツ等は別途要契約となります。

図面と現状が異なる場合は現況を優先いたします。

保証会社	エポスカード 【B】 賃料総額40%/月額800円【GTN】 賃料総額50%/月額2,000円
	クレディセゾン 利用料：初期費用：賃料総額の40% / 月額保証料：800円
	オリコフォレントインシュア 初期費用：賃料総額の40% / 月額2,000円
	SBIギャランティ 初期費用：賃料総額の40% / 次年度以降年間保証料10,000円

ペット可

ペットは小型犬、猫1匹まで
(1LDK以上は2匹まで)
ペット飼育時は敷金1ヶ月積み増し

保証会社・火災保険
詳細はこちら

- 携帯電話の受信状況は、実際にご使用する携帯電話で室内から通話確認をお願いいたします。
- 退去時、室内ハウスクリーニング、エアコン洗浄(貸主指定業者)費用は、借主様負担となります。
- CATV、CS、BS、インターネット設備にかかる加入費用、宅内工事及び月額使用料は借主様の負担となります。



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認