

★置き配サービス導入済み(ライナフ)★

【賃貸マンション】

<建物外観図>



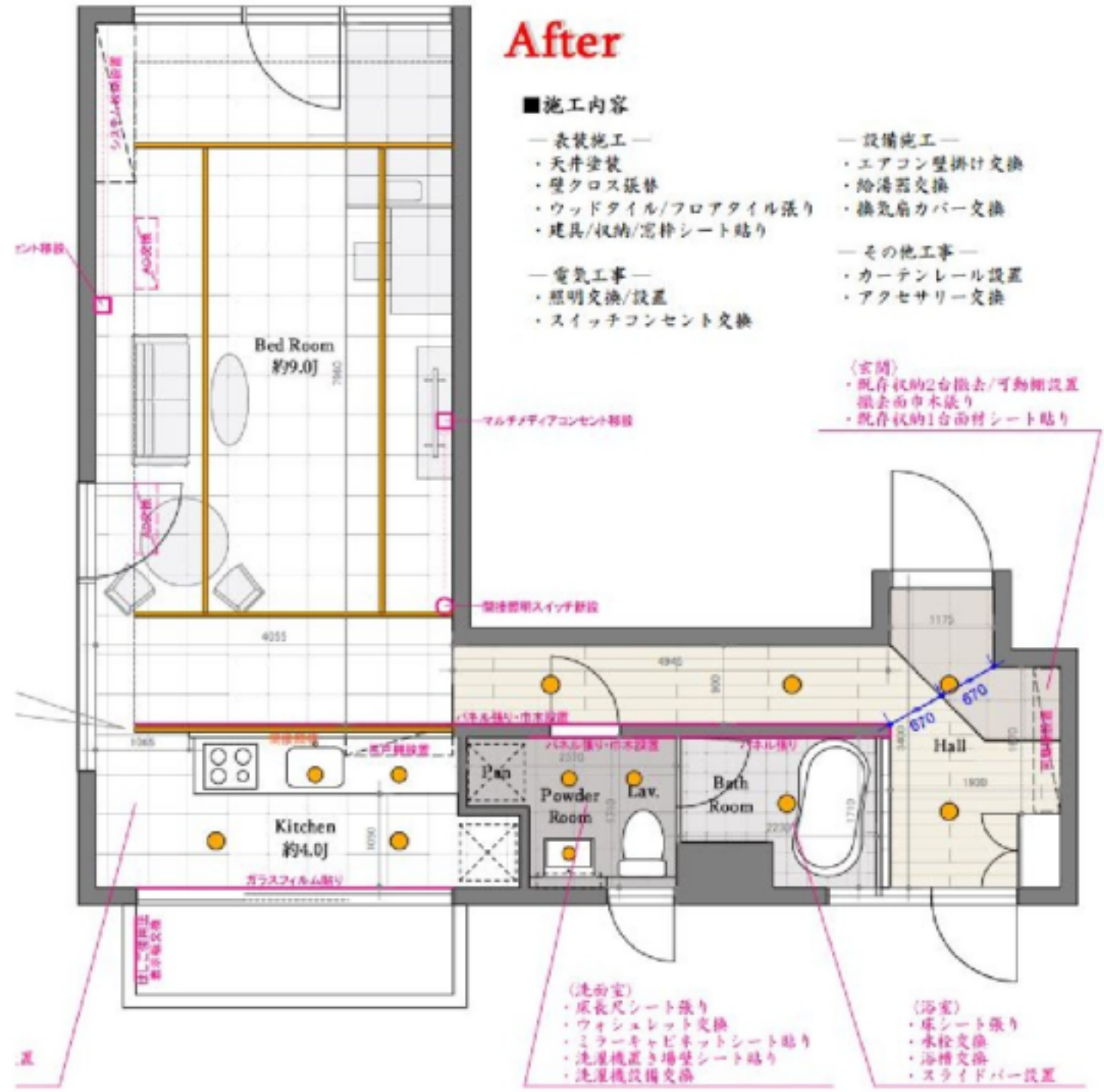
<現地案内図>



バーチャルインテリア



- ◆ 六本木ヒルズまで徒歩4分
- ◆ 小型犬・猫匹数相談(敷金1ヶ月積増)
- ◆ 多様なライフプランにマッチする間取



2024年11月 リノベーション工事完了済み住戸

★注意事項 解約予告2ヶ月★

バーチャルインテリア



バーチャルインテリア



物件コード：002542					作成日：2025年7月29日				
物件名称		グランカーサ六本木							
号室		301号室		間取		1R		a1rタイプ	
賃貸条件	賃料		350,000円				／月		
	共益費		10,000円				／月		
	敷金		1ヶ月		礼金		1ヶ月		
所在地		東京都港区元麻布3-1-35							
交通		東京メトロ日比谷線 六本木駅 徒歩6分							
		東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩10分							
規模・規模		鉄筋(RC)造 地上5階／地下3階							
専有面積		66.34㎡		物件種別		マンション			
築年月		1993/03/10		向き		西向			
入居可能日		要相談		案内可能日		2025/09/01			
更新料		新賃料の1ヶ月		鍵発行手数料		16,500円			
保証会社		賃貸保証：利用可							
		社名：エボスカード 内容：(初回保証料)賃料等の20%、以後1年毎に10,000円(最低保証料15,000円)※法人の場合、保証会社に対する保証人必須(入居者もしくは法人代表者)							
		社名：クレディセゾン 内容：(初回保証料)賃料等の20%、以後1年毎に10,000円(最低保証料15,000円)※初回保証料は利用設備も含みます※							
駐車場		無							
バイク置場		無							
駐輪場		要確認							
		0							
保険		貸主指定条件による借家人賠償特約付家財保険要 基本プラン：24,000円							
その他費用		費用：39,600円 清掃代※20㎡超+1,375円/㎡							
設備		バルコニー、システムキッチン、ガス式給湯、浴室、洗浄便座、バストイレ別、室内洗濯機置場、独立洗面台、全居室エアコン、照明、クローゼット、モニター付インターホン							

※内見予約、入居申込は「ITANDIBB」からお申込み下さい。※この物件は書類による入居審査があります。※借家人賠償保険に加入して下さい。※退去時ハウスクリーニング等の費用負担は、契約書等特約事項を優先と致します。※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。※民泊利用不可



ペット可賃貸のスマイリア

<https://www.smirea.net/>

東京都知事免許(1)第112415号

〒105-0004 東京都港区新橋5丁目31番8号ル・グラシエルBLDG.32号館 1102階



03-5843-8295



03-4333-0568



info@smirea.net

担当

川元 裕喜
080-3388-4446



スマホで物件確認