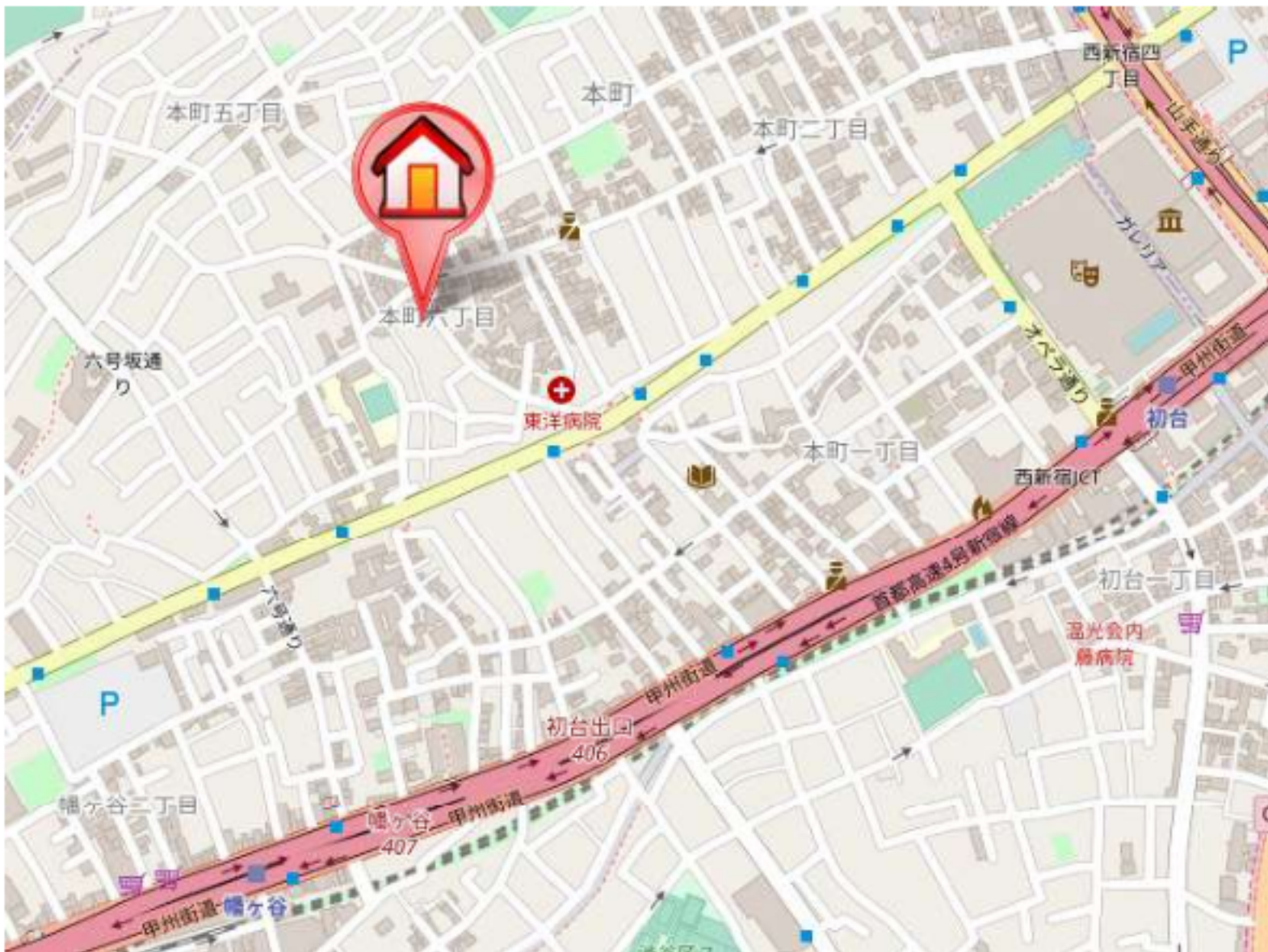
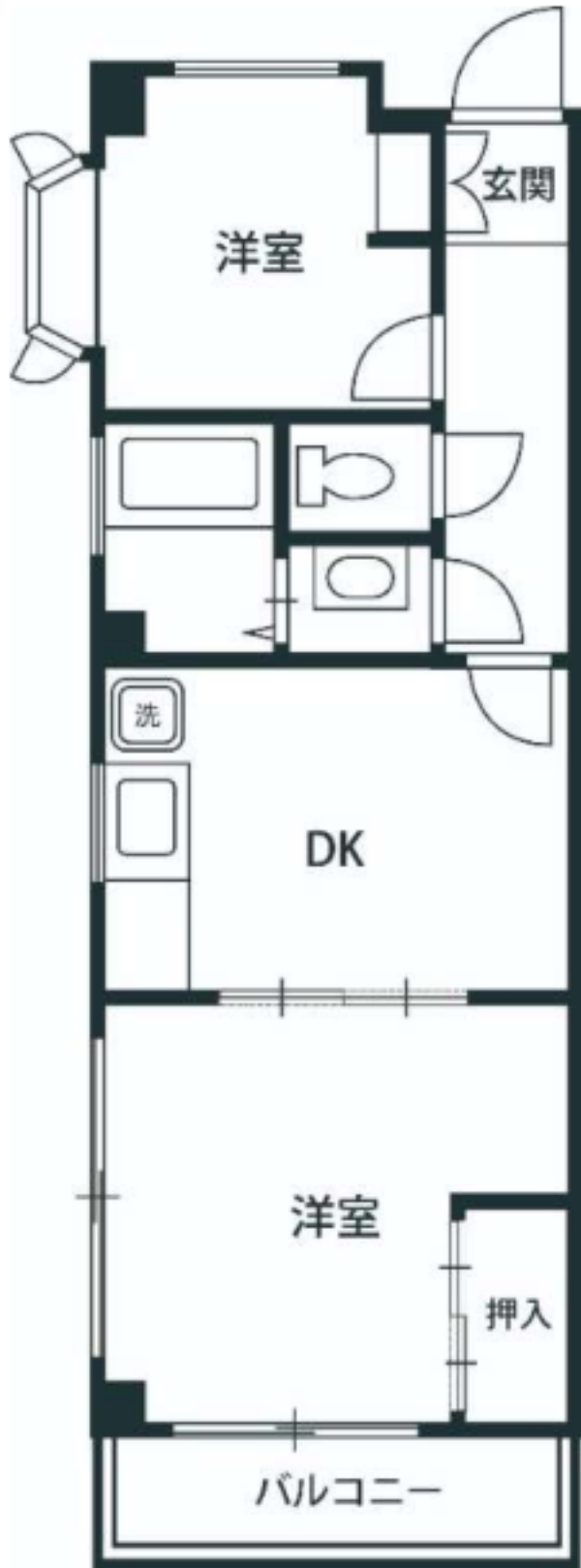


