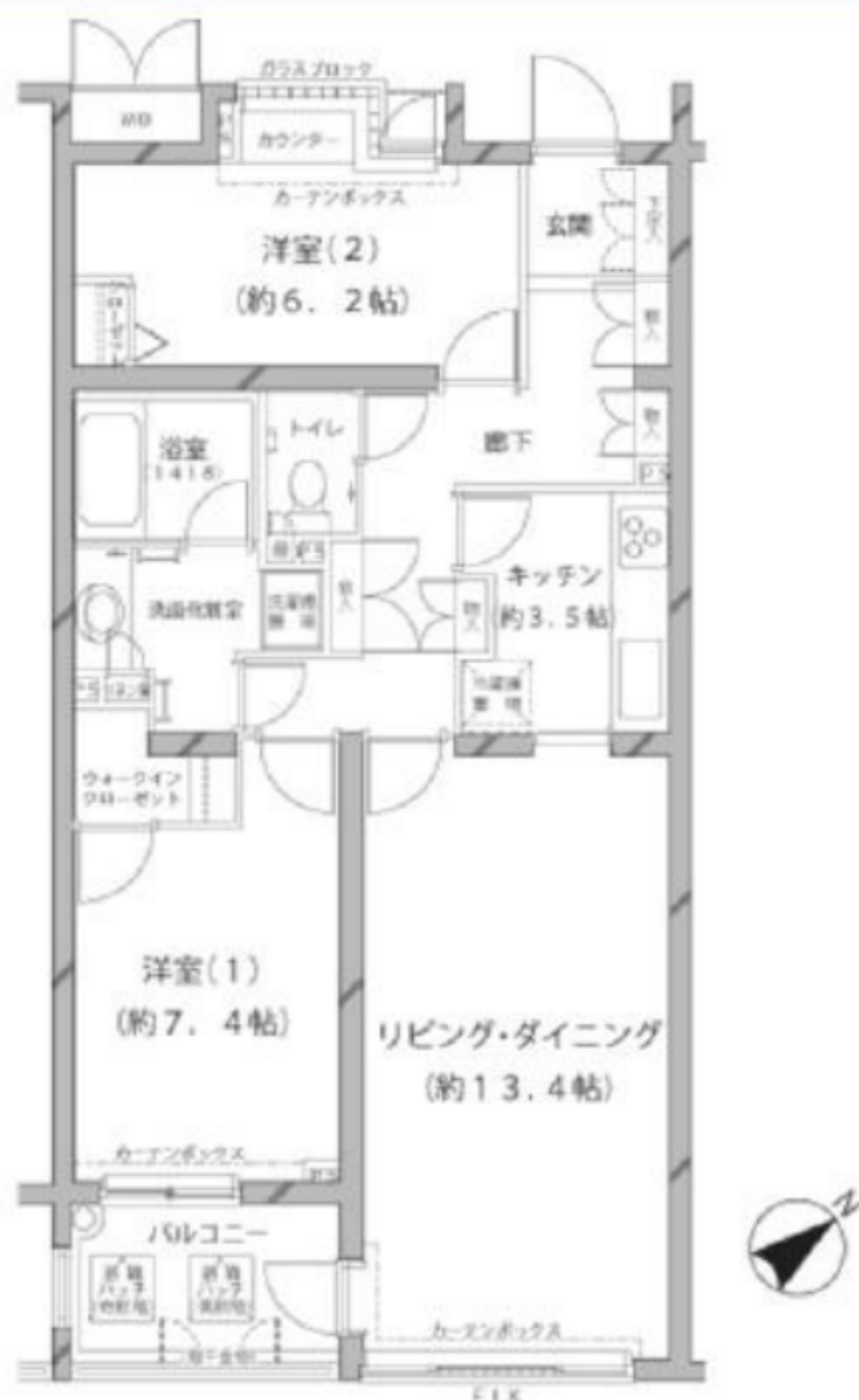


# MFPRコート代官山 - 414号室

敷金:1ヶ月  
400,000円 礼金:1ヶ月

東急東横線 代官山 徒歩 11分  
山手線 渋谷 徒歩 11分

共益費等: 0円



所在地	東京都渋谷区鉢山町11-1		
間取詳細	2LDK/LD(13.4畳) K(3.5畳) 洋(7.4畳) 洋(6.2畳)		
構造・階建	RC4階/4階建		
入居時期	2025年4月中旬	更新料	1ヶ月
専有面積	75㎡	建物種別	マンション
開口向き	南東	築年月	2001年3月
損保	要3.1万円2年	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
保証会社	加入要(当社指定:初期費用は賃料等の40%、月次保証料は賃料等の1%。その他保証会社条件有)		
契約期間	普通賃貸借(2年)		
駐車場	-		
その他費用	M-REAL7+レミ7M会費2年16,500円(入居時)、入居時鍵交換費用33,000円(入居時)		
入居諸条件	ペット相談		
周辺施設	西郷山公園まで361m ローソン南平台店まで387m マルエツブチ渋谷鷺谷町店まで508m		
設備	ガス:都市、バス、トイレ、室内洗濯機置場、ガスコンロ3口、バストイレ別、追焚、浴室乾燥機、洗面所独立、洗浄便座、システムキッチン、グリル、最上階、全室エアコン、床暖房、シューズボックス、ウォークインクローゼット、TVモニター付ドアホン、オートロック、エレベータ、宅配ボックス、駐輪場、インターネット接続可(ネット使用料不要)、BS、CATV、防犯カメラ、管理人日勤、浄水器、24時間ゴミ出し可		
備考	退去時清掃実費、大手法人保証会社不要(敷金1ヶ月増)、ペットSOHO敷金1ヶ月増、駐車場は要問合せ、2駅利用可、2浴線利用可		

## ◆おすすめポイント◆



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。



**ペット可賃貸のスマイリア**  
<https://www.smirea.net/>  
 東京都知事免許(2)第98911号  
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

☎ **03-3353-0303**  
 FAX 03-3353-0404  
 MAIL [info@smirea.net](mailto:info@smirea.net)

担当 **川元 裕喜**