

★置き配サービス導入済み(ライナフ)★

【賃貸マンション】

<建物外観図>



- ◆ 六本木ヒルズまで徒歩4分
- ◆ 小型犬・猫匹数相談(敷金1ヶ月積増)
- ◆ 多様なライフプランにマッチする間取



<現地案内図>



2024年11月 リノベーション工事完了済み住戸

★注意事項 解約予告2ヶ月★

物件コード : 002542		作成日: 2024年11月17日	
物件名称	グランカーサ六本木		
号室	301号室	間取	1R a1rタイプ
賃貸条件	賃料	320,000円 /月	
	共益費	10,000円 /月	
	敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月
所在地	東京都港区元麻布3-1-35		
交通	東京メトロ日比谷線 六本木駅 徒歩6分		
	東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩10分		
規模・規模	鉄筋(RC)造 地上5階/地下3階		
専有面積	66.34㎡	物件種別	マンション
築年月	1993/03/10	向き	西向
入居可能日	即入居	案内可能日	案内可
更新料	新賃料の1ヶ月	鍵発行手数料	16,500円
保証会社	賃貸保証: 利用可 社名: エボスカード 内容: (初回保証料)賃料等の20%、以後1年毎に10,000円(最低保証料15,000円)※法人の場合、保証会社に対する保証人必須(入居者もしくは法人代表者) 社名: クレディセゾン 内容: (初回保証料)賃料等の20%、以後1年毎に10,000円(最低保証料15,000円)※初回保証料は利用設備も含みます※		
駐車場	無		
バイク置場	無		
駐輪場	0	要確認	
保険	貸主指定条件による借家人賠償特約付家財保険要 基本プラン: 24,000円		
その他費用			
設備	バルコニー、システムキッチン、ガス式給湯、浴室、洗浄便座、パストイレ別、室内洗濯機置場、独立洗面台、全居室エアコン、照明、クローゼット、モニター付インターホン		

※内見予約、入居申込は「ITANDIRB」からお申込み下さい。※この物件は書類による入居審査があります。※借家人賠償保険に加入して下さい。※退去時ハウスクリーニング等の費用負担は、契約書等特約事項を優先と致します。※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。※民泊利用不可



ペット可賃貸のスマイリア
<https://www.smirea.net/>
 東京都知事免許(2)第98911号
 〒1600007 東京都新宿区荒木町22-48タジマビル2階

☎ **03-3353-0303**
 FAX 03-3353-0404
 MAIL info@smirea.net

担当 川元 裕喜