レジデンス初台 305 号室



※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります



都市ガス

モニター付きインターホン

宅配 BOX

BT 別

ペット

二人入居可

追い焚き

独立洗面台

室内洗濯機置場

脱衣所

角部屋

システムキッチン

グリル付システムキッチン

2F 以上

バルコニー

エアコン

エアコン 2 台以上

駐輪場

京王線「幡ヶ谷」徒歩8分
京王線「初台」徒歩9分
都営大江戸線「西新宿五丁目」徒歩13分

賃料	128,000円
管理費	5,000円
敷金 礼金	礼金 1 ヶ月・敷金 1 ヶ月

所在	東京都渋谷区本町6丁目18-6		
間取詳細	2DK		
構造・階建	RC 3階 / 4階	物件種別	マンション
築年月	1980年1月25日	専有面積	37㎡
現況	空室	開口向き	南西
更新料	1.05 ヶ月(新賃料)	更新事務手数料	
保険情報	UMライフサポートクラブ 22,000円 2年		
契約期間	2年	契約種別	普通借家
保証会社	(株)オリコフォレントインシュア 保証料 (初回契約時) 60%、保証料 (更新時) 20000円、2年契約、事務手数料: 月額1.3%		
駐車場	無		
駐輪場	有: 登録制: ステッカー代110円/月額無料		
バイク置き場	無		
入居可能日	即入居可		
その他費用	鍵交換費用29,700円、コンシェルジュ24:1,100円 (月額)		
設備	ペット可、敷地内ゴミ置場、クッションフロア、収納スペース、独立洗面台、グリル、都市ガス、宅配ボックス、バストイレ別、室内洗濯機置き場、エアコン、シャワートイレ、システムキッチン、TVモニタ付インターホン、二人入居可、角部屋、追焚バス、バルコニー、クローゼット		
備考	・原則、連帯保証人または緊急連絡人・保証会社併用 ・2年未満解約時、賃料1ヶ月分の違約金あり ・ペット飼養時、敷金2ヶ月、償却1ヶ月(猫or小型犬、中型犬2匹まで) ・2口コンロ設置済み 「仲介業者の皆様へ」物件確認・内見予約はイタンジBBよりお願いいたします		



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

03-3353-0303
 FAX 03-3353-0404
 MAIL info@smirea.net

担当 **川元 裕喜**