

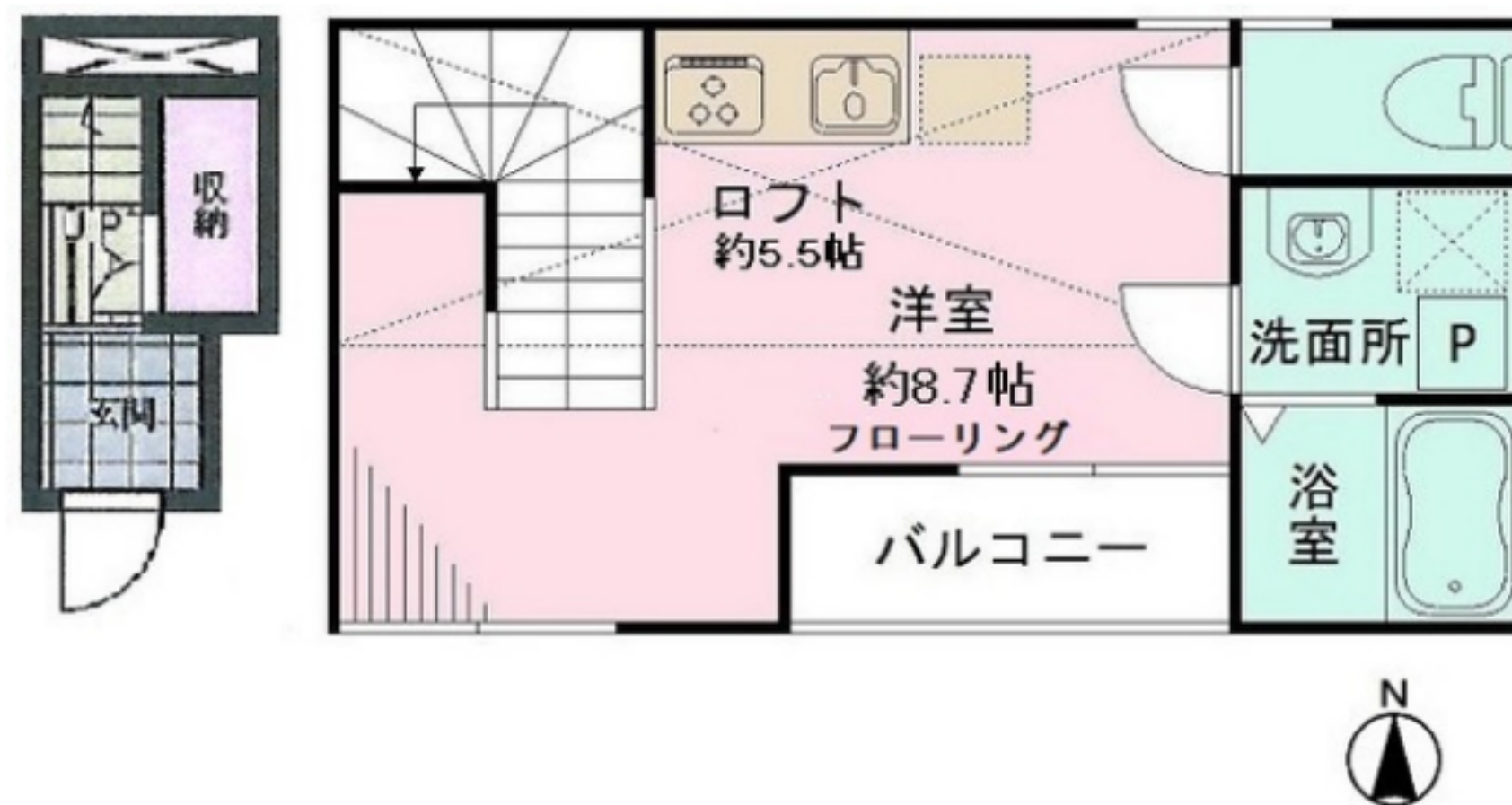


リレイミ

C号室

1フロア2住戸・南向き・ロフト付

◆おすすめポイント◆



西武池袋線 中村橋 徒歩 9分

間取り	1R
賃料	77,000円
共益費	2,000円
礼金敷金	礼金1ヶ月・敷金1ヶ月

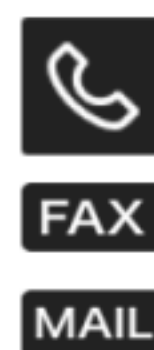
所在	東京都練馬区向山4丁目9-37		
間取詳細	洋(8.7畳) ロフト(5.5畳)		
構造・階建	木造2階/2階建		
専有面積	29.18㎡	建物種別	アパート
築年月	2014年9月	開口向き	南
入居時期	2025年8月中旬	更新料	1ヶ月
損保	要	連帯保証人	不要+保証会社利用が必要
契約期間	普通賃借(2年)		
保証会社	加入要(【イントラスト】/【契約時】月額総支払額の60%【月額】月額総支払額の0.7%【更新】1万円(1年毎))		
駐車場	-		
入居諸条件	2人入居可 子供不可 ルームシェア不可 ペット相談(室内のみ飼育可/小型犬1匹(敷金1ヶ月償却)) 楽器不可 事務所不可		
その他費用	ペット飼育の場合、敷金増しあり(敷金総額2ヶ月)、鍵交換費用27,500円(入居時)、室内清掃費用41,800円(退去時)		
周辺施設			
設備	ガス:都市、ユニットバス、トイレ、エアコン、室内洗濯機置場、ガスコンロ3口設置済、バストイレ別、シャワー、追焚、洗髪洗面化粧台、洗淨便座、暖房便座、システムキッチン、グリル、1フロア2住戸、角部屋、バルコニー、フローリング、ロフト、収納1箇所、TVモニター付ドアホン、駐輪場、地上デジタル、CATV		
備考	・確認コード:0100085301 ※民泊利用不可・石油系暖房器具不可・喫煙不可 ※消費税の対象となる費用は消費税10%で算出 ※自転車1台のみ駐輪可(無料)、バイク原付駐輪不可 ※インターネット・CATVの工事費・使用料は入居者様ご負担となります ※小型犬2匹飼育は相談(賃料+2000円) ※法人契約等で保証会社利用不可の場合、敷金1ヶ月積み増し		

※掲載情報と現状が異なる場合は現状が優先となります。

情報公開日:2025年6月19日



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
東京都知事免許(1)第112415号
〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295
FAX 03-4333-0568
MAIL info@smirea.net



担当 川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認