

HIGH GRADE 賃貸マンション

大好きなペットと共に
東京特等席で暮らせる贅沢！！

J R 総武線・東京メトロ半蔵門線「錦糸町」駅 徒歩 9 分
半蔵門線・都営浅草線・京成押上線「押上」駅 徒歩 9 分
東武伊勢崎線 「とうきょうスカイツリー」駅 徒歩 10 分

ETERNA FIORE

INTERNET 1G・Wi-Fi 使用無料

東京スカイツリーも徒歩圏内！



- Outline**
- 物件名：エテルナフィオーレ
 - 住 所：東京都墨田区横川1-7-4
 - 構 造：鉄筋コンクリート造 7階建 5階部分
 - 竣 工：2014年10月
 - 入 居：2月下旬予定（1/25退去予定）
 - 礼 金：1ヶ月
 - 敷 金：1ヶ月（ペット飼育の場合+1ヶ月）
 - 更新料：新賃料の1ヵ月分
- ※当社指定の火災保険加入要（2年間22,000円）
※鍵交換代 40,700円(税込)
※保証会社利用必須(エポスカード/初回保証料50%、月額保証料1%)
※町内会費：4,800円（2年分）
※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。
※入居者様専用アプリ **totono** をご利用いただけます。

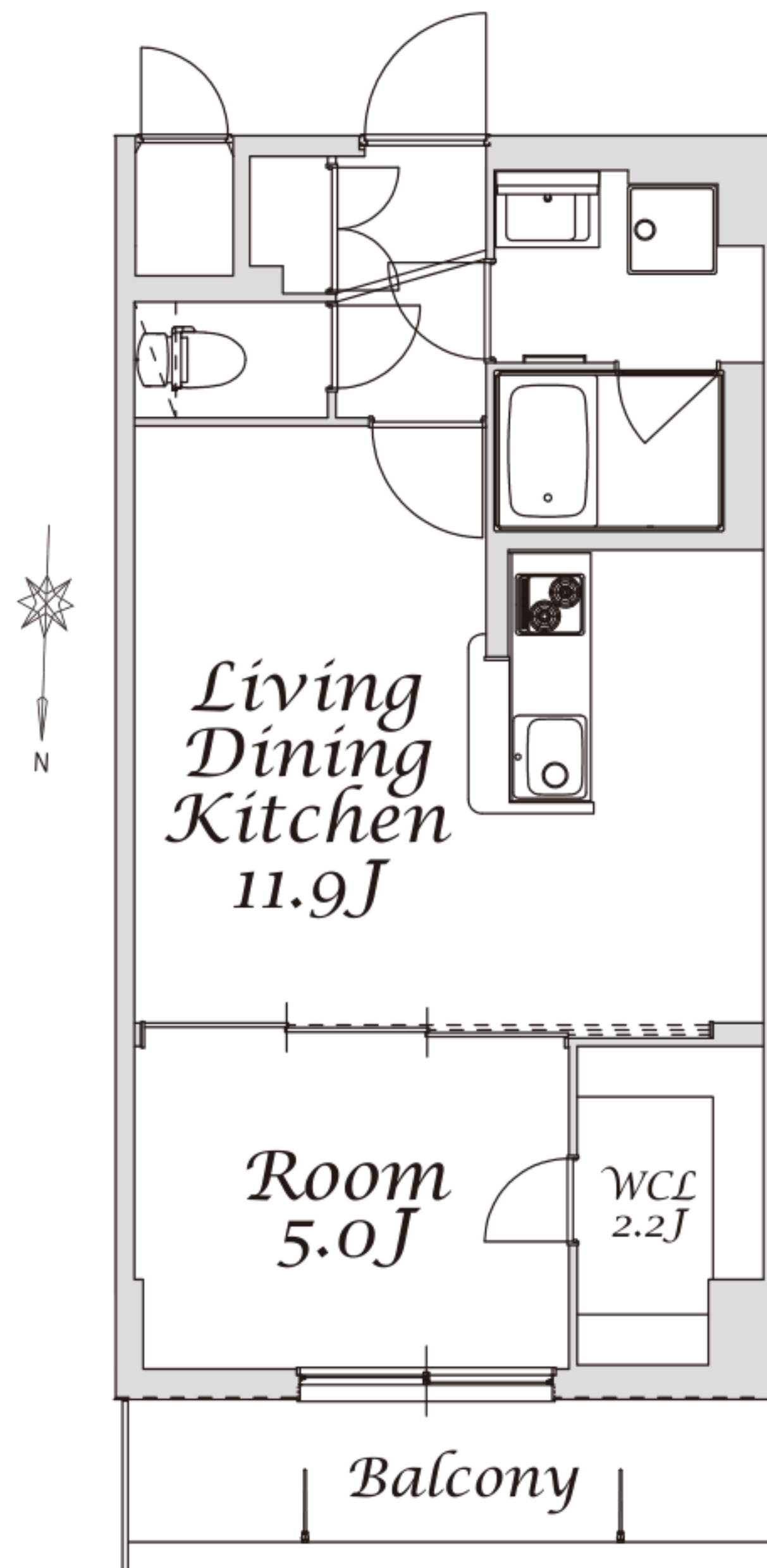
- Equipment**
- 光インターネット 速度 1 Gbps Wi-Fiあり
 - 浴室乾燥機・追焚き機能付き
 - モニター付インターフォン
 - 温水洗浄便座
 - シャンプードレッサー
 - 2口ガスコンログリル
 - シューズボックス
 - ウォークインクローゼット
 - エアコン（1台）
 - 自転車置き場（1世帯1台）
 - バルコニー
 - 室内洗濯機置場
 - オートロック
 - 防犯カメラ（4箇所）
 - 宅配BOX
 - エレベーター
 - 都市ガス
 - CATV
 - 24時間ゴミ出し可

Point

高セキュリティマンション -オートロック・防犯カメラもあり安心-

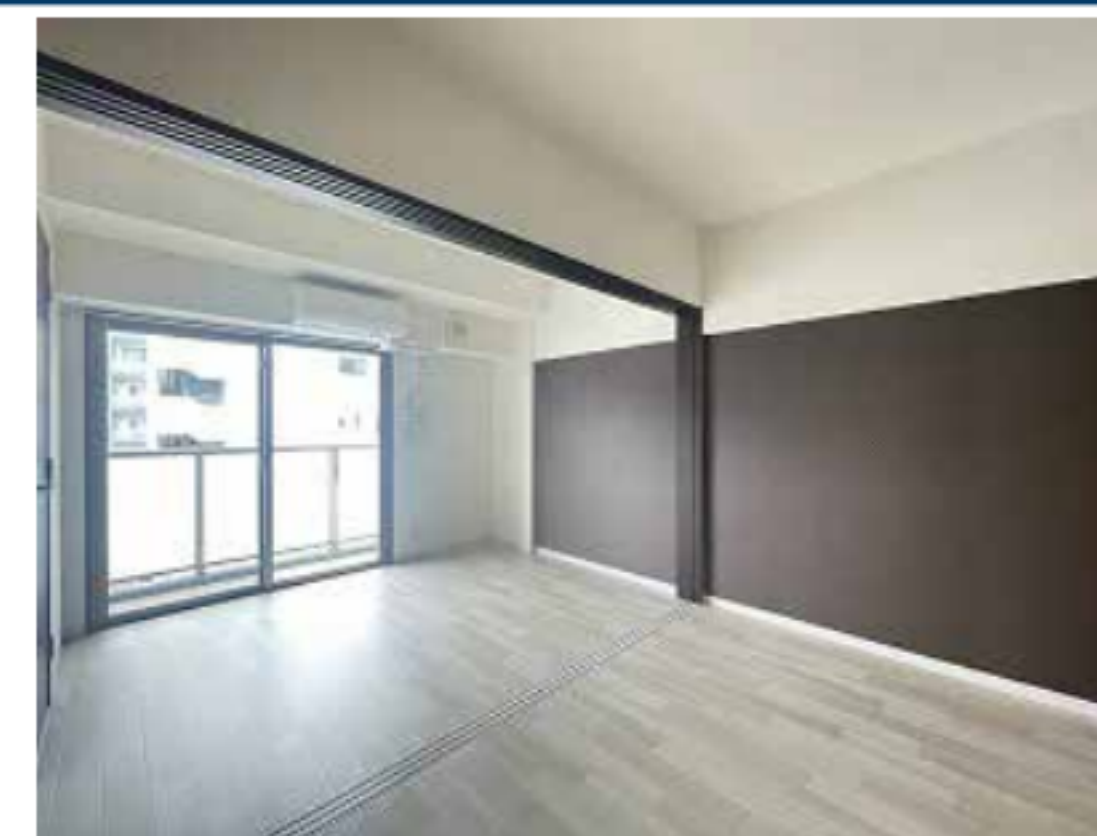
Point

室内犬・室内猫 複数OK - 大事な家族、ペットも堂々飼えます -



504号室（41.45㎡）1LDK

賃料 161,000 円、共益費 8,000 円



「16.9畳と広い空間をお楽しみ下さい」



「2人入居でも生活のしやすいLDK」



「広い水回りもご覧ください」



「洋室からの景色もおススメ」



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